

Создано: 07.08.2025 в 18:20

Обновлено: 31.01.2026 в 22:52

<https://spb.move.ru/objects/9283937415>

Собственник

**79112708632**

Санкт-Петербург, проспект Советский, 10

**5 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Советский, 10

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[Советский переулок](#)

## Квартира

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

11 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

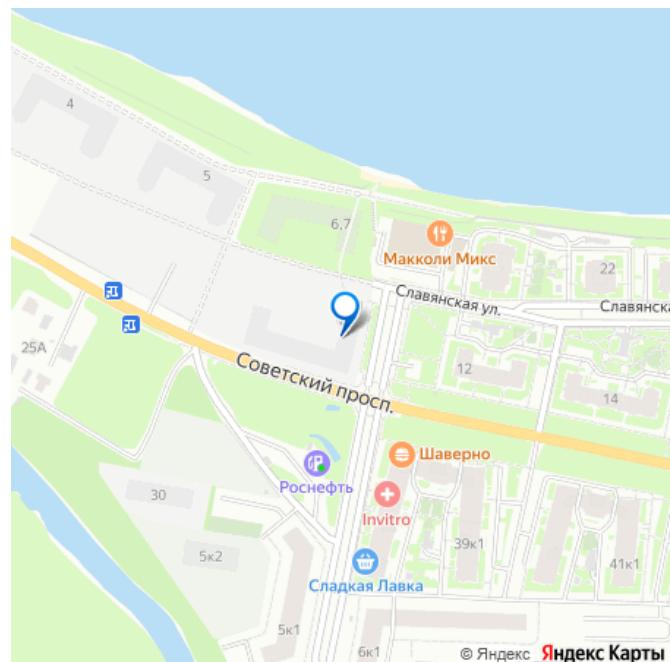
3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21.07 м<sup>2</sup>

Этаж

13/14



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается по переуступке квартира студия в доме комфорт-класса 21,07 кв.м в корпусе 96 на 13 этаже, в ЖК Живи! В РыбацкомКвартал Живи! В Рыбацком в Невском районе Санкт-Петербурга расположен рядом с Невой. 20 минут пешей прогулки — и вы у метро Рыбацкое (5 минут на машине до метро). В квартале работают два детских сада, школа и кабинет врача. На первых этажах зданий открыты магазины, кафе и салоны красоты. Во дворе — зеленые бульвары, воркаут-площадка, спортивный и игровой кластеры. Для машин — подземный паркинг (двухуровневый) Кирпично-монолитный дом с каменной облицовкой. В сквозных парадных — безбарьерная среда, помещения для хранения колясок и велосипедов и система видеонаблюдения.

