

Создано: 17.02.2026 в 01:31

Обновлено: 17.02.2026 в 01:31

Санкт-Петербург, пр-т Товарищеский, 38

6 747 611 ₽

Санкт-Петербург, пр-т Товарищеский, 38

Улица

[проспект Товарищеский](#)

Квартира

Общая площадь

21.1 м²

Этаж

12/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

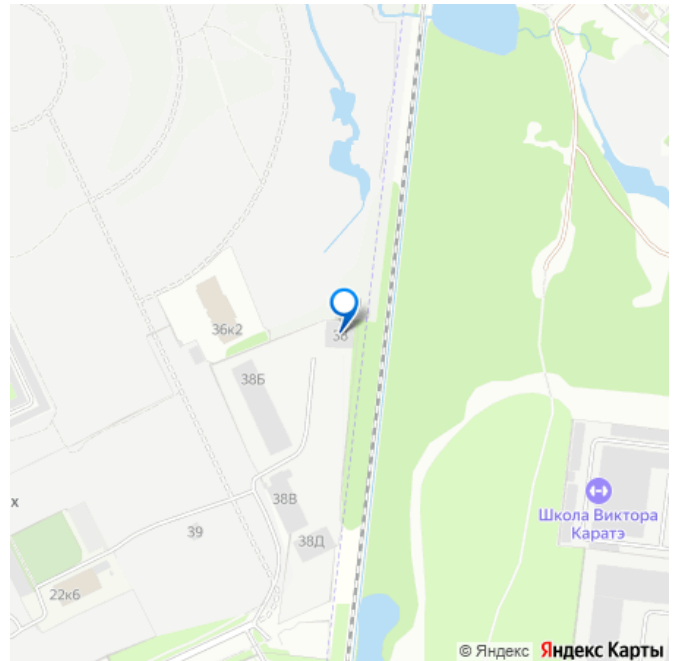
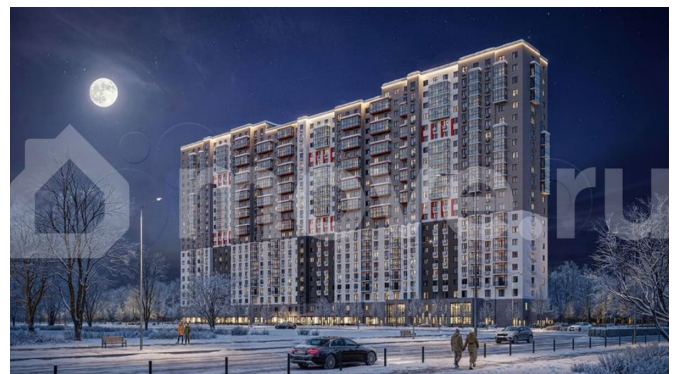
Цена действует при 100% оплате и на определенные ипотечные программы. Подробности — в отделе продаж по телефону. Продается студия в ЖК «Дыбенко Парк» на 12 этаже. Общая площадь составляет 21.10 кв. м. Квартира с чистовой отделкой. Жилой комплекс располагается по

<https://spb.move.ru/objects/9290026487>

ООО «ЛСР. Недвижимость-Северо-Запад», ЛСР. Недвижимость - Северо-Запад

89251234567

для заметок



адресу Санкт-Петербург, проспект
Товарищеский. Новый проект комфорт плюс-
класса, расположенный в пешей доступности
от станции метро «Улица Дыбенко». В
проекте предусмотрен широкий выбор
планировочных решений: от функциональных
студий до просторных двух - и
трехкомнатных квартир с мастер-спальнями
и балконами. Также доступны лоты с двумя
окнами на кухне/в спальне. Все квартиры
сдаются с чистовой отделкой в двух
цветовых решениях – Comfort Stone и Comfort
Wood. Развитая социальная инфраструктура,
налаженная транспортная система, близость
к паркам и торговым центрам – здесь
созданы все условия для активной городской
жизни. Возле дома появится отдельно
стоящий 9-этажный паркинг на 331
машиноместо. Двор жилого комплекса будет
закрытым. Центральное место
благоустроенной территории займет детская
зона, которая будет отделена от зоны отдыха
и спортивной площадки зелеными
насаждениями. Расположение: • 10 мин на
авто до Октябрьской набережной; • 15 мин
пешком до метро Улица Дыбенко; • 15 мин
пешком до парка им.Есенина. • 15 мин на
авто до Мега-Дыбенко; • 30 мин на авто до
центра Санкт-Петербурга. Данная локация
станет отличным выбором для семей с
детьми. Рядом с «Дыбенко Парком» уже
сейчас функционирует множество школ и
детских садов, медицинских центров и
магазинов. Дополнительно на первом этаже
дома откроют детский сад на 65 мест и
просторный кабинет врача общей практики.
Дома оборудованы самыми современными
инженерными системами и «Умным домом».

Преимущества: • Высота потолков от 2,7м •
Уникальные планировки с балконами; •
Закрытая территория; • Система «Умный

дом»; • Кладовые в подвале и на этаже; • Колясочная в парадной; • Видеонаблюдение в холлах, на первом этаже, в лифтах и в паркингах. Успейте приобрести квартиру на выгодных условиях! Чтобы узнать подробности, обращайтесь за консультацией по телефону.



