

Создано: 03.12.2025 в 15:30

Обновлено: 15.01.2026 в 20:19

<https://spb.move.ru/objects/9287117356>

Артем Долотов, ВП недвижимость

79112298421

Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, 70к1

6 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, 70к1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Кондратьевский](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

14.3 м²

Общая площадь

21.1 м²

Этаж

13/16

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

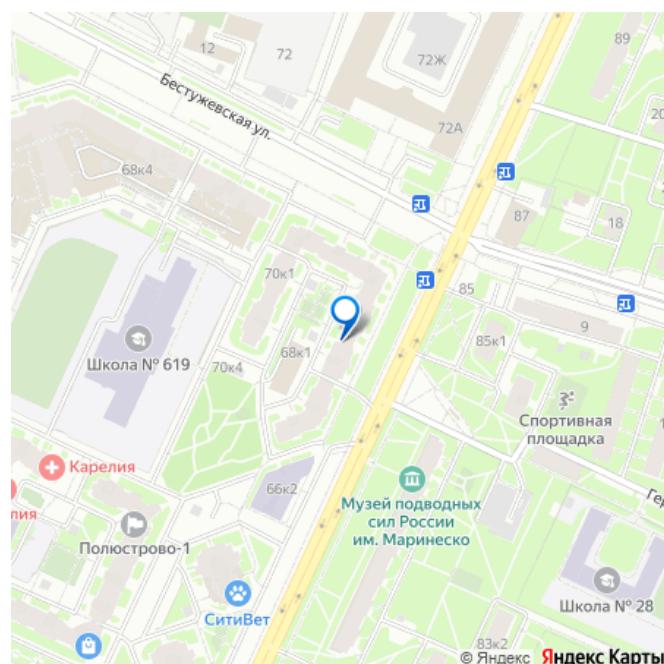
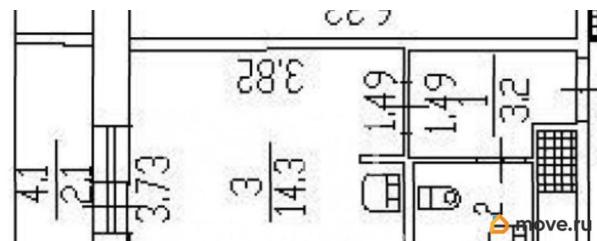
Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

[совмещенный](#)

