

Санкт-Петербург

4 200 000 ₽

Санкт-Петербург

Квартира

Общая площадь

20 м²

Этаж

24/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Добрый день.Квартира с ремонтом-свежая,в аренду не сдавалась.Вентиляция хорошая.Окна во двор - тихо.Этаж высокий,но не крайний, пыль и выхлопные газы не добираются до жилой зоны.Лифты работают прекрасно 4шт. Места поставить автомобиль достаточно, можно спокойно это сделать и контролировать из окна. Соседи хорошие, в меру общительные, не шумят. Магазин в доме,ассортимент большой, цены адекватные.Инфраструктура развита на отлично. До остановки транспорта 250 метров,планируется остановка у дома, напротив парадной, уже выделена зона.Новые автобусы ходят отлично по

для заметок



графику каждые 8 минут, до метро 25 минут. Близко и до электрички, 4 остановки, можно прогуляться и пешком до перехода под КАДом 300 метров. В квартире тепло, его можно регулировать, на отопление - счетчик, а также на горячую и холодную воду. Вода горячая есть постоянно. Есть где прогуляться, для детей - игровые площадки, для взрослых - спортивные площадки. Дворники работают исправно, вокруг дома очень чисто. Места общего пользования ухожены: теплые, светлые и уютные. Квартира меблирована, есть стиральная машина, телевизор, все останется покупателю. Юридически все чисто, никто не прописан, выйти на сделку можно быстро - один взрослый собственник. Хорошему и убедительному покупателю разумный торг.





