

Создано: 10.10.2025 в 11:28

Обновлено: 01.02.2026 в 14:05

<https://spb.move.ru/objects/9287992825>

Собственник

**79811738393**

Санкт-Петербург, Советский пр-т, 4

**5 030 000 ₽**

Санкт-Петербург, Советский пр-т, 4

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[Советский переулок](#)



## Квартира

Жилая площадь

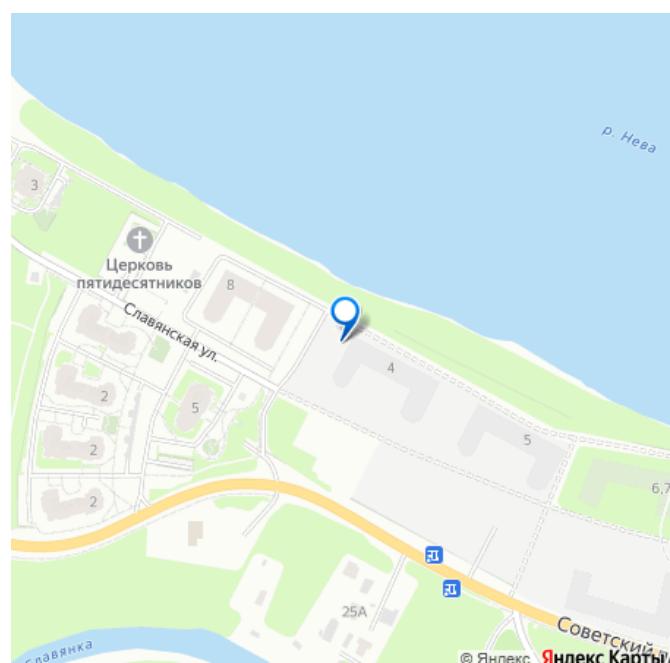
19.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21.04 м<sup>2</sup>

Этаж

12/25



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Студия по выгодной цене в пешей доступности до метро! Отлично подойдет как первая квартира либо для сдачи в аренду. О КВАРТИРЕ: -Готовая качественная отделка от застройщика -Обои под покраску; -Потолки окрашенные -На полу ламинат -Балкон с остеклением -Комфортный 12-й этаж. О КОМПЛЕКСЕ: -Приватный зеленый двор без машин -Жителям доступны: Променад, Воркаут-зоны, зеленые лужайки и беседки для отдыха -Коммерческие помещения на 1 этажах (все под рукой). -Подземный паркинг или отдельностоящая парковка для удобства (приобретаете отдельно) -Первая береговая линия Невы ИНФРАСТРУКТУРА И ТРАНСПОРТ: -20 минут пешком до м. Рыбацкое (Зеленая ветка метро) -30 мин до Центра города на авто -5 мин до выезда на КАД Корпус 4. Ключи по ДДУ до 02 июля 2026 года. СДЕЛКА: Квартира куплена в ипотеку сбербанка, один взрослый собственник. Без использования Материнского капитала и других социальных выплат. Полная сумма в договоре.



move.ru



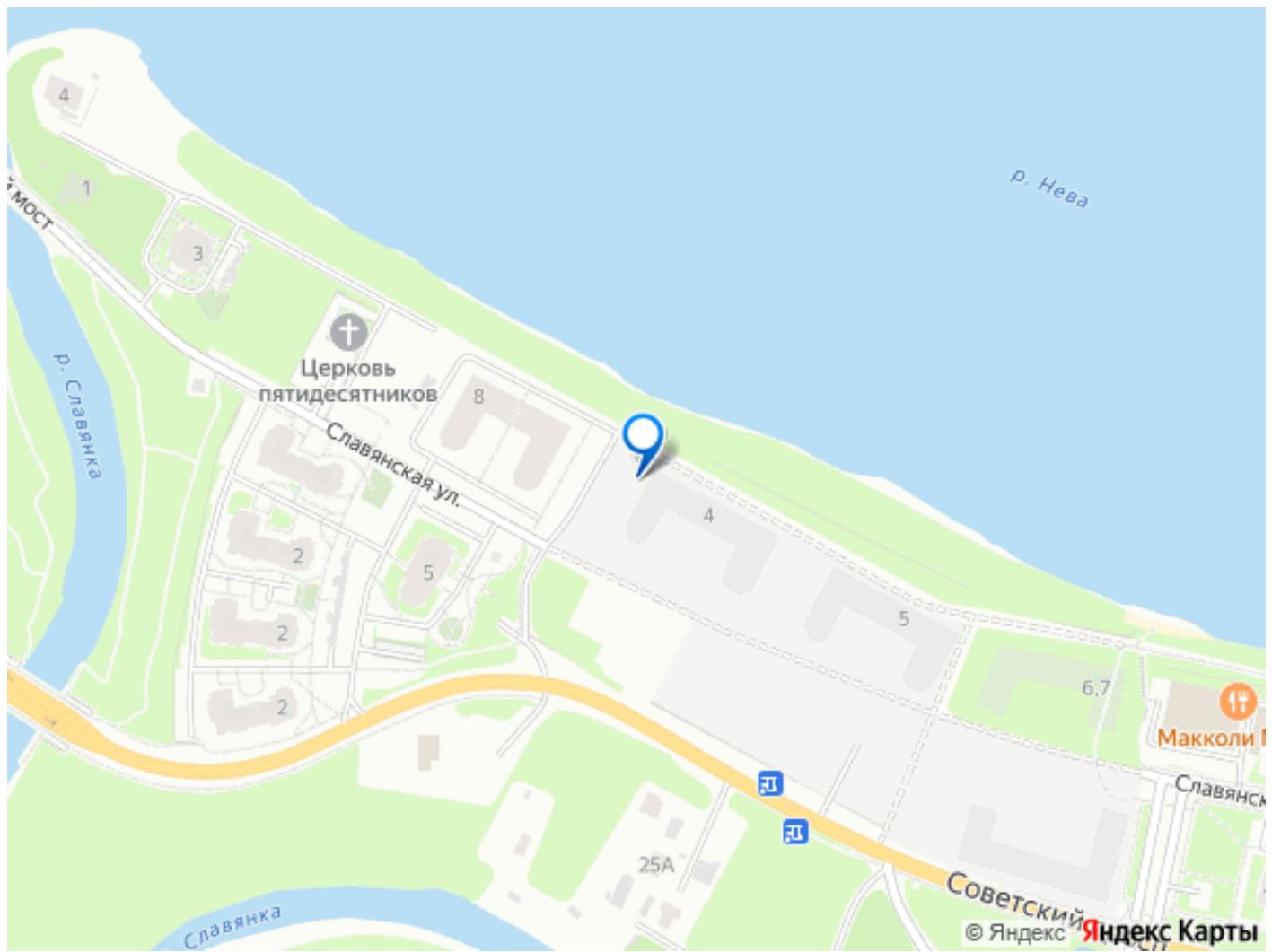
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России