

Создано: 21.01.2026 в 19:36

Обновлено: 10.02.2026 в 10:42

<https://spb.move.ru/objects/9288201771>

Петербургская Недвижимость,

Петербургская Недвижимость

**79675650457**



## Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, Корпус 1.1

**8 550 099 ₽**

Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, Корпус 1.1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

### Квартира

Высота потолков

2.77 м



Жилая площадь

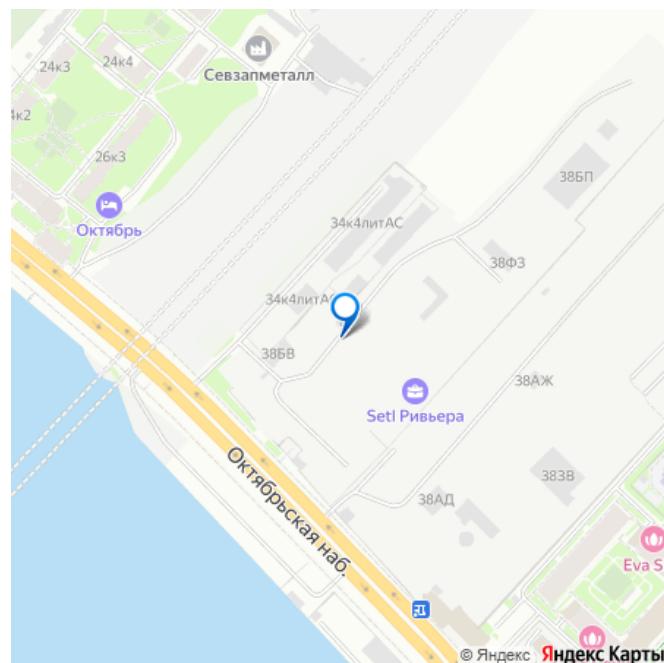
15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21.15 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

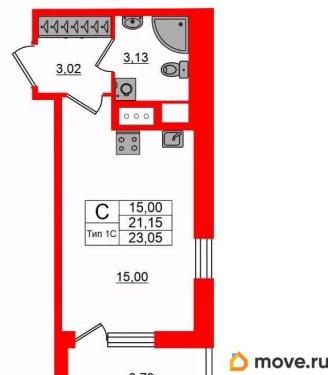
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

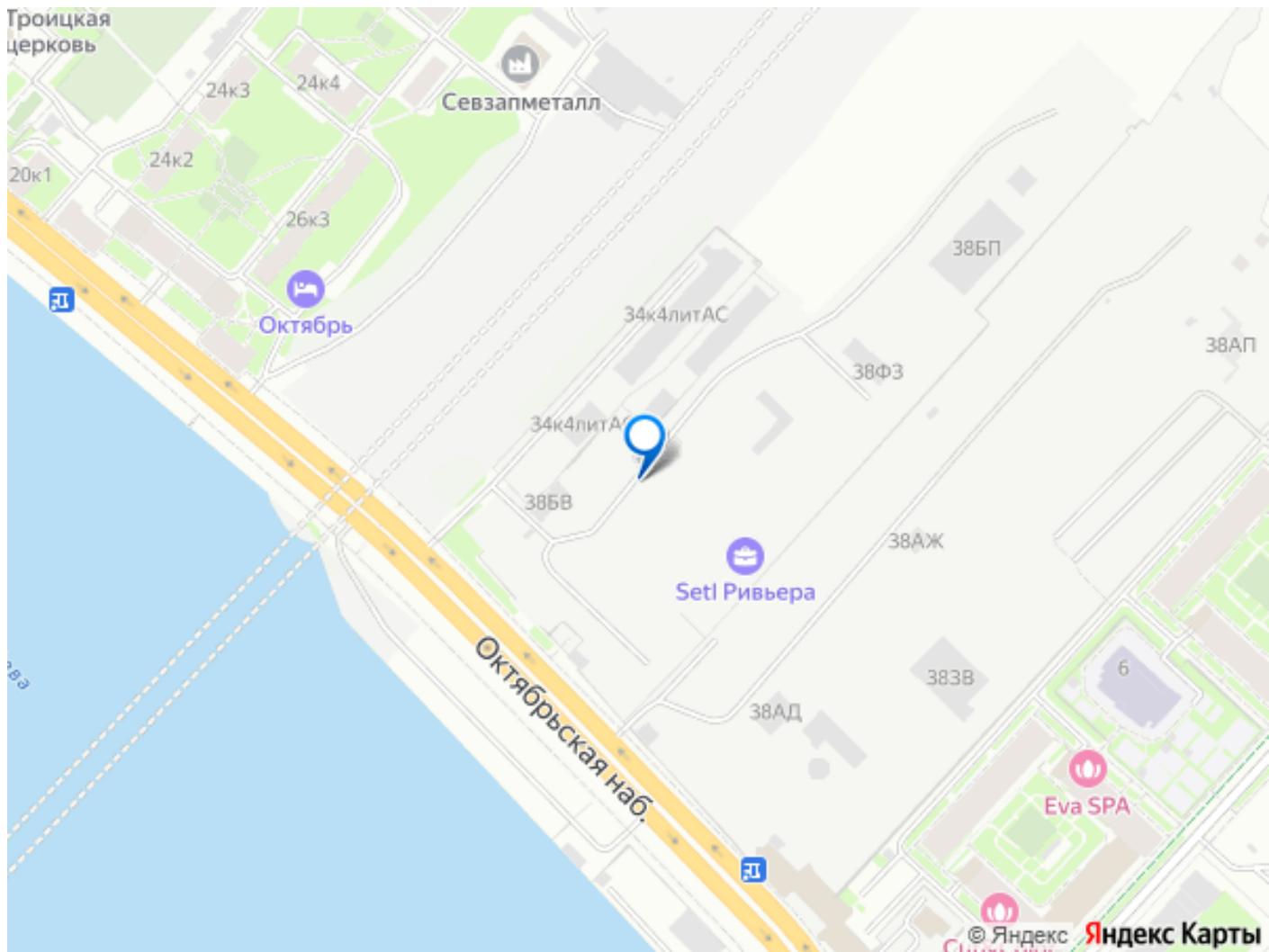
Продается уютная студия от застройщика в жилом комплексе «Setl Ривьера» в активно развивающимся Невском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 10 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, вместительная прихожая 3.02 м?. Общая площадь студии - 21.15 м?, жилая 15 м?, высота потолка 3.04 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн серый плюс». Что особенного в ЖК «Setl Ривьера»? • Первая береговая линия Невы. 5 км до центра Петербурга • «Активити парк» - пространство для занятий спортом и отдыха. «Ривьера парк» с променадом и панорамной ротондой • Масштабные дворы 10 000 кв.м. с авторским ландшафтным дизайном • Двухуровневые единые входные группы • Видовые квартиры с террасами, каминами и саунами





Студия, 21.15м<sup>2</sup>

|               |                     |
|---------------|---------------------|
| Кол-во комнат | 1                   |
| Этаж          | 12 из 12            |
| Общая площадь | 21.15м <sup>2</sup> |
| Жилая площадь | 15м <sup>2</sup>    |



Move.ru - вся недвижимость России