

Создано: 16.11.2025 в 19:19

Обновлено: 05.01.2026 в 14:28

<https://spb.move.ru/objects/9286635923>

Собственник

**79110110797**



Санкт-Петербург, Кондратьевский  
проспект, 70к1

**5 950 000 ₽**

Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, 70к1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Кондратьевский](#)



## Квартира

Высота потолков

2.6 м

Общая площадь

21.1 м<sup>2</sup>

Этаж

13/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

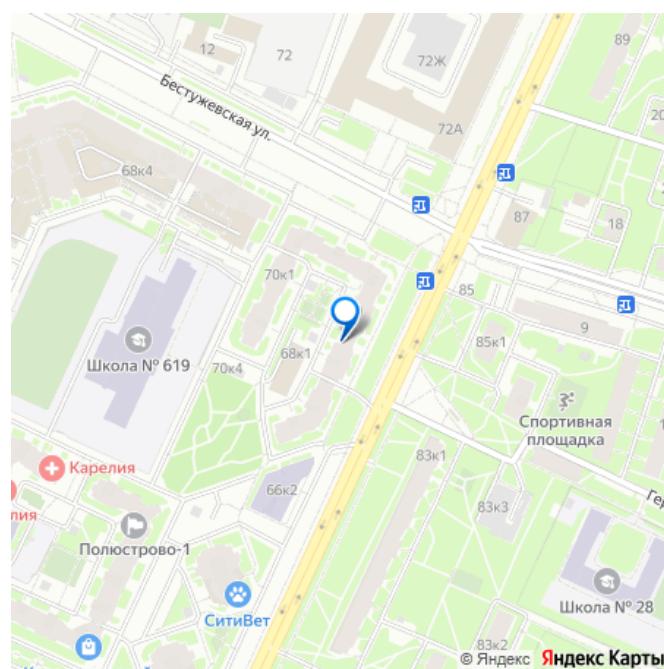
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт



косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Один взрослый хозяин (не бабка), никто не зарегистрирован, в собственности более 5 лет, не кредитная, никаким образом не обременена, никаких долгов. Окна выходят во двор (западная сторона). Современный, чистый, ухоженный, развитый, комфортный район с хорошей транспортной доступностью. Всегда хороший спрос у арендаторов. Вся мебель и техника при продаже остается.

