

Создано: 13.03.2025 в 18:43

Обновлено: 08.12.2025 в 18:01

<https://spb.move.ru/objects/9274458759>

Егор Власов, Лемма

**79812239640**

**3 300 000 ₽**

Шоссе

[Выборгское](#)

для заметок

## Квартира

Высота потолков

2.75 м



Жилая площадь

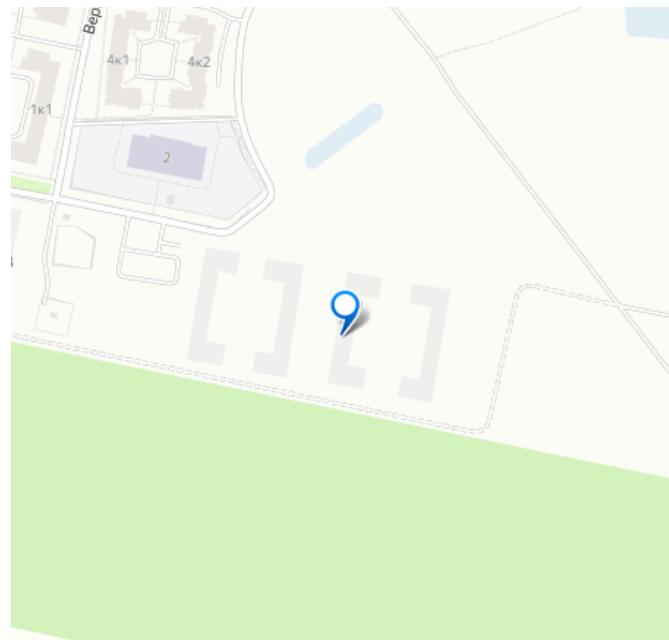
19.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21.08 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

