

Создано: 10.12.2025 в 16:34

Обновлено: 12.12.2025 в 14:14

**Санкт-Петербург, Большой Смоленский  
проспект, Дом 4**

**9 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Большой Смоленский проспект, Дом 4

Округ

[СПб, Невский район](#)

Улица

[проспект Большой Смоленский](#)

## Квартира

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21.04 м<sup>2</sup>

Этаж

7/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке


да

Год сдачи

<https://spb.move.ru/objects/9287309499>

**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79812227057**

для заметок




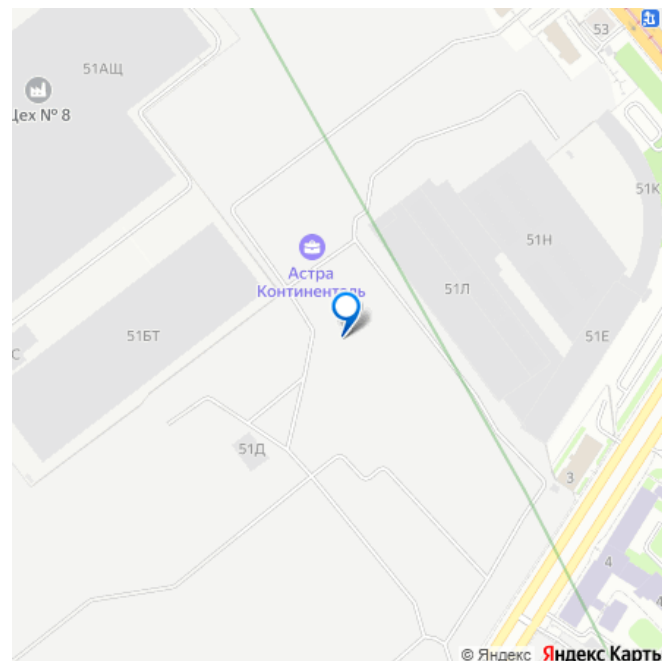
**Петербургская Недвижимость**

**Студия, 21.04м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат: 1
- Этаж: 7 из 11
- Общая площадь: 21.04м<sup>2</sup>
- Жилая площадь: 15.04м<sup>2</sup>







Покупка в ипотеку


да

возможна ипотека

## Описание

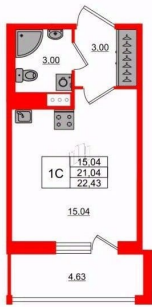
Продается уютная студия в жилом комплексе «Астра Континенталь» в активно развивающемся Невском районе. До метро можно добраться пешком всего за 5 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, вместительная прихожая 3 м?. Общая площадь студии - 21.04 м?, жилая 15.04 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE WHITE BK NEW». Что особенного в ЖК «Астра Континенталь»? • Уникальная локация 400 метров до метро, 300 метров до благоустроенной набережной • Самодостаточный квартал со всей инфраструктурой в 3-х км от центра • Впечатляющий объем благоустройства: 30 000 кв. метров рекреационных зон с променадом и гейзерными фонтанами • Масштабный парк «Город Спорта»

**ПН** Петербургская Недвижимость



**Студия, 21.04м<sup>2</sup>**

|               |                     |
|---------------|---------------------|
| Кол-во комнат | 1                   |
| Этаж          | 7 из 11             |
| Общая площадь | 21.04м <sup>2</sup> |
| Жилая площадь | 15.04м <sup>2</sup> |



