

Санкт-Петербург

4 200 000 ₺

Санкт-Петербург

Квартира

Общая площадь

20 м²

Этаж

17/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

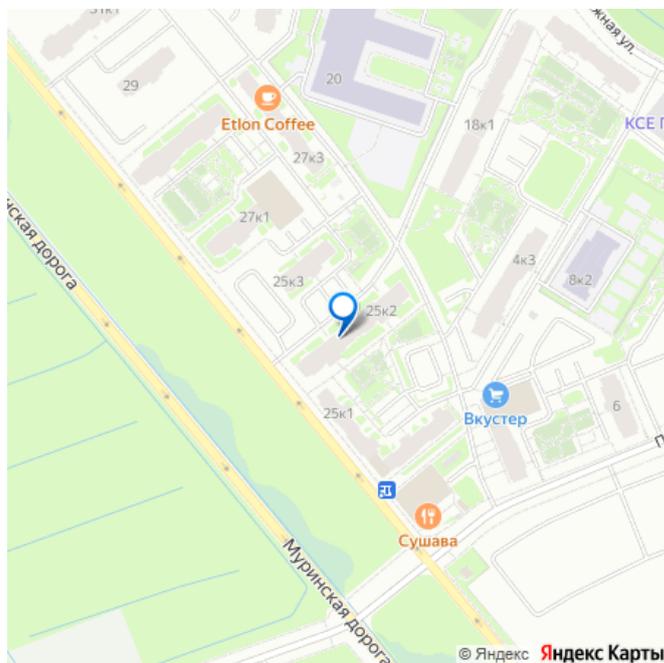
Арт. 131691578 Отличный старт для студентов или молодой семьи - квартира-студия по привлекательной цене с городской пропиской! О КВАРТИРЕ: Общая площадь студии - 20 м, жилая 15 м. Вид из окна - во двор. В квартире сделан косметический ремонт, можно заехать и жить либо сразу сдавать в аренду. Все, что на фото, - останется новому владельцу! Шикарный видовой этаж, главное преимущество которого - Вам никто не будет ходить по голове! О ДОМЕ: ЖК комфорт-класса «Цветной город», дом новый, ухоженный, с благоустроенной территорией, три лифта, система видеонаблюдения и колясочные.

<https://spb.move.ru/objects/9290435285>

**Дорофеева Ирина, Агентство
недвижимости ДомИН**

89251234567

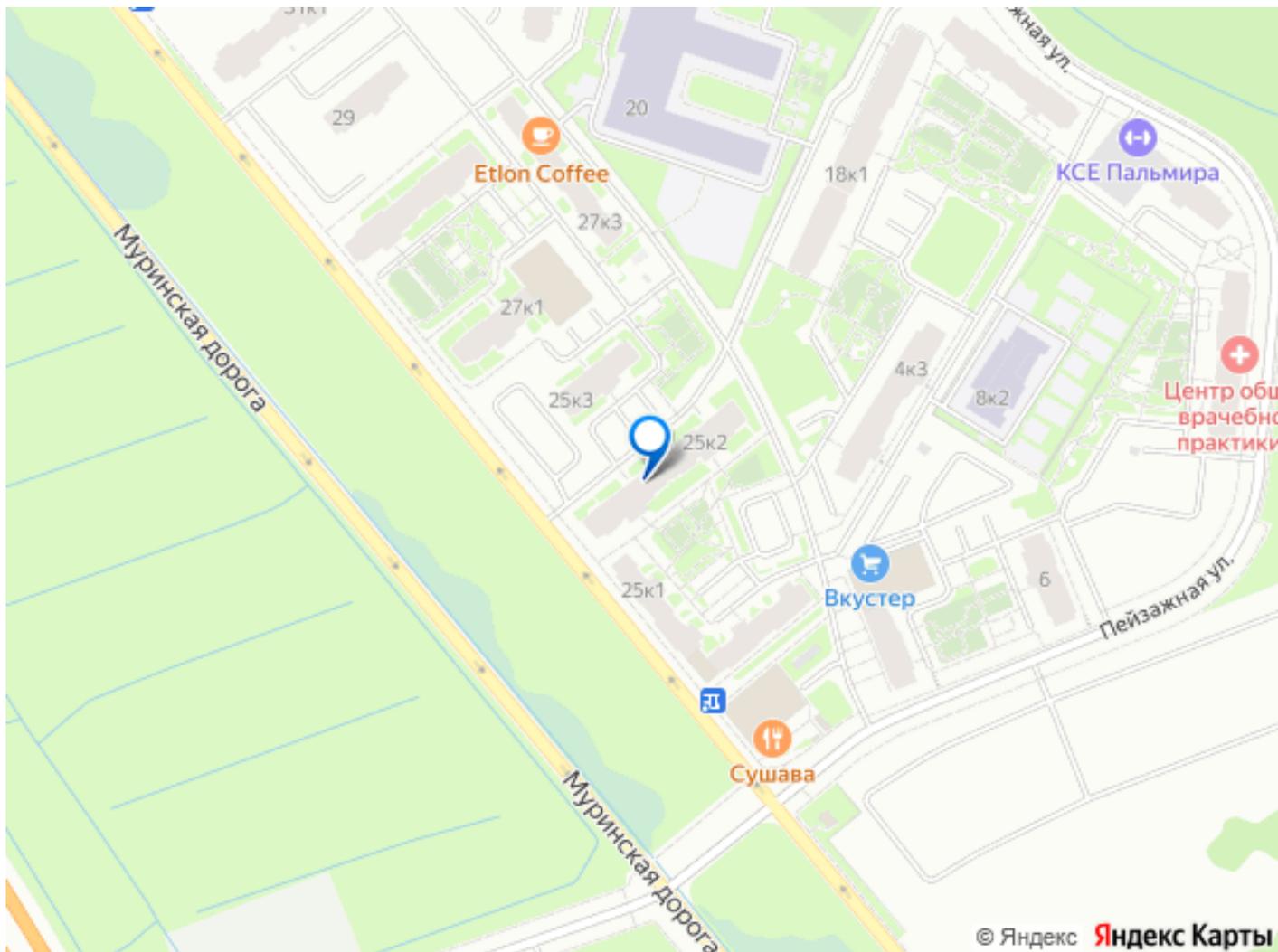
для заметок



Двор с зелеными зонами, детскими и спортивными площадками. ИНФРАСТРУКТУРА: магазины, аптеки, ПВЗ, школы, детские сады, салон красоты - все в шаговой доступности. Район с быстроразвивающейся инфраструктурой, недалеко река Охта для отдыха на природе. В 2026 году рядом планируется открытие Пейзажного парка протяжённостью 1, 2 км, на территории которого будут : - игровые площадки - скейт-парк - образовательный центр с амфитеатром и кинотеатром - вело- и прогулочные дорожки - набережная и пляж у реки Охта - пикниковые зоны - экотропа - смотровые площадки - **ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ:** Метро «Гражданский проспект» и «Девяткино» в 15 минутах на транспорте, метро « Академическая» - 20 минут , удобный выезд на КАД - 5 мин на а/м, остановки общественного транспорта недалеко от дома. У нас прямая продажа, один взрослый собственник, полная стоимость в договоре, без обременений, без маткапитала, подходит под ипотеку. Юридическое сопровождение сделки для покупателя бесплатно! Квартира подойдёт как для жизни, так и с целью инвестиций с последующей сдачей в аренду . **ЗВОНИТЕ!** Если Вам понравилась квартира, но не продана своя, - найдем покупателей из нашей базы!







Move.ru - вся недвижимость России