

Создано: 18.02.2026 в 01:38

Обновлено: 19.02.2026 в 02:11

<https://spb.move.ru/objects/9290135327>**Пользователь, Риелтор****89251234567****Санкт-Петербург, ул. Нахимова, 1****4 150 000 ₽**

Санкт-Петербург, ул. Нахимова, 1

Улица

[улица Нахимова](#)**Квартира**

Общая площадь

20 м<sup>2</sup>

Этаж

4/10

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

Продаётся квартира-студия в пешей доступности от метро Приморская ( 7 минут).  
ПРОДАЁМ БЕЗ ИПОТЕКИ , покупка с использованием материнского капитала возможна. Общая площадь 20 кв м, расположена на 4 этаже ,кирпичного дома , санузел смежный . Назначение помещения ЖИЛОЕ( МОЖНО ПРОПИСАТЬСЯ), По документам выделенные доли в праве общей долевой собственности, по факту отдельная квартира-студия со своим коридором и санузлом. Перепланировок НЕ БЫЛО.

Квартира светлая, тёплая, укомплектована мебелью и техникой, можно сразу въехать и жить. В санузле евроремонт. Локация ТОП! Метро в 7 минутной доступности, выезд на ЗСД 5 минут, до центра города 2 остановки на метро или 10 минут на машине. Прямая продажа. Один совершеннолетний собственник. По документам выделенные доли в праве общей долевой собственности. Просмотры по договорённости.