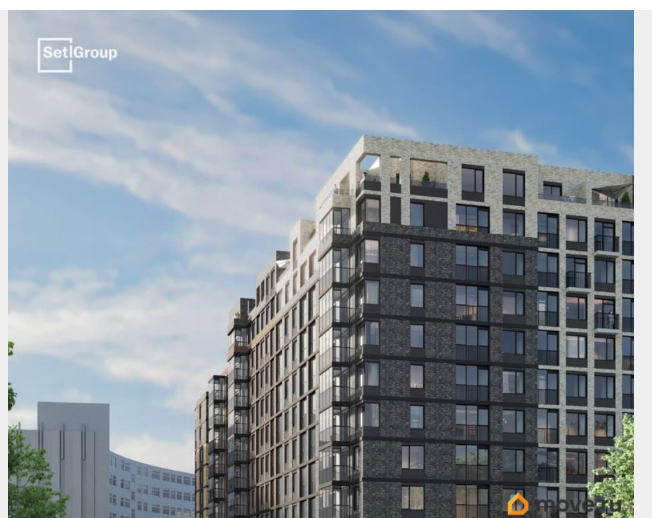
1С

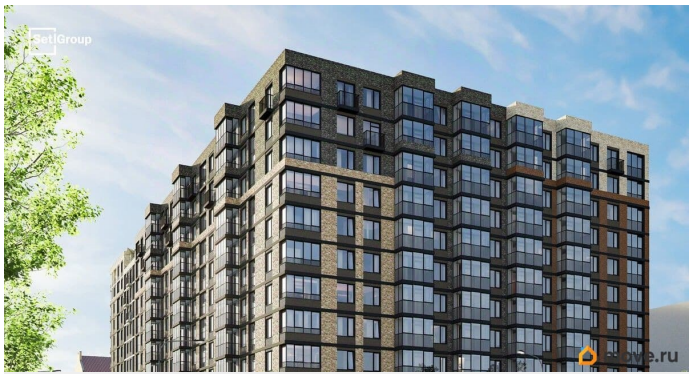
15.04  
21.04  
22.43

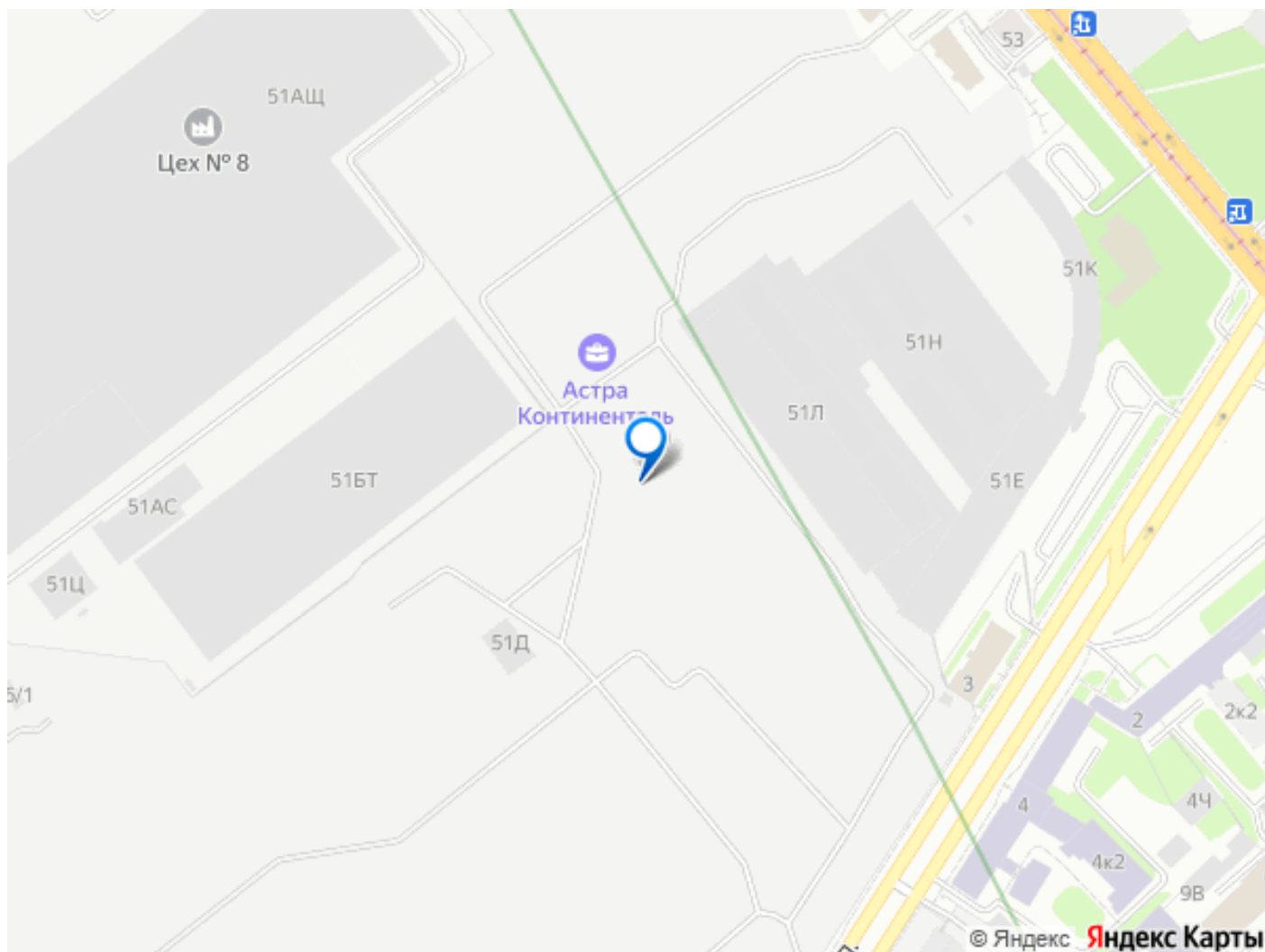
3.00 3.00

4.63

move.ru







Move.ru - вся недвижимость России