

Создано: 17.02.2026 в 19:51

Обновлено: 18.02.2026 в 20:30

<https://spb.move.ru/objects/9290193186>

Петербургская Недвижимость,

Петербургская Недвижимость

**79675650457**

Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, Корпус 1.2

**7 350 085 ₽**

Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, Корпус 1.2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.77 м



Жилая площадь

15.2 м<sup>2</sup>

Студия, 21.18 м<sup>2</sup>  
Кол-во комнат 1  
Этаж 2 из 12  
Общая площадь 21.18 м<sup>2</sup>  
Жилая площадь 15.23 м<sup>2</sup>



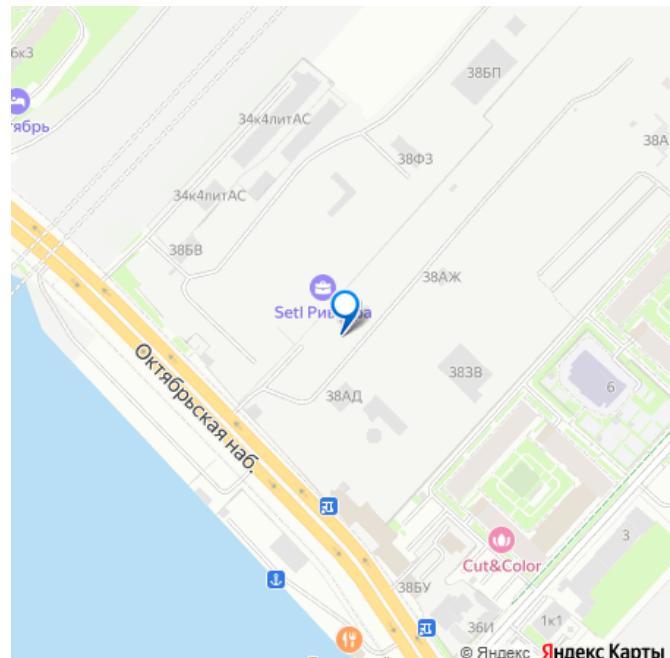
Общая площадь

21.18 м<sup>2</sup>



Этаж

2/12



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается уютная студия от застройщика в жилом комплексе «Setl Ривьера» в активно развивающимся Невском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 10 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, вместительная прихожая 2.76 м?. Общая площадь студии - 21.18 м?, жилая 15.23 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн серый плюс». Что особенного в ЖК «Setl Ривьера»? • Первая береговая линия Невы. 5 км до центра Петербурга • «Активити парк» - пространство для занятий спортом и отдыха. «Ривьера парк» с променадом и панорамной ротондой • Масштабные дворы 10 000 кв.м. с авторским ландшафтным дизайном • Двухуровневые единые входные группы • Видовые квартиры с террасами, каминами и саунами

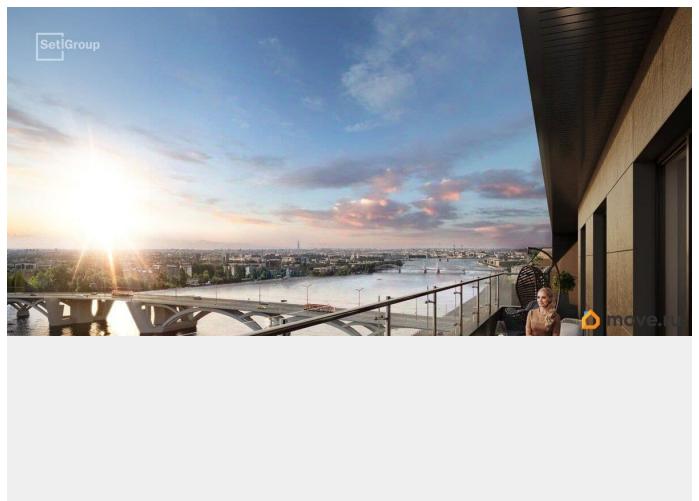
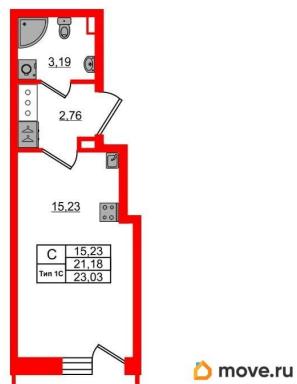
**ПН Петербургская Недвижимость**



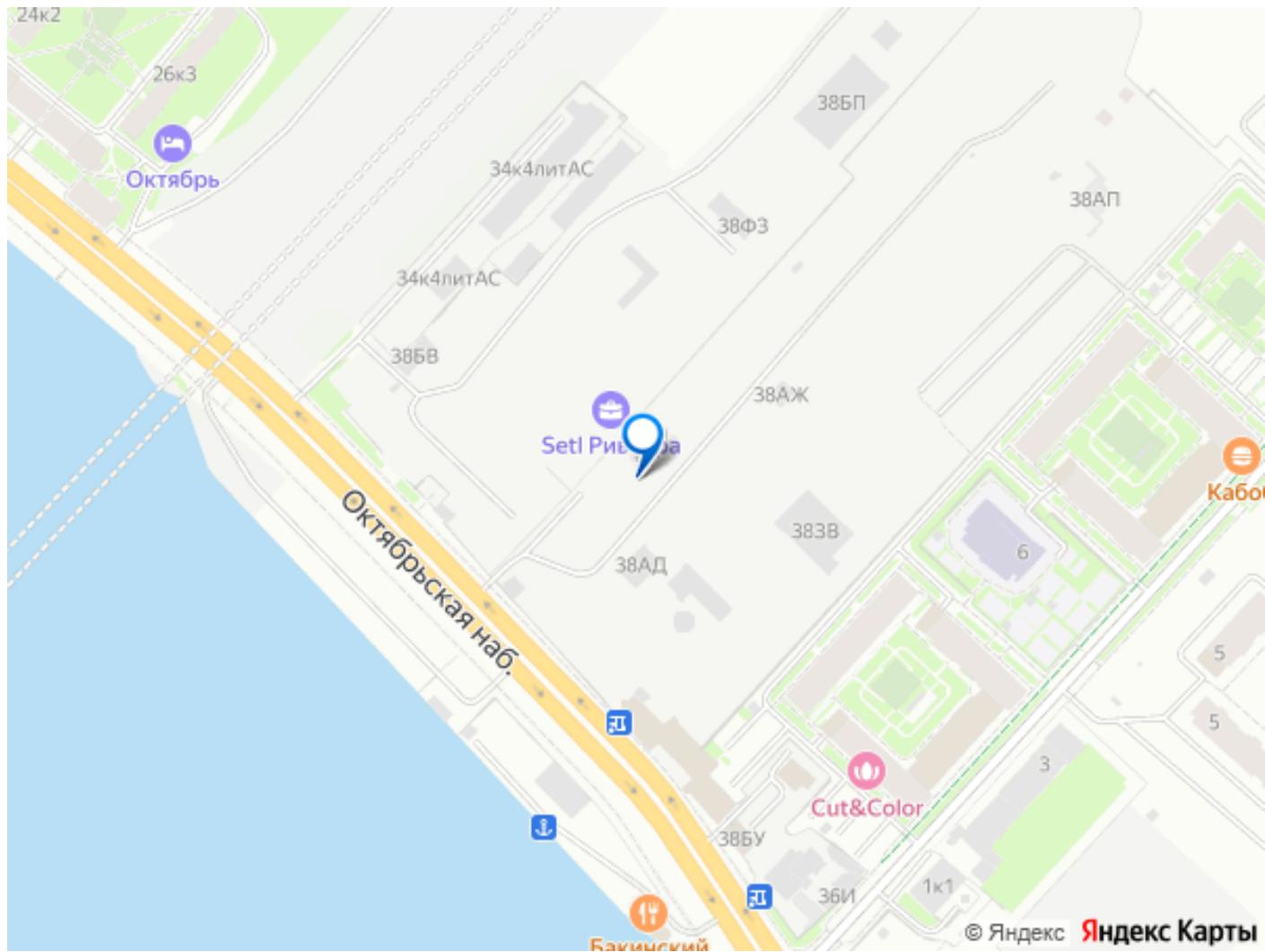
**Студия, 21.18м<sup>2</sup>**

Кол-во комнат	1
Этаж	2 из 12
Общая площадь	21.18м <sup>2</sup>
Жилая площадь	15.23м <sup>2</sup>

move.ru







Move.ru - вся недвижимость России