

Вторичка Групп, Вторичка Групп

79819516278

🕒 Создано: 22.01.2026 в 15:37

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 15:07

**Санкт-Петербург, Социалистическая
улица, 3**

4 850 000 ₹

Санкт-Петербург, Социалистическая улица, 3

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Социалистическая](#)

Квартира

Высота потолков

3.45 м

Жилая площадь

17.2 м²

Общая площадь

20 м²

Этаж

2/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

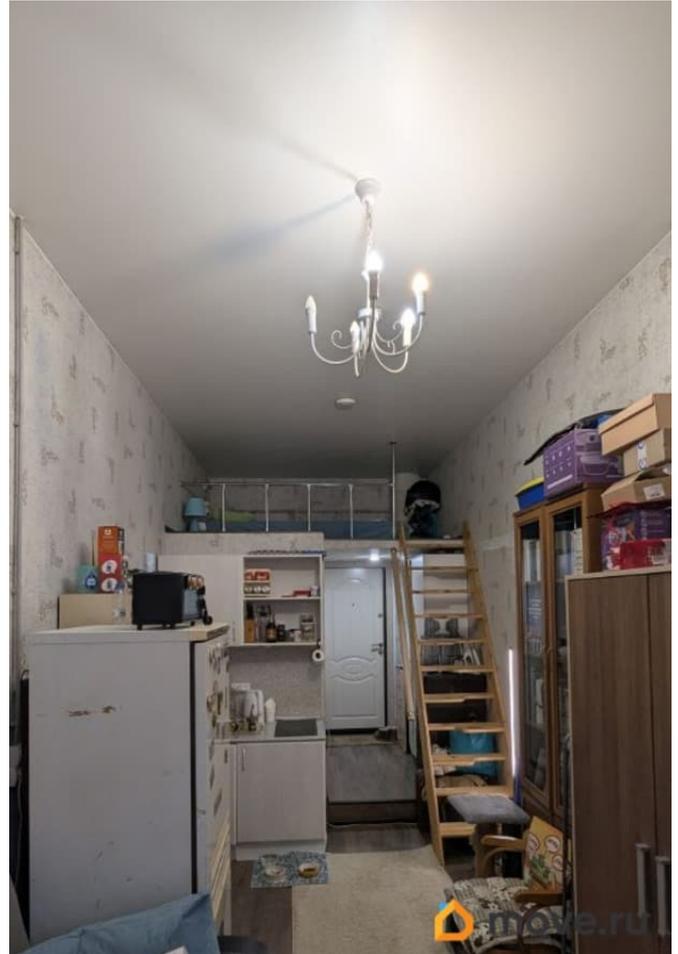
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



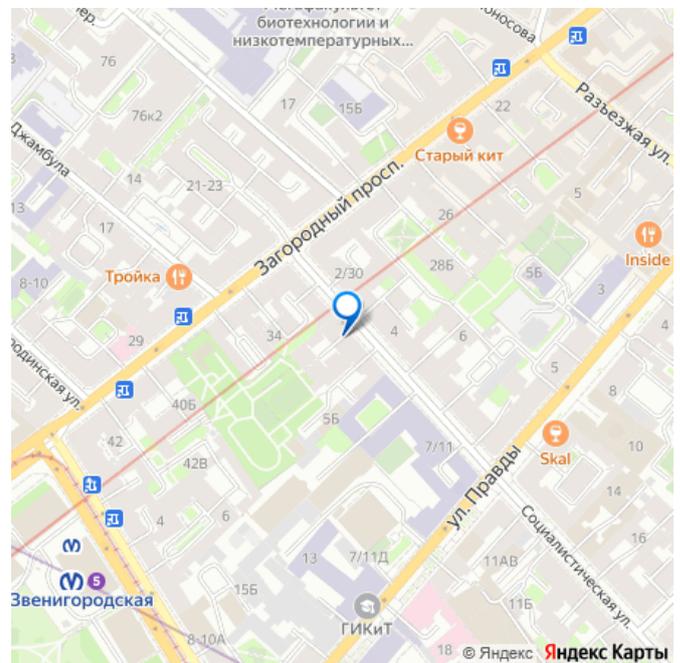
лифт, парковка

Описание

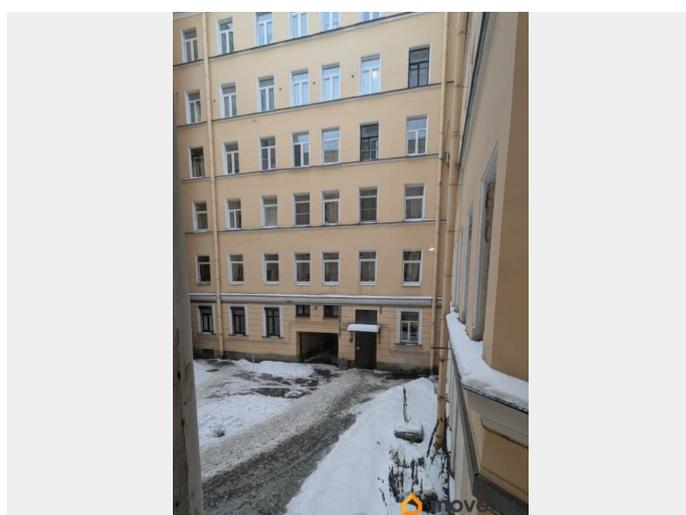
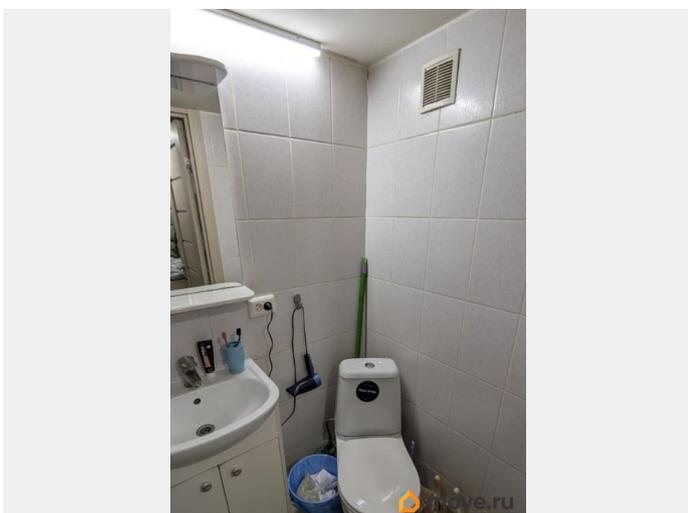
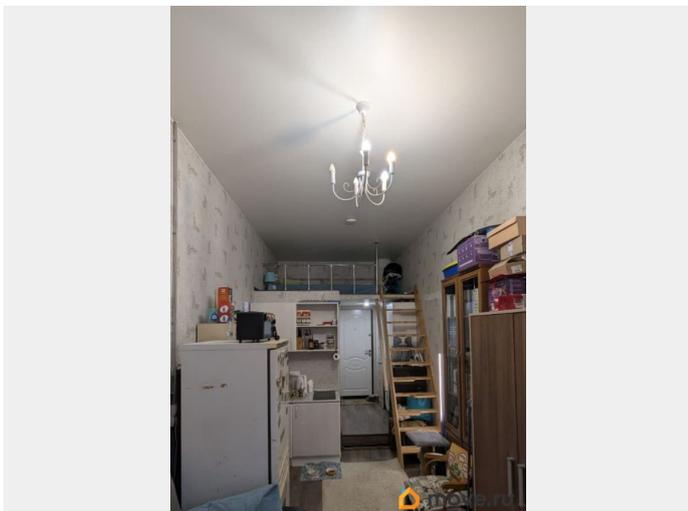
Студия с характером в центре Петербурга — ул. Социалистическая, 3 Центр города, шаговая доступность до метро и при этом тишина — редкое сочетание, которое действительно ценят. Продаётся стильная студия площадью 20 м² с функциональным вторым уровнем, где удобно организовано спальное место. Формат, который отлично работает и для комфортного проживания, и для аренды. О пространстве Студия расположена на 2 этаже, окно выходит в тихий внутренний двор — никакого городского шума, несмотря на центральную локацию. Выполнен капитальный ремонт с полной заменой всех коммуникаций.

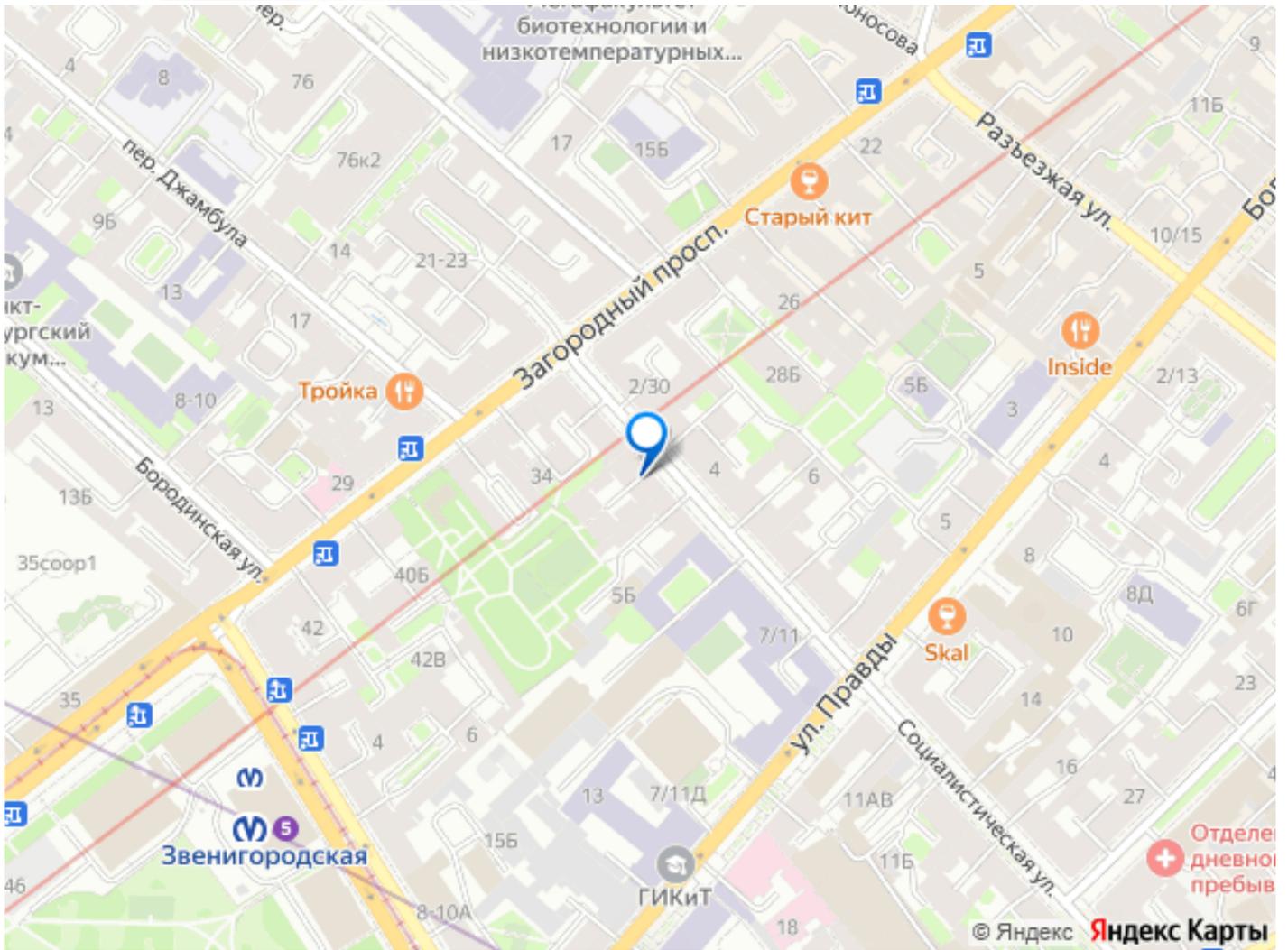
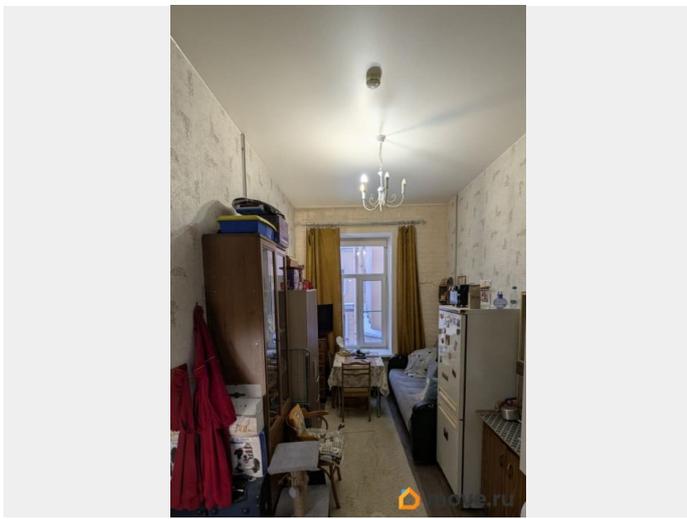
Планировка продумана и согласована — всё сделано правильно и официально, без поводов для беспокойства. При желании вы можете: — заехать и жить — либо реализовать собственный дизайн-проект: наш подрядчик готов выполнить отделку и создать интерьер под ваш вкус. Второй уровень Спальное место вынесено наверх — благодаря этому студия ощущается просторнее и комфортнее, чем кажется по метражу. Локация, которая работает на вас Метро в пешей доступности:

- Звенигородская — 5 минут
 - Владимирская — 9 минут
 - Пушкинская — 10 минут
- Исторический центр, развитая инфраструктура, кафе, театры, магазины — всё рядом. Юридические моменты
- Возможна постоянная регистрация
 - Согласование перепланировки входит в стоимость
 - Продажа только за наличный



расчёт • Безопасные расчёты через аккредитив или банковскую ячейку • Сделка проходит у нотариуса Формат для жизни или для дохода Гибкое решение в центре Петербурга — редкое предложение, которое долго не задерживается. Звоните или пишите, с удовольствием расскажем подробности и покажем студию.





Move.ru - вся недвижимость России