

🕒 Создано: 23.03.2026 в 02:07

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 01:57

**Валентина, Валентина Попова**

**89251234567**

**Санкт-Петербург, наб. реки Смоленки,  
20/55**

**5 250 005 ₹**

Санкт-Петербург, наб. реки Смоленки, 20/55

Улица

[набережная Реки Смоленки](#)

### Квартира

Общая площадь

20 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

### Описание

Продается уютная студия с евро-ремонтom в кирпичном доме 1854 года постройки.

Прописка. Ремонт дома в 2020 году.

Просторная комната площадью 19,7 кв.м.

оформлена в светлых тонах, что создает ощущение простора и комфорта. Из окон открывается вид на солнечную сторону, наполняя помещение естественным светом.

Чистовой ремонт. Потолки - 3,1 м, без антресолей. ( В объявлении - реальное состояние ). Санузел совмещённый с

для заметок



индивидуальными счётчиками на свет и воду.  
Общий тамбур в чистовой отделке  
.Перепланировка согласована!! В историческом доме стиля модерн( доходный дом Н. В. Сукачёвой). От метро Василеостровская 10-15 минут пешком  
Парковка во дворе за воротами, во дворе тихо, ворота всегда закрыты Для инвесторов : Что посмотреть на ВО: Кунсткамера, Зоологический музей, Музей современного искусства Эрарта. Основные ВУЗы: Российская академия художеств, СПбГУ, Горный университет, Академия государственной службы (всего - более 20 ВУЗов). Продаю за наличные! Безопасная сделка (банковская ячейка, аккредитив) с юридическим сопровождением. С ипотекой дороже! Звоните и записывайтесь на просмотр или пишите свой телефон в сообщении и я перезвоню.





