

Создано: 04.01.2026 в 17:26

Обновлено: 12.01.2026 в 09:49

<https://spb.move.ru/objects/9287838150>

Константин Санаров, Частный маклер

79811742601

**Санкт-Петербург, проспект Старорусский,
5к1**

5 500 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Старорусский, 5к1

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Улица

[проспект Старорусский](#)

Квартира

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

11.6 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

20.9 м²

Этаж

6/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

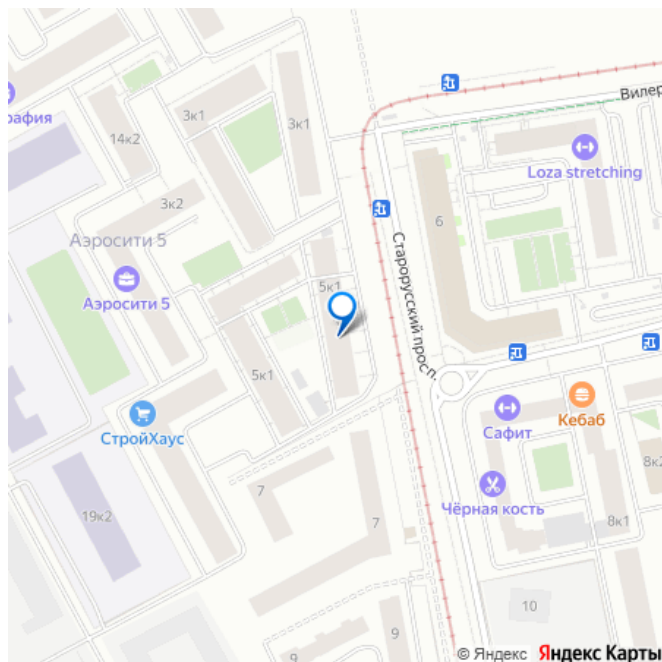
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