Вид из окна



во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

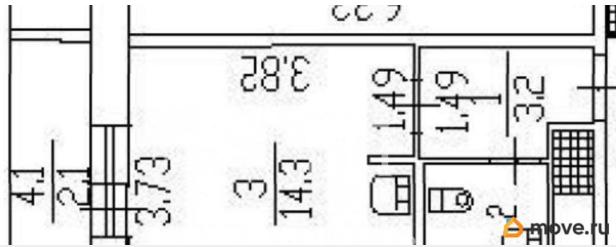
да

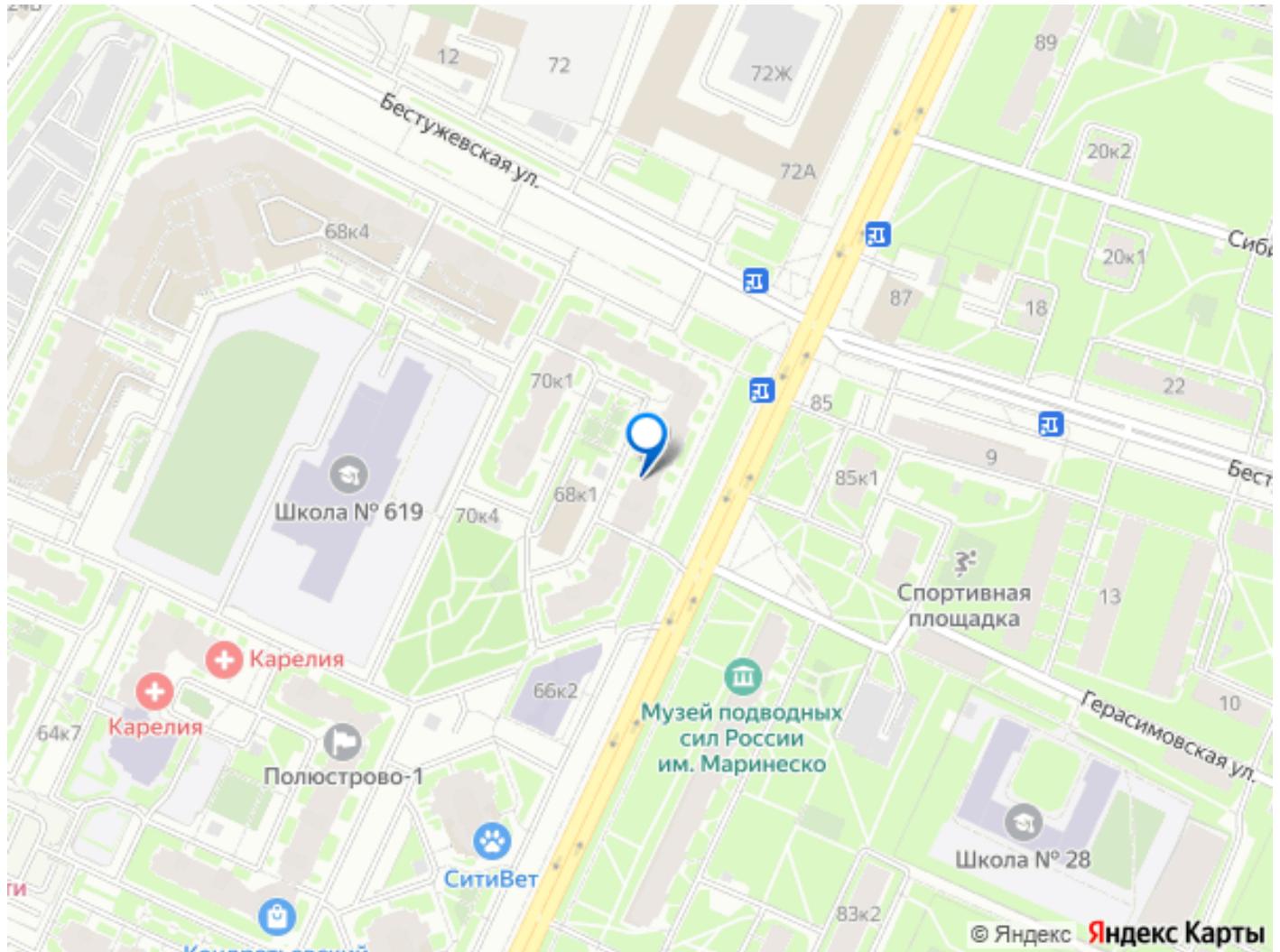
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В прямой продаже уютная и готовая для жизни квартира-студия! Квартира обладает всеми преимуществами для жизни: функциональная планировка, развитая инфраструктура и полное оснащение мебелью и техникой. Идеальный вариант для комфортной жизни! Все документы готовы, возможна ипотека. Организуем просмотр оперативно. КОРОТКО О САМОМ ГЛАВНОМ: Чистая продажа: Один собственник, мат. капитал не использован, обременений нет. Готова к переезду: Вся мебель и техника остаются новым хозяевам! Простор и комфорт: Большая жилая зона 14 Зм?, остекленная лоджия. Тихий двор: Окна выходят во двор. Западная сторона О ДОМЕ И КВАРТИРЕ: Надежный кирпичный дом 2009 года постройки от Setl Group. В подъезде два лифта, включая грузовой. Полная комплектация: В квартире остается абсолютно всё, что вы видите на фотографиях. Техника: стиральная машина, холодильник. РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: В шаговой доступности: детский сад, салон красоты, медицинский центр, стоматология, фитнес-клуб и школа искусств. Магазины у дома: Верный, Магнит, Пятерочка, Красное & Белое. Отличная транспортная доступность:

-10-15 мин до м. Лесная, Пл. Мужества, Пл. Ленина, Петроградская. - 5-10 мин до ж/д станции Пискарёвка. - 20 мин на машине до центра города или КАД. Готовы провести просмотр? Звоните, отвечу на все вопросы! Номер объекта: #1/579542/24116 Номер объекта: #1/537227/24690





Move.ru - вся недвижимость России