move.ru
10 лет вместе

Создано: 18.03.2025 в 04:17

Обновлено: 08.01.2026 в 13:23

https://spb.move.ru/objects/9287308749

ЛСР Санкт-Петербург, ЛСР Санкт-Петербург

79820979046

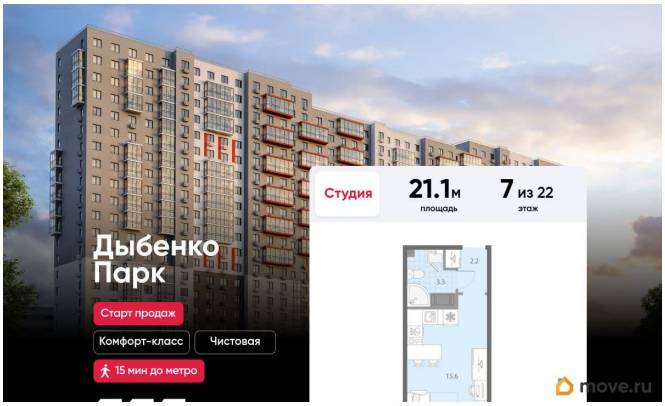
Санкт-Петербург, Товарищеский проспект, 38Б

7 076 940 ₽

Санкт-Петербург, Товарищеский проспект, 38Б

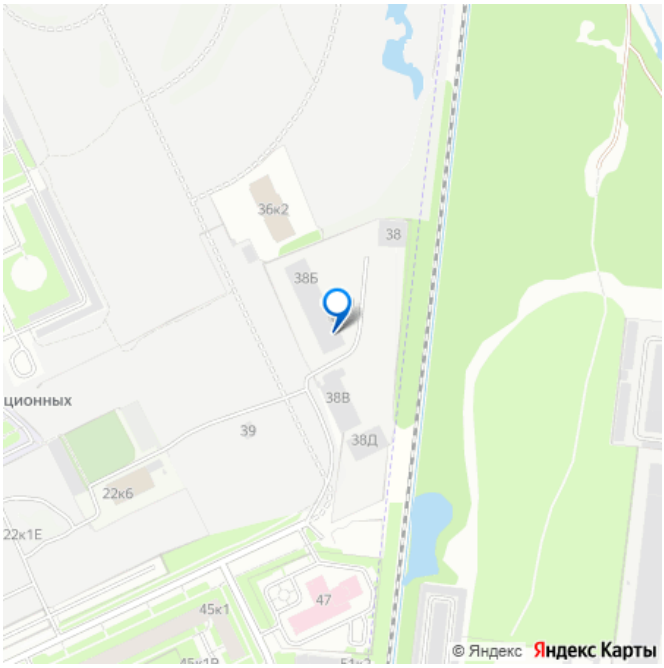
для заметок

Округ	СПБ, Невский район
Улица	проспект Товарищеский



Квартира

Высота потолков	2.75 м
Жилая площадь	11 м^2
Общая площадь	21.1 м^2
Этаж	7/21



Детали объекта

Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Ремонт	с отделкой
Квартира в новостройке	да
Год сдачи	

4 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