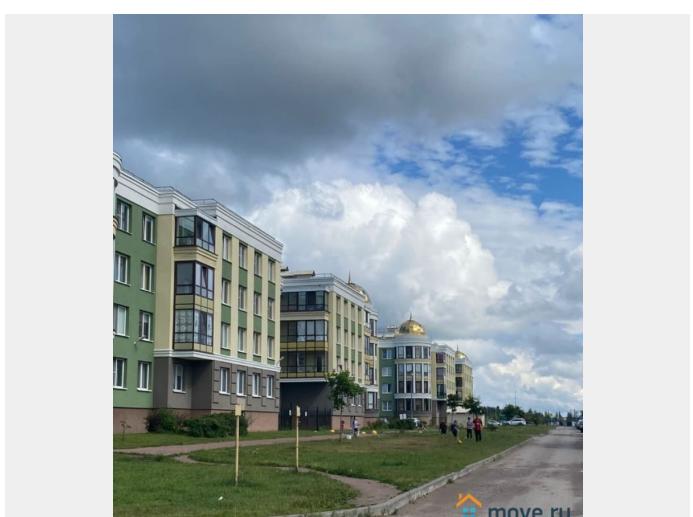
Покупка в ипотеку

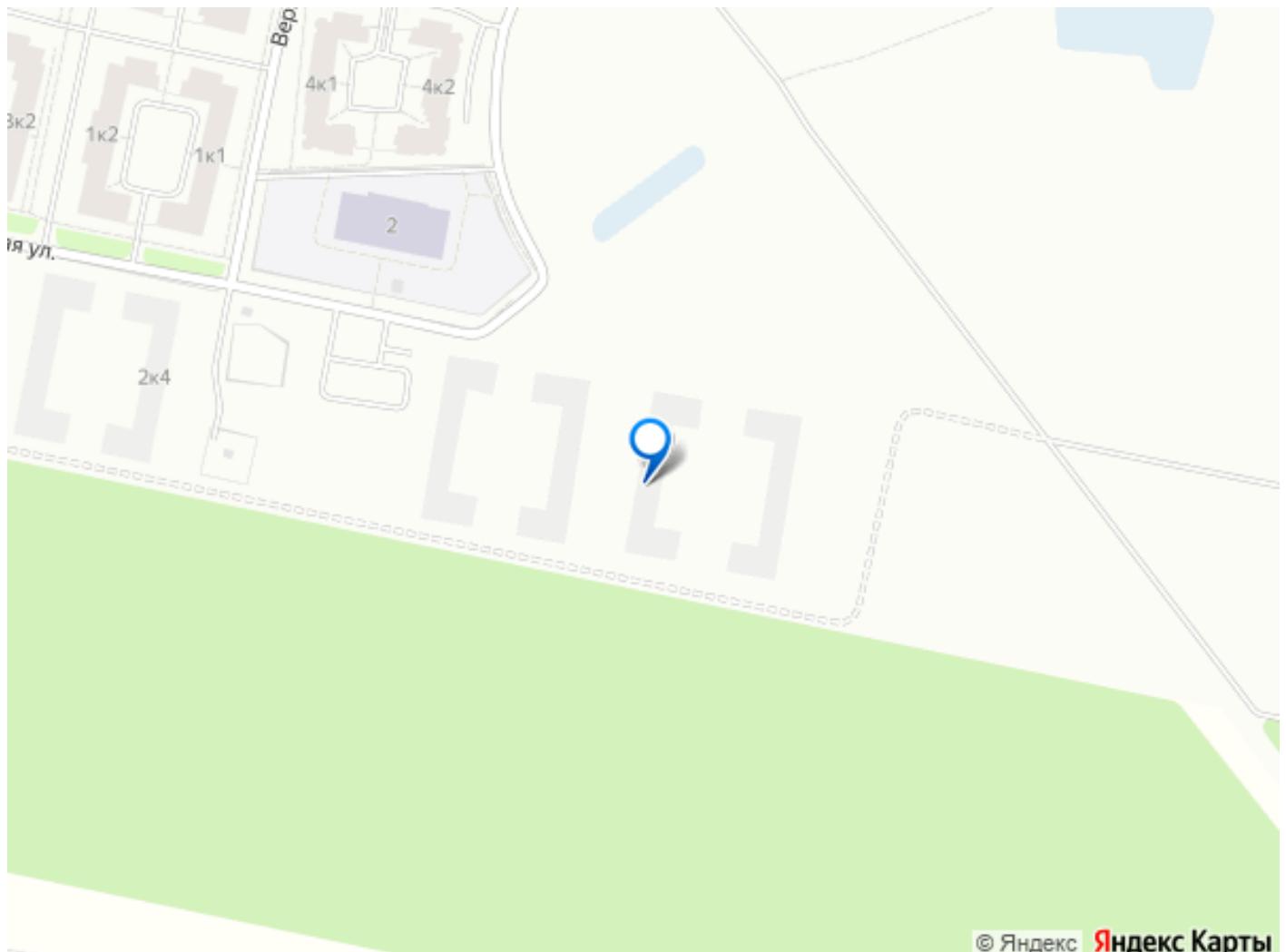
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается студия в ЖК Новая история  
(переуступка прав) Предлагаем к покупке  
уютную студию в развивающемся жилом  
комплексе комфорт-класса Новая история! О  
КВАРТИРЕ: • Этаж: 2 из 4 • Без отделки -  
возможность сделать ремонт по своему  
вкусу! • 2-й этаж - оптимальное  
расположение О ДОМЕ: • Кирпично-  
монолитный дом • Всего 4 этажа • 2  
пассажирских лифта • Сдача в III квартале  
2025 года • Благоустроенный двор с  
детскими и спортивными площадками  
РАСПОЛОЖЕНИЕ: • Всеволожский район, г.  
Сертолово • 36 минут до ст. метро Проспект  
Просвещения • Развитая инфраструктура  
района О ДОКУМЕНТАХ: • Переуступка от  
физического лица • Все документы готовы к  
делке • Возможность оформления ипотеки  
ПРЕИМУЩЕСТВА: • Комплекс комфорт-класса  
• Малоэтажная застройка • Благоустроенная  
территория • Развитая инфраструктура •  
Удобная транспортная доступность Звоните  
прямо сейчас! Проконсультируем по всем  
вопросам, поможем с оформлением ипотеки и  
подберем удобное решение для покупки  
вашей новой квартиры! Р.С. Успейте  
приобрести квартиру в одном из самых  
перспективных жилых комплексов района!





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России