

🕒 Создано: 28.02.2026 в 00:22

🔄 Обновлено: 28.02.2026 в 00:04

Агент

79119915837

Санкт-Петербург, проспект

Крузенштерна, 4

6 199 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Крузенштерна, 4

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.71 м

Общая площадь

20 м²

Этаж

2/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

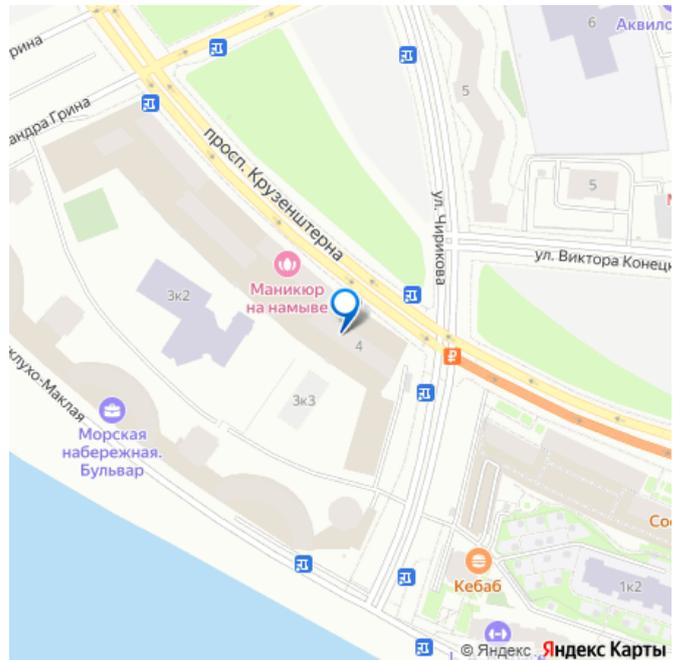
да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

