

Создано: 01.02.2026 в 14:14

Обновлено: 01.02.2026 в 14:14

Санкт-Петербург, улица Нахимова, 1

**4 250 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Нахимова, 1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Нахимова](#)

## Квартира

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

20 м<sup>2</sup>

Этаж

4/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

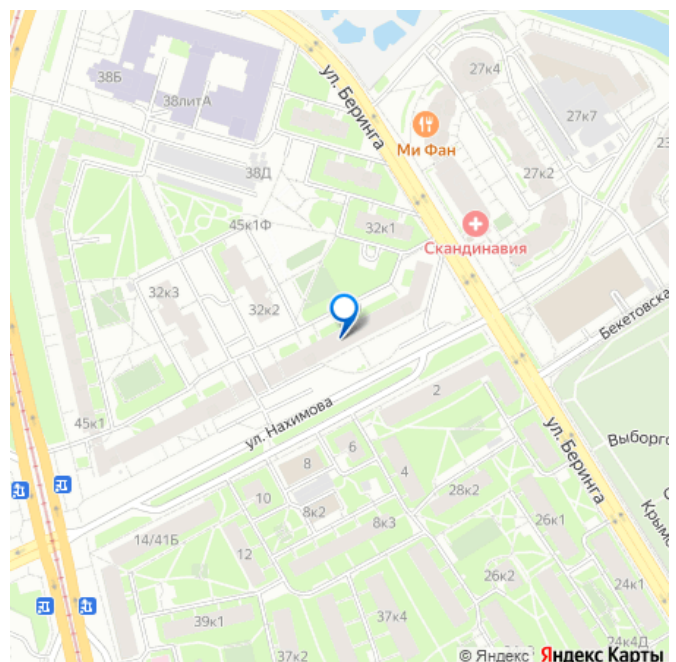
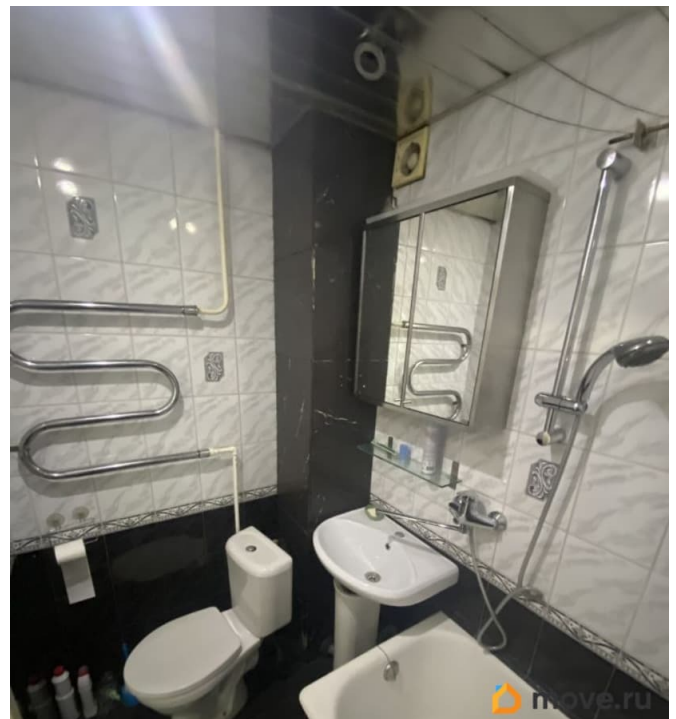
Продаётся квартира-студия в пешей

<https://spb.move.ru/objects/9288614084>

**Екатерина Александровна Цветкова,  
Панорама**

**79111813648**

для заметок



доступности от метро Приморская ( 7 минут).  
Общая площадь 20 кв м, расположена на 4  
этаже ,кирпичного дома , санузел смежный .  
Назначение помещения ЖИЛОЕ( МОЖНО  
ПРОПИСАТЬСЯ), По документам выделенные  
доли в праве общей долевой собственности,  
по факту отдельная квартир-студия со своим  
коридором и санузлом. Перепланировок НЕ  
БЫЛО. Квартира светлая, тёплая,  
укомплектована мебелью и техникой , можно  
сразу въехать и жить. В санузле евроремонт.  
Локация ТОП! Метро в 7 минутной  
доступности, выезд на ЗСД 5 минут, до  
центра города 2 остановки на метро или 10  
минут на машине. Прямая продажа. Один  
совершеннолетний собственник. По  
документам выделенные доли в праве общей  
долевой собственности. Просмотры по  
договорённости.