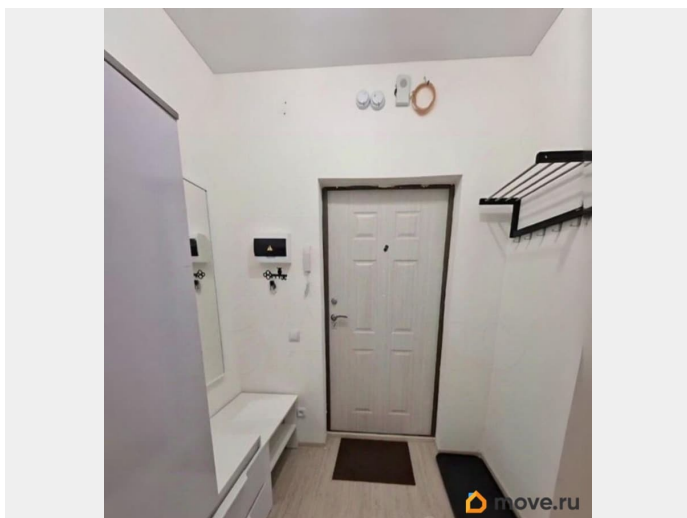
да

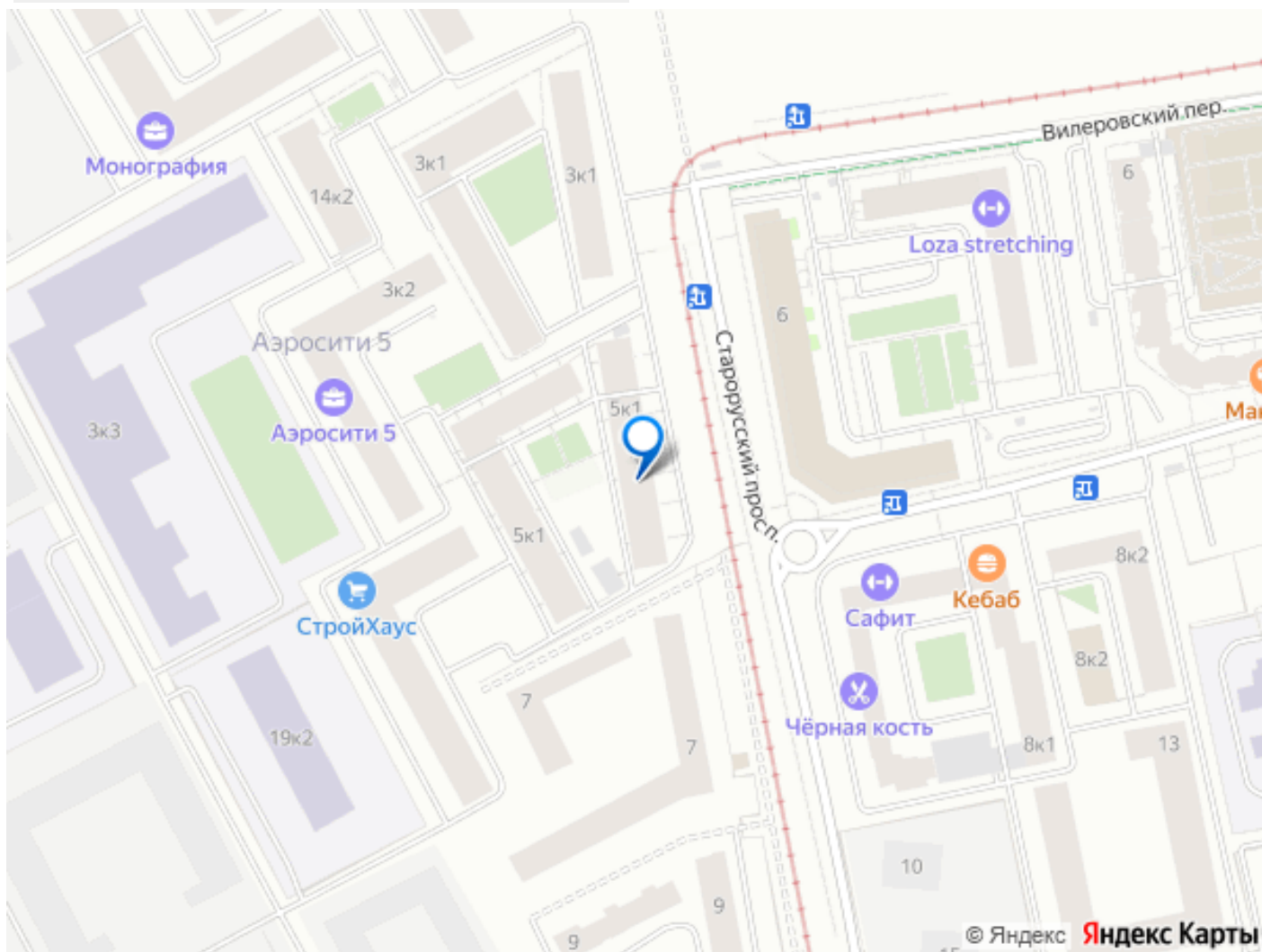
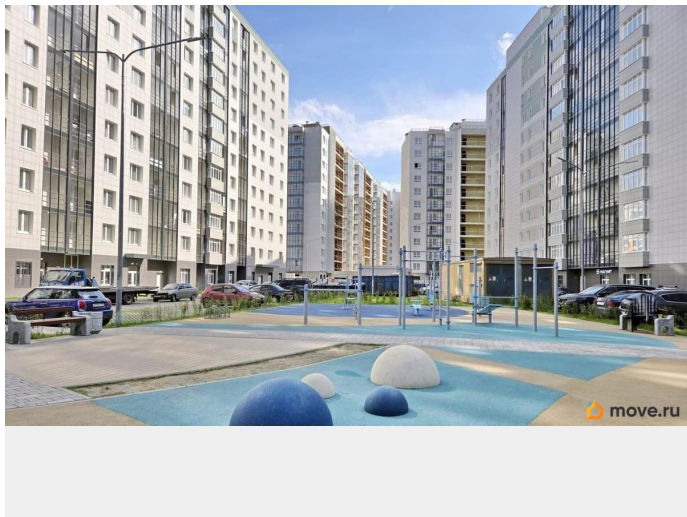
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаём уютную студия в новом кирпично-монолитном доме с ЧИСТОВОЙ отделкой! УДОБНАЯ планировка. Студия оснащена НОВОЙ бытовой техникой (холодильник, плита, стиральная машина, телевизор) и мебелью. Квартира полностью готова к проживанию. Окна во двор. Во дворе спокойно и тихо, есть детские площадки. Вся инфраструктура рядом с домом. Отличная транспортная развязка, автобусная остановка всего в 50 метрах от дома. Запущен высокоскоростной трамвай Славянка от станции метро Купчино до Шушар, остановка так же напротив дома. В дальнейшем ветку продлят до г. Пушкин. Идеальный вариант для жизни взрослого, студента или инвестиции. На данный момент студия сдается в долгосрочную аренду, 30К+КУ, арендатор (порядочный молодой человек, своевременно оплачивает арендную плату), готов перезаключить договор с новым собственником. Будем смотреть или сразу

оформляемся?





Move.ru - вся недвижимость России