

Создано: 04.12.2025 в 15:25

Обновлено: 15.01.2026 в 21:22

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 60к3

**7 140 000 ₽**

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 60к3

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

## Квартира

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

20.9 м<sup>2</sup>

Этаж

8/19



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

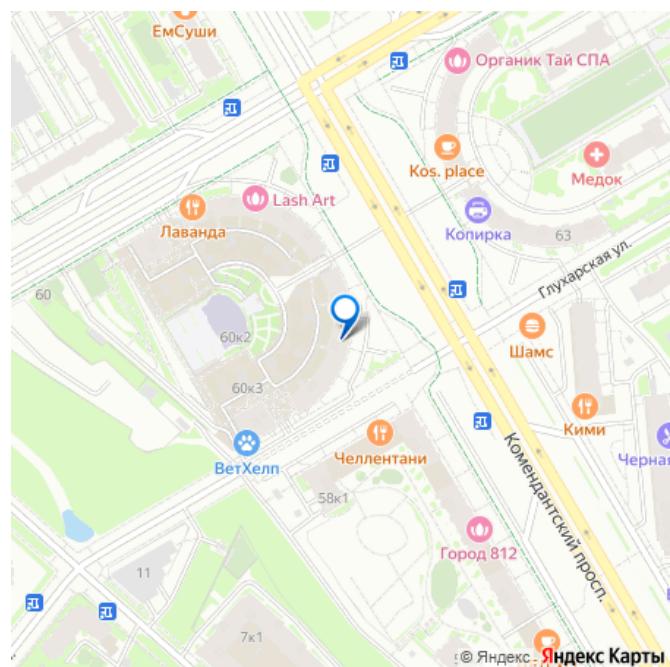
Вид из окна

<https://spb.move.ru/objects/9287151574>

Сергей Павлов, Агентство Сергея Павлова

**79818862339**

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Предлагаем к покупке уютную студию в ЖК Ultra City с полной обстановкой

**ЮРИДИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ:** - Один совершеннолетний собственник - Первая

продажа - Прямая продажа - Без обременений - Никто не прописан - Подходит для ипотеки и использования мат.капитала и субсидий

**ДОМ И ИНФРАСТРУКТУРА:** - ЖК Ultra City 2019 года постройки - Круглосуточное видеонаблюдение и охрана - Закрытая

территория - Прогулочные зоны, спортивные площадки - Подземный паркинг с доступом из лифта - Юнтовский лесопарк 1,6 км - В

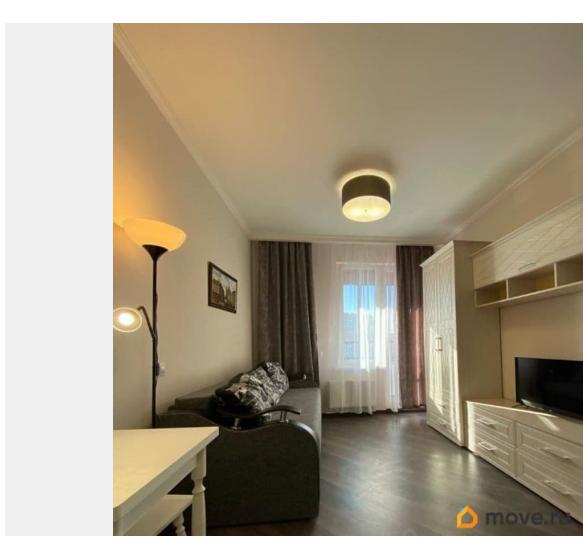
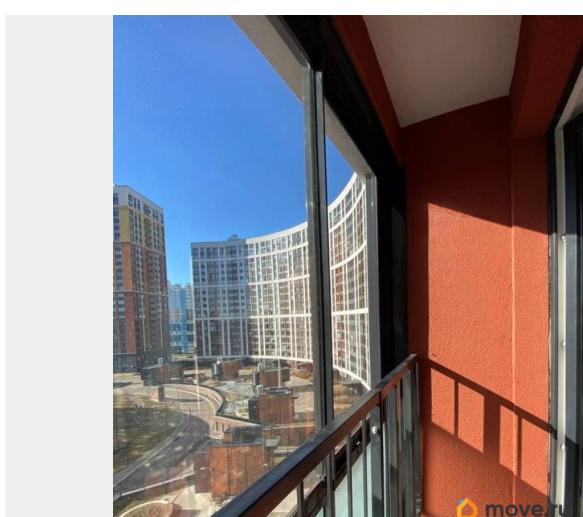
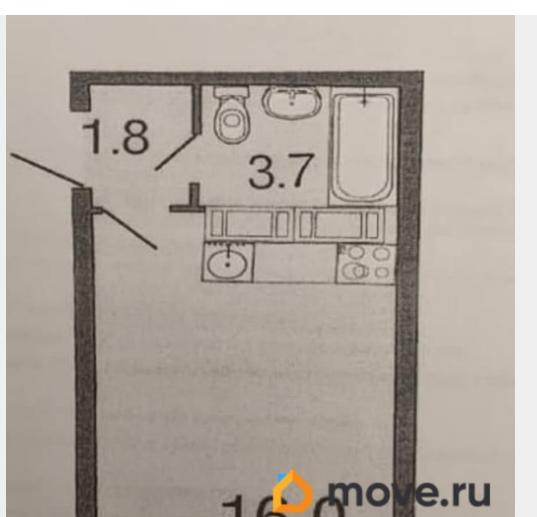
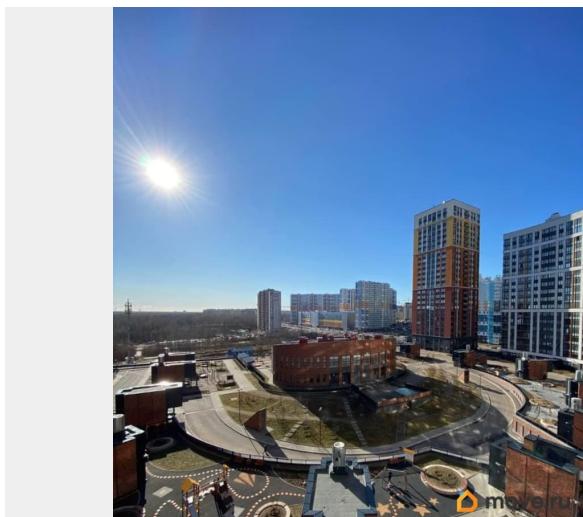
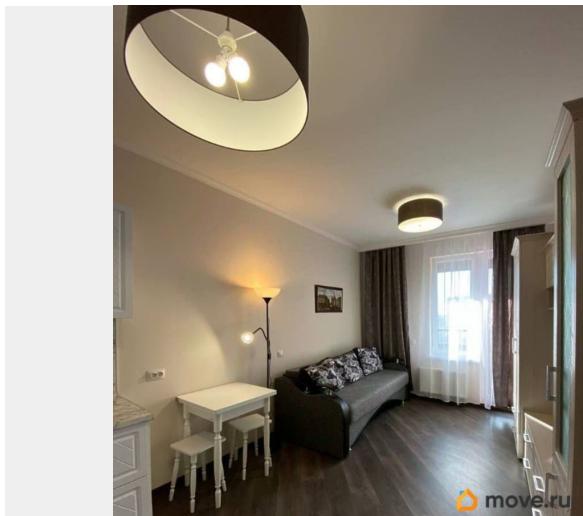
пешей доступности множество продуктовых магазинов, кафе, пекарни, медицинские центры, салоны красоты

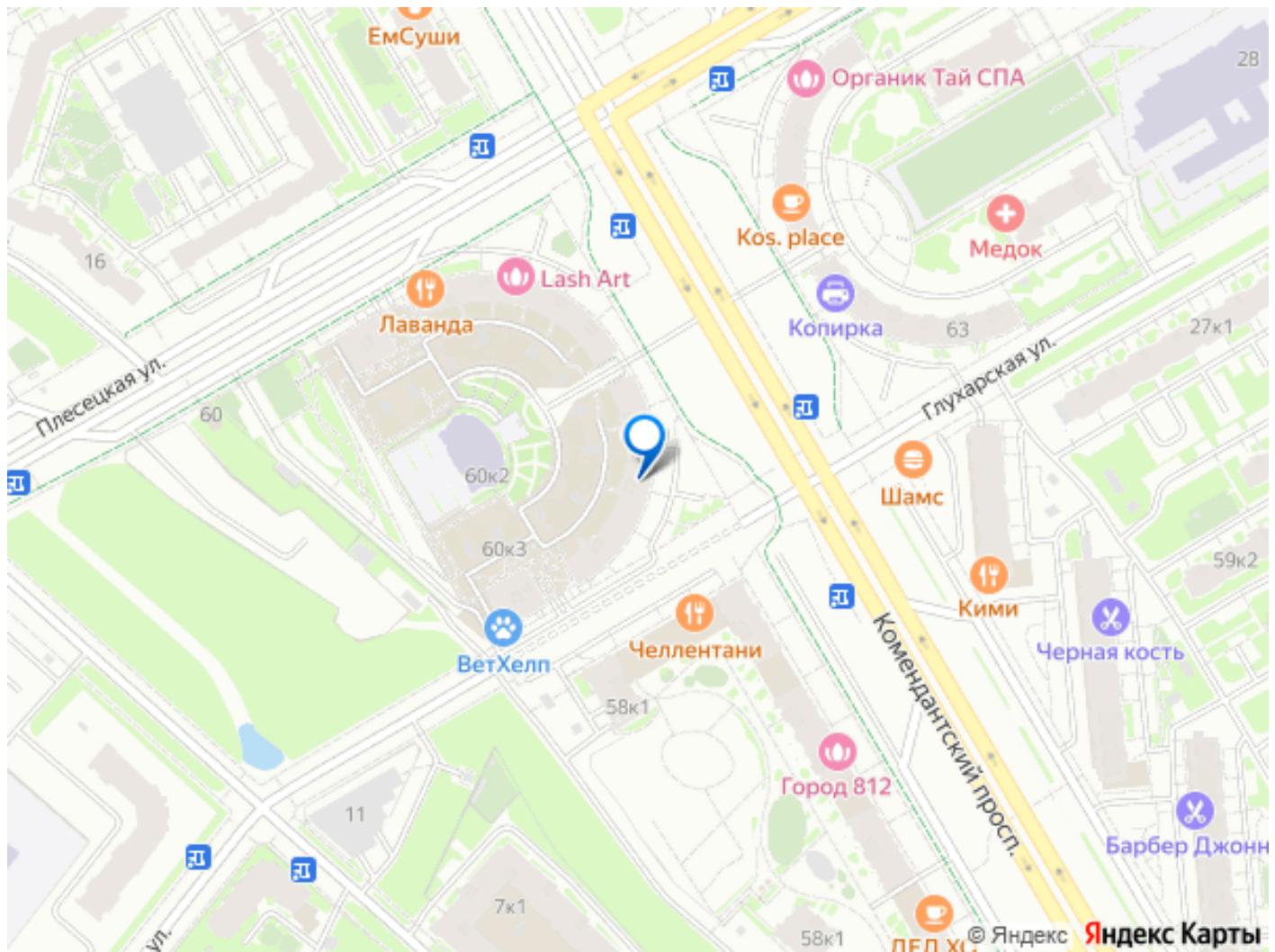
**КВАРТИРА:** - Современный ремонт и обстановка - Окна

выходят во двор - Остекленная лоджия -

Продается со всей обстановкой и техникой

**ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ:** - станция метро Комендантский проспект 15 минут на общественном транспорте - Выезд на КАД и ЗСД 10 минут С радостью ответим на вопросы и организуем просмотр! Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России