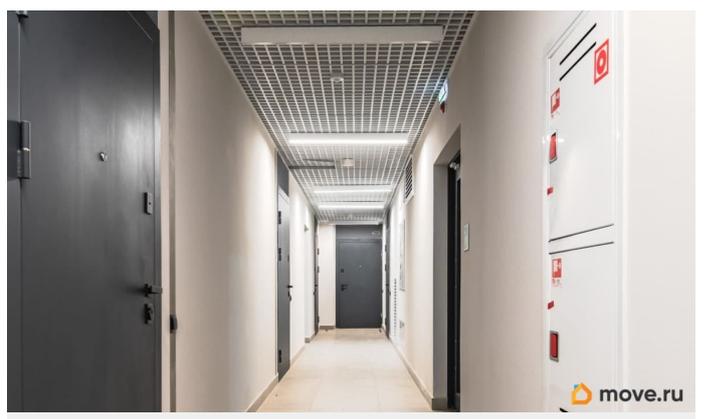
Описание

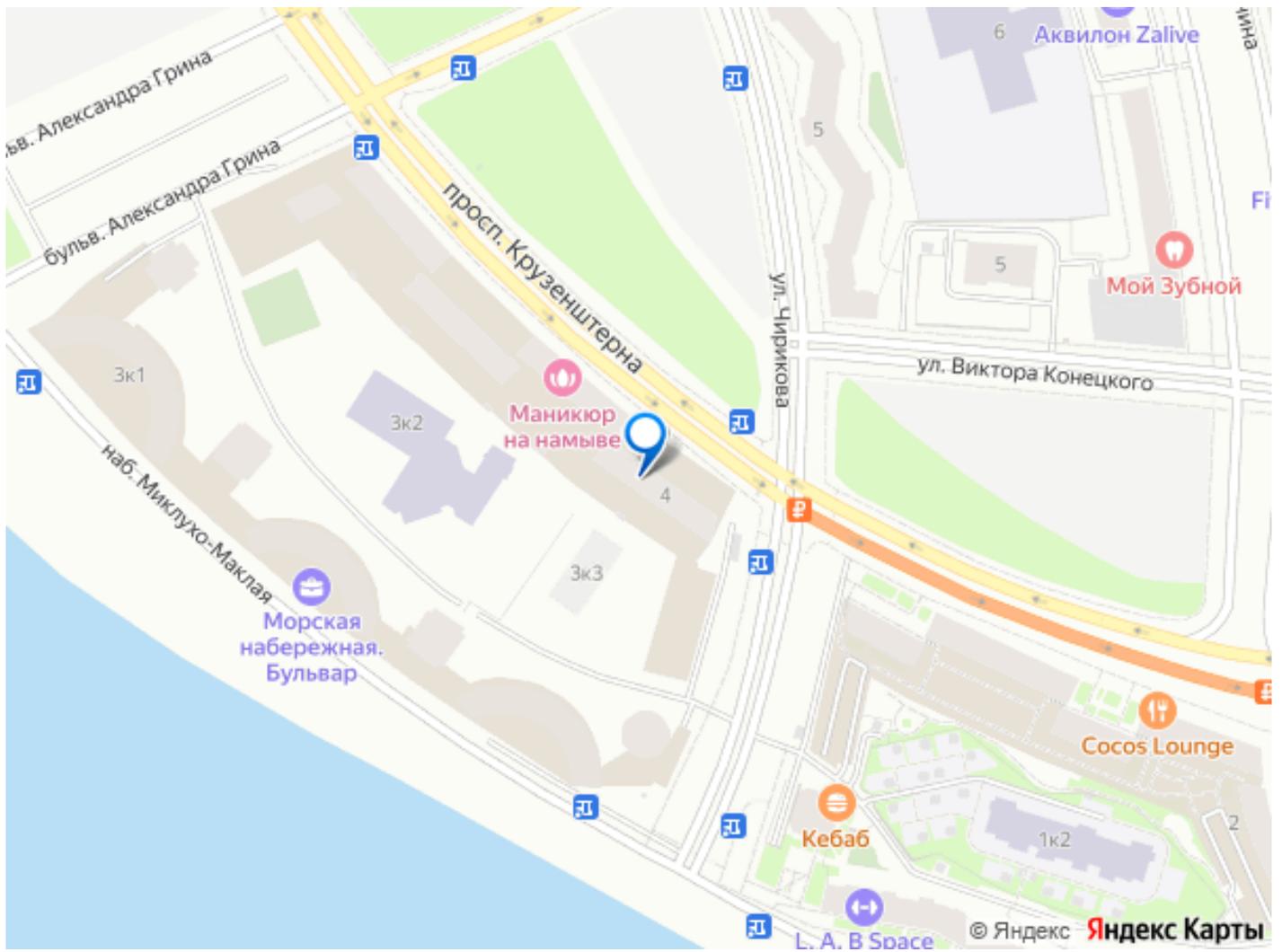
Продается светлая студия в ЖК Морская набережная — одном из самых атмосферных проектов на намыве от надежного застройщика ЛСР. Дом расположен на второй линии, поэтому из окон открывается вид во двор и перспектива на Финский залив — тихо, зелено, и при этом дыхание моря всегда рядом. О квартире:

- Площадь: ровно 20 м² — удобная геометрия без лишнего.
- Этаж: 2.
- Высота потолков: 2,71 м — комфортная классика, не давит и дает простор для любых дизайнерских решений.
- Окна: во двор с видом в сторону залива.

Состояние: черновая отделка (full black-box). Полная свобода для вашего дизайн-проекта.

Почему стоит рассматривать: Продажа прямая. Покажем полную стоимость в договоре — работаем прозрачно, без сюрпризов. Ключи получены. Собственность оформлена! О ЖК и районе: ЖК Морская набережная — это масштабный проект с собственной инфраструктурой: здесь уже работают детские сады, школа, поликлиника, на первых этажах открываются магазины и кафе. Во дворах — закрытая территория без машин, детские площадки, зоны для отдыха. Рядом — благоустроенная набережная и хвойный парк для прогулок. Транспорт: выезд на ЗСД рядом, до метро Приморская 15-20 минут на транспорте, в будущем обещают станцию Морской фасад. Отличный вариант для себя или под инвестиции — место у воды всегда в цене. Звоните, приходите смотреть!





Move.ru - вся недвижимость России