

🕒 Создано: 25.03.2026 в 17:26

🕒 Обновлено: 02.04.2026 в 08:28

**Санкт-Петербург, Большой Смоленский  
проспект, Дом 4**

**9 700 000 ₹**

Санкт-Петербург, Большой Смоленский проспект, Дом 4

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Большой Смоленский](#)

## Квартира

Жилая площадь

15.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21.11 м<sup>2</sup>

Этаж

9/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

<https://spb.move.ru/objects/9292624105>

**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79819874378**

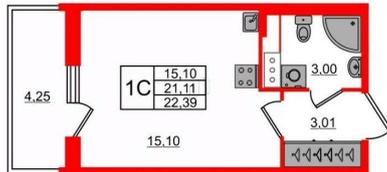
для заметок



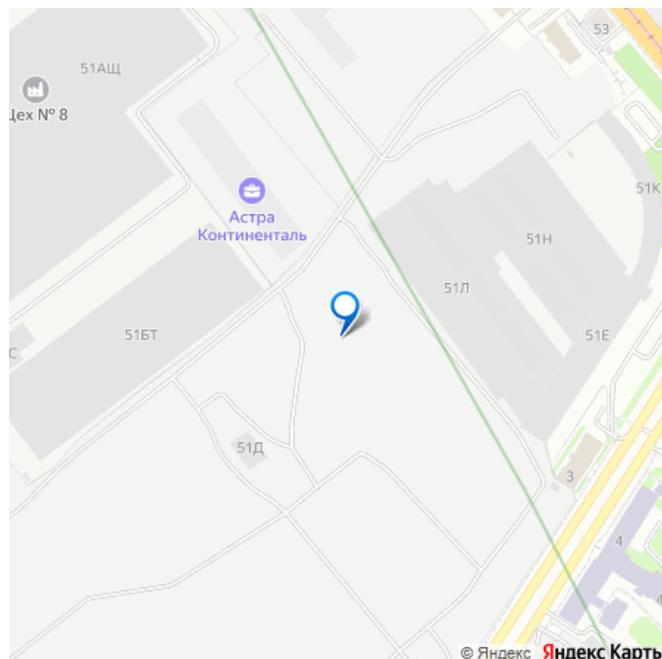


**Студия, 21.11м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат: 1
- Этаж: 9 из 11
- Общая площадь: 21.11м<sup>2</sup>
- Жилая площадь: 15.1м<sup>2</sup>







Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Продается уютная студия в жилом комплексе «Астра Континенталь» в активно развивающемся Невском районе. До метро можно добраться пешком всего за 5 минут.

Удобная, классическая, функциональная европланировка, вместительная прихожая 3.01 м?. Общая площадь студии - 21.11 м?, жилая 15.1 м?, высота потолка 2.77 м.

Квартира продается с отделкой «Норд Лайн светлый плюс». Что особенного в ЖК «Астра Континенталь»? • Уникальная локация 400 метров до метро, 300 метров до благоустроенной набережной •

Самодостаточный квартал со всей инфраструктурой в 3-х км от центра •

Впечатляющий объем благоустройства: 30 000 кв. метров рекреационных зон с променадом и гейзерными фонтанами •

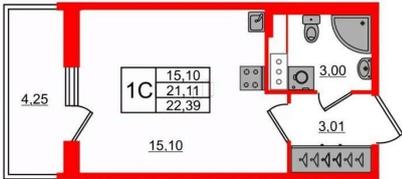
Масштабный парк «Город Спорт»

**ПН** Петербургская Недвижимость



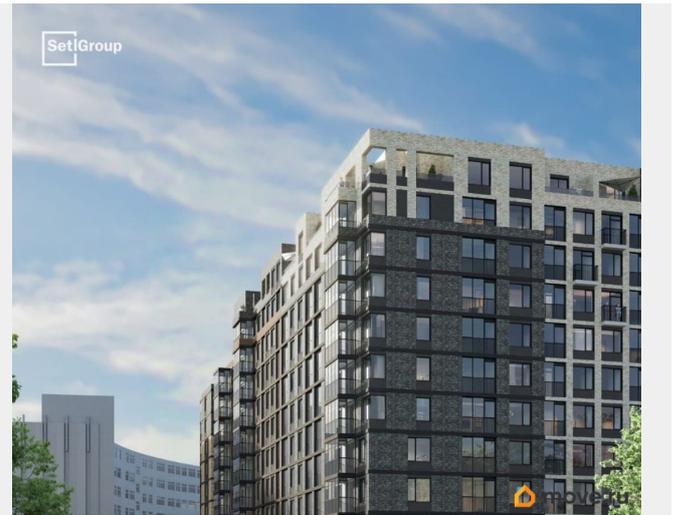
**Студия, 21.11м<sup>2</sup>**

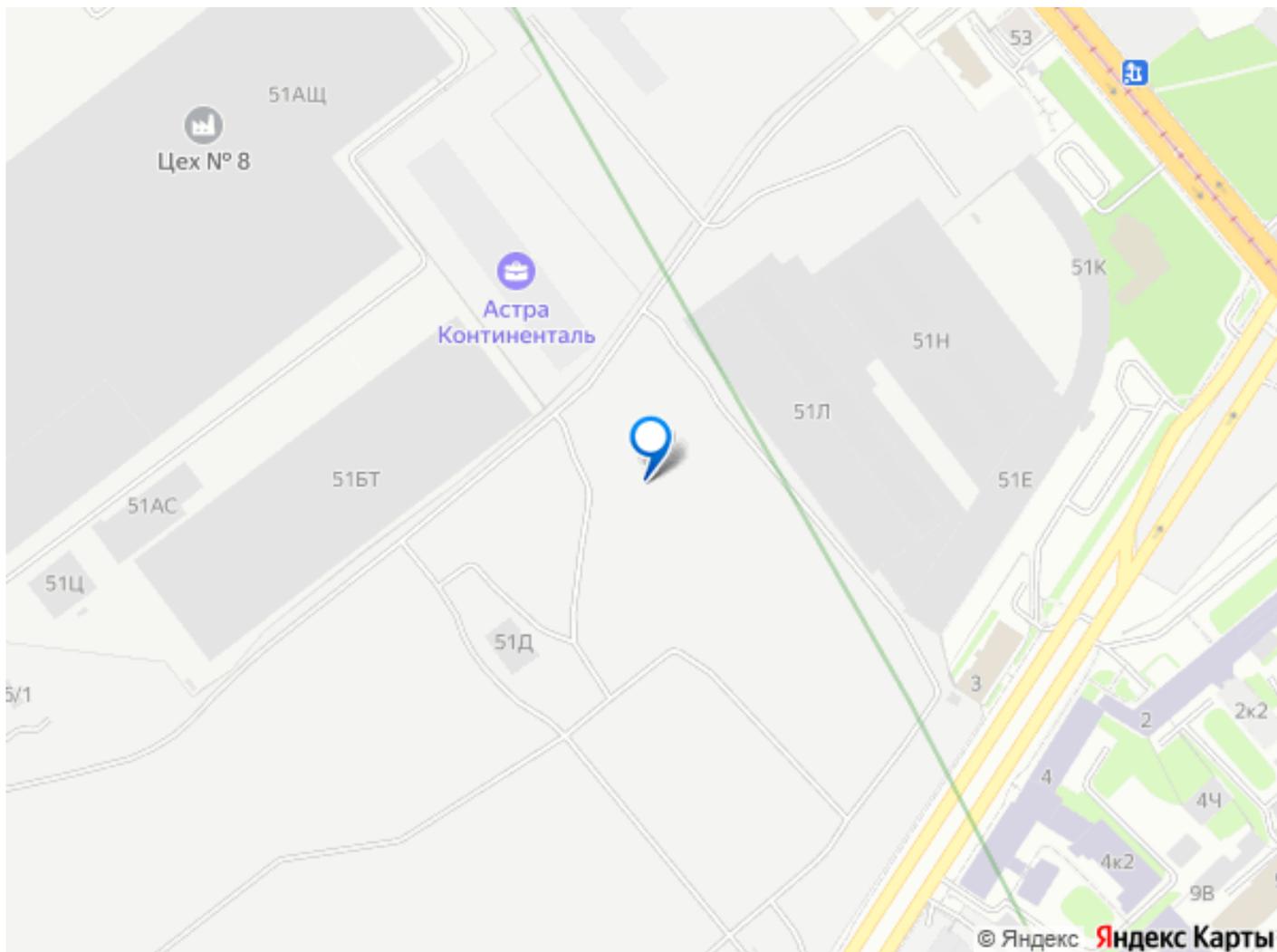
- Кол-во комнат 1
- Этаж 9 из 11
- Общая площадь 21.11м<sup>2</sup>
- Жилая площадь 15.1м<sup>2</sup>



move.ru







Move.ru - вся недвижимость России