

🕒 Создано: 26.01.2026 в 12:36

🔄 Обновлено: 19.02.2026 в 20:33

**Санкт-Петербург, Октябрьская  
набережная, Корпус 1.2**

**7 500 050 ₹**

Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, Корпус 1.2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

15.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21.18 м<sup>2</sup>

Этаж

4/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

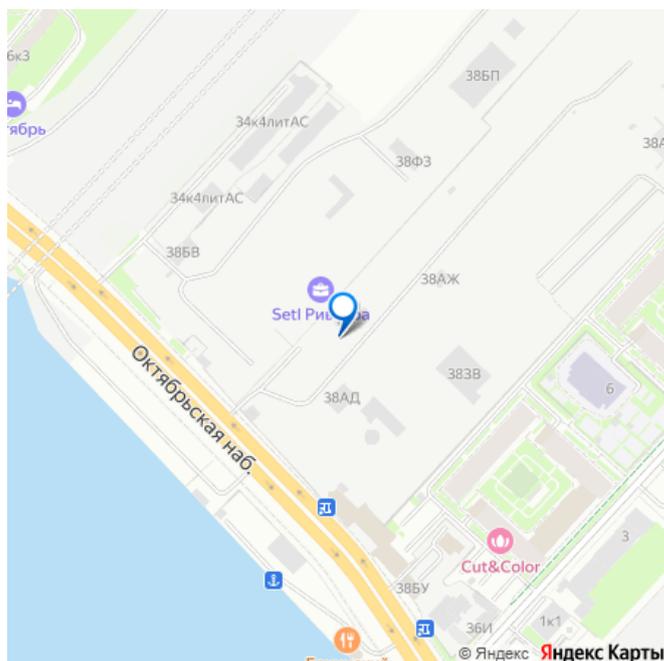
да

Год сдачи

<https://spb.move.ru/objects/9290244297>

**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79675650457**

для заметок



1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается уютная студия от застройщика в жилом комплексе «Setl Ривьера» в активно развивающемся Невском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 10 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, вместительная прихожая 2.76 м?. Общая площадь студии - 21.18 м?, жилая 15.23 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн серый плюс». Что особенного в ЖК «Setl Ривьера»? • Первая береговая линия Невы. 5 км до центра Петербурга • «Активити парк» - пространство для занятий спортом и отдыха. «Ривьера парк» с променадом и панорамной ротондой • Масштабные дворы 10 000 кв.м. с авторским ландшафтным дизайном • Двухуровневые единые входные группы • Видовые квартиры с террасами, каминами и саунами



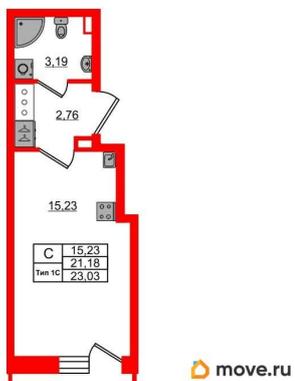


**Петербургская Недвижимость**

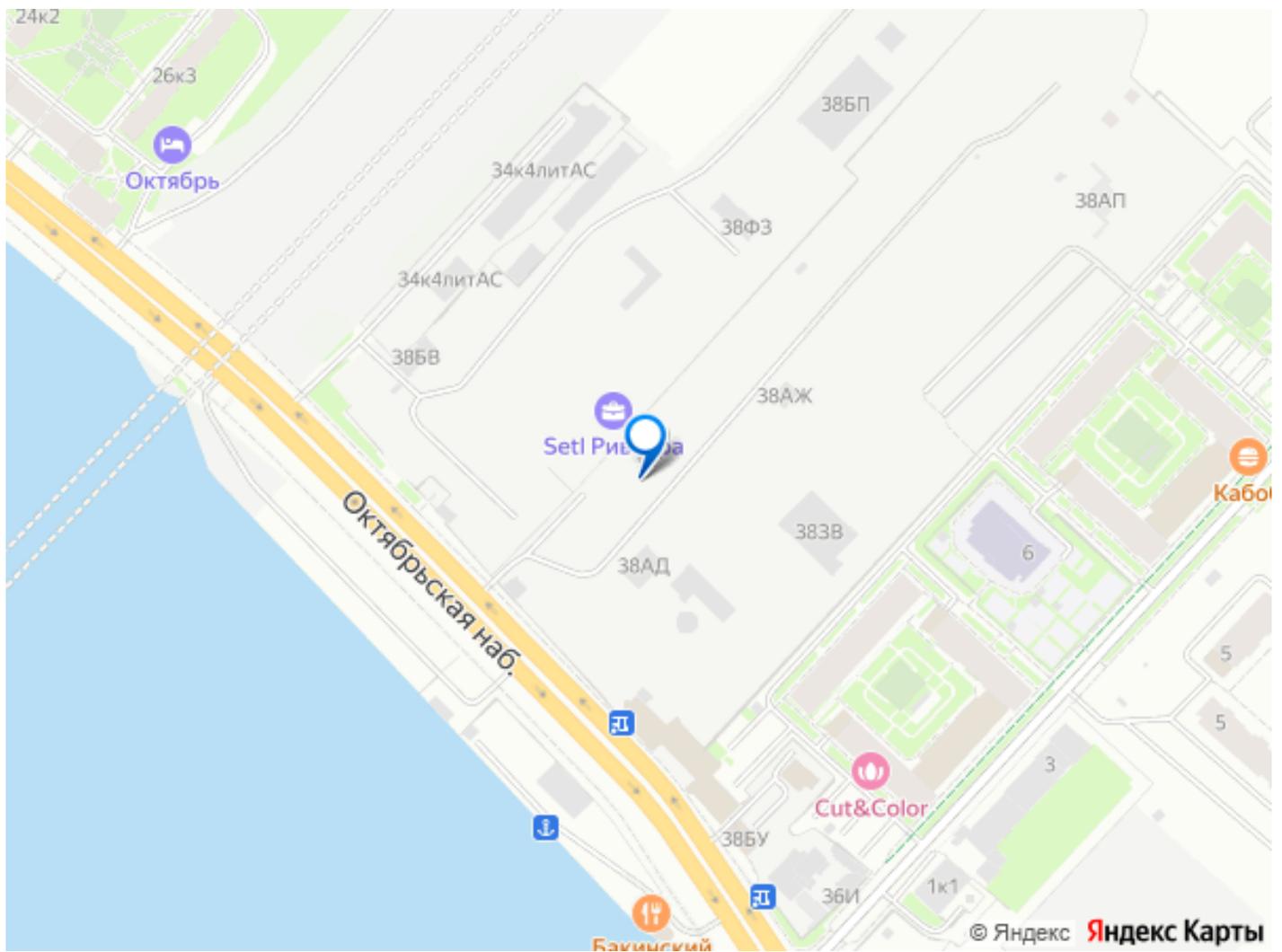


**Студия, 21.18м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат: 1
- Этаж: 4 из 12
- Общая площадь: 21.18м<sup>2</sup>
- Жилая площадь: 15.23м<sup>2</sup>



**move.ru**



Move.ru - вся недвижимость России