

Создано: 06.12.2025 в 01:13

Обновлено: 26.12.2025 в 11:49

<https://spb.move.ru/objects/9287181200>

Елена Холманских, Партнер ПРО

**79111676196**

Санкт-Петербург, Литейный проспект, 61

**7 440 000 ₽**

Санкт-Петербург, Литейный проспект, 61

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

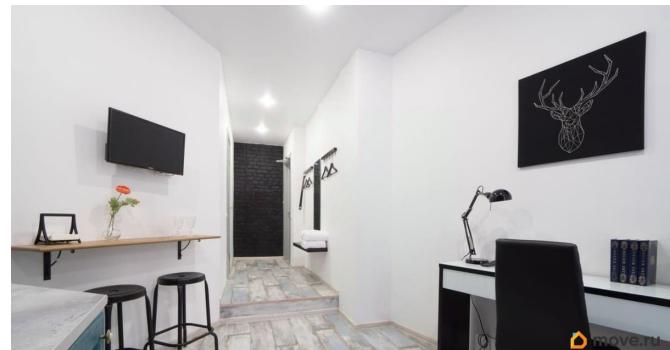
Улица

[проспект Литейный](#)

## Квартира

Высота потолков

3 м



Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

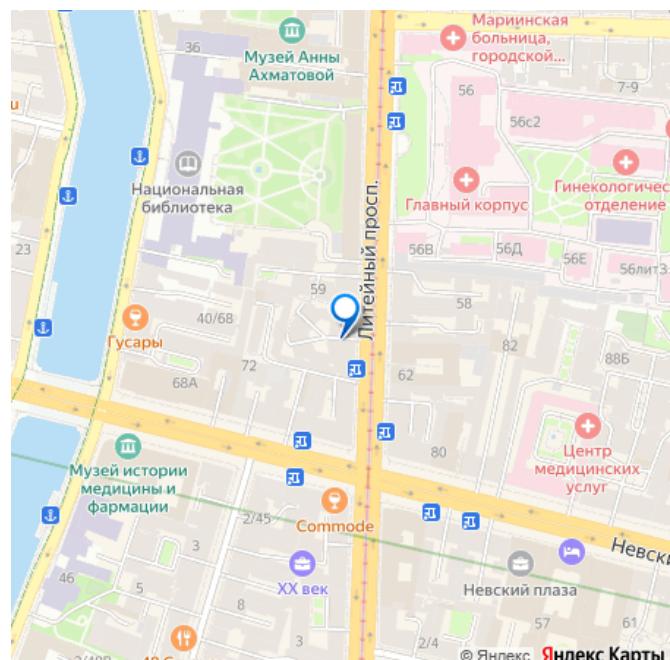
2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

20 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

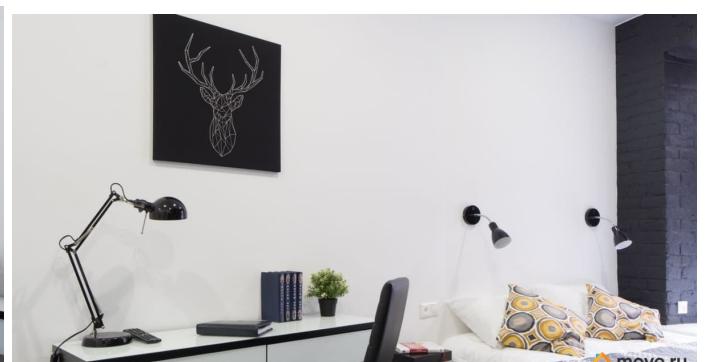
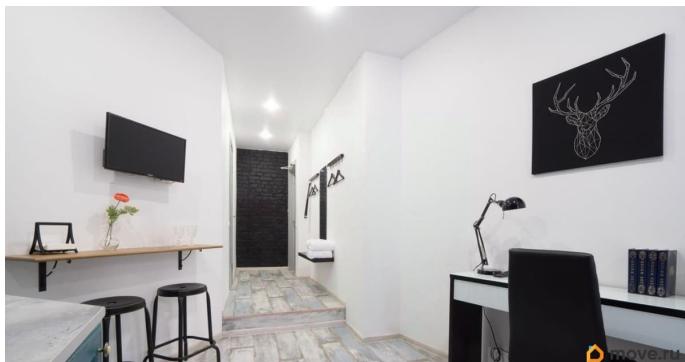
Покупка в ипотеку

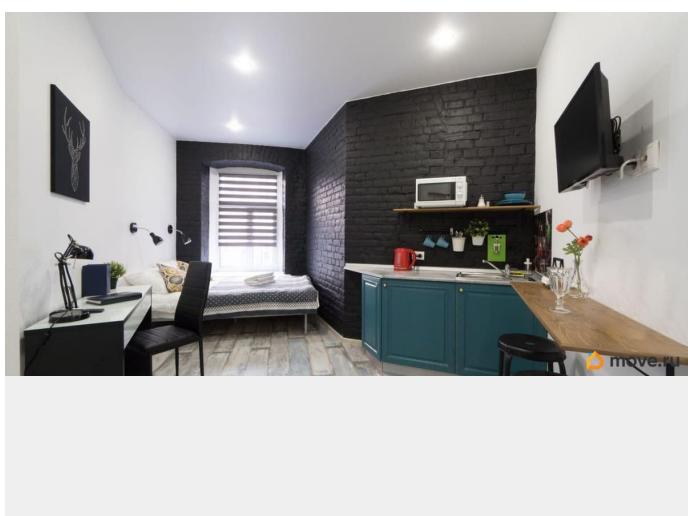
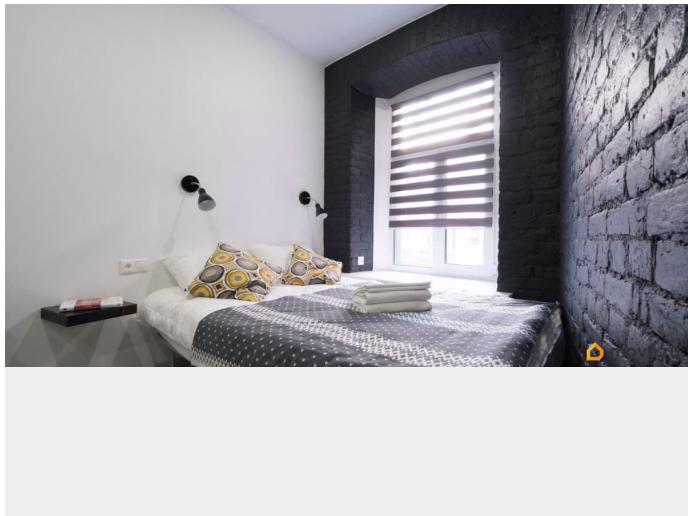
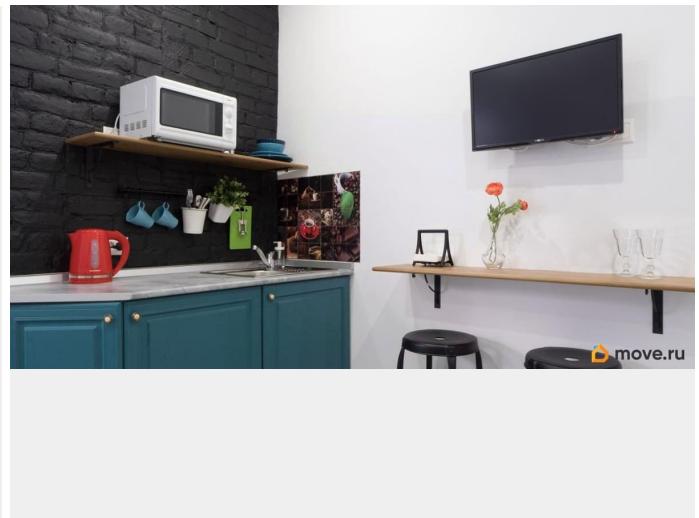
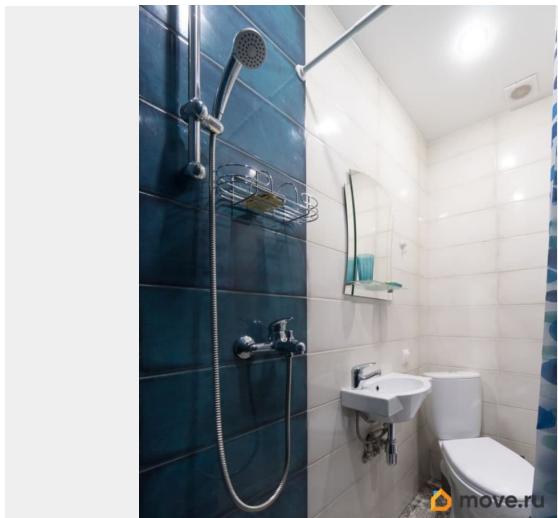
да

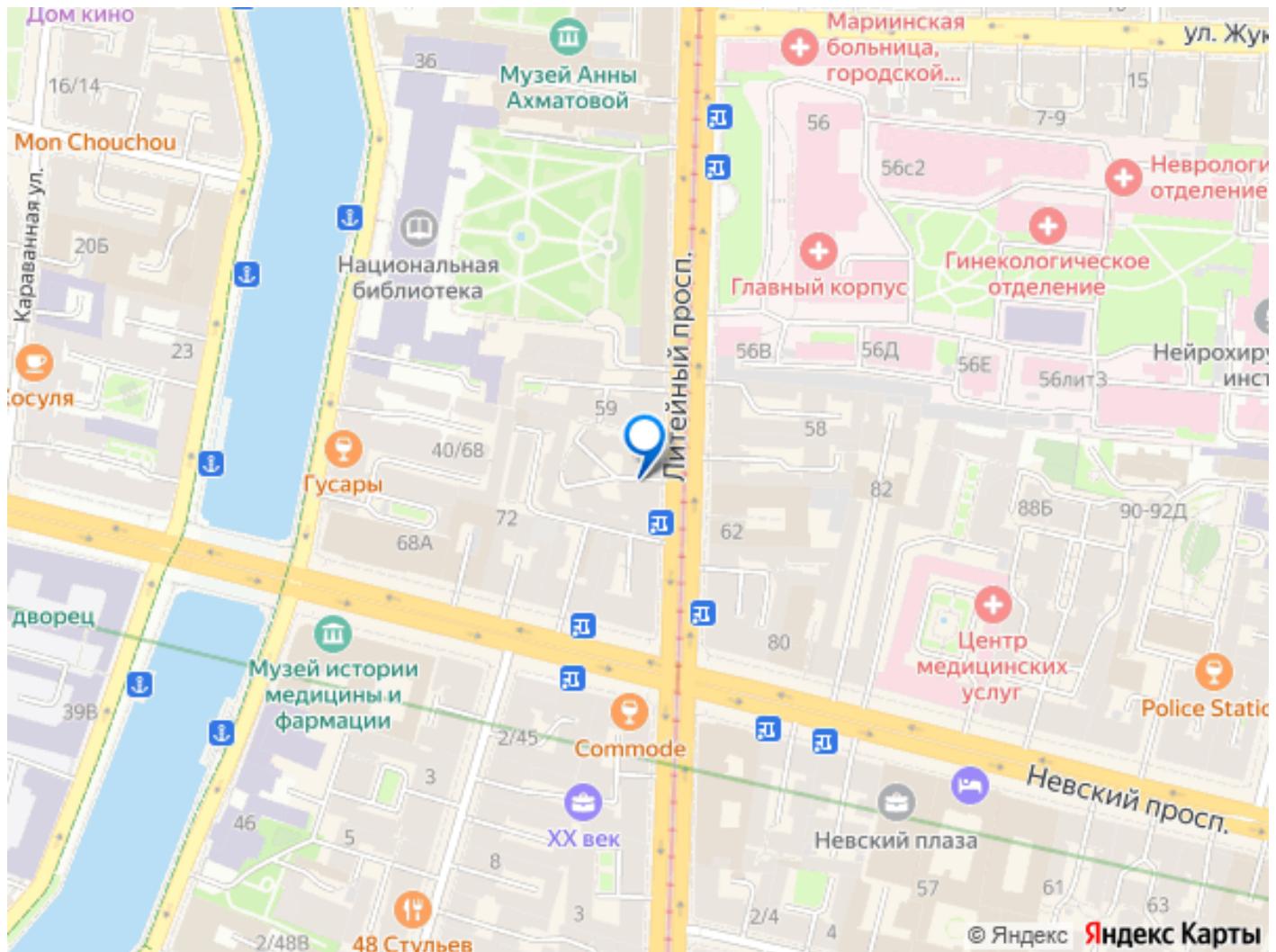
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Внесен аванс. Продается студия с узаконенной перепланировкой, на пересечении Невского и Литейного проспектов. Отличия от других студий в центральных районах Санкт-Петербурга: - санузлы узаконены; -в квартире все студии с узаконенной перепланировкой; -жилое, постоянная регистрация; - отреставрированный фасад; В 5 минутах от м. Маяковская, в 10 мин. от Московского вокзала, в самом туристическом сердце Санкт-Петербурга. Идеально подойдет для сдачи в посуточную аренду. Бесконтактный доступ. Управляющая компания обеспечивает 100% загрузку даже в декабре. Также можно и самостоятельно сдавать в аренду. Звоните! Отвечу на все вопросы.







Move.ru - вся недвижимость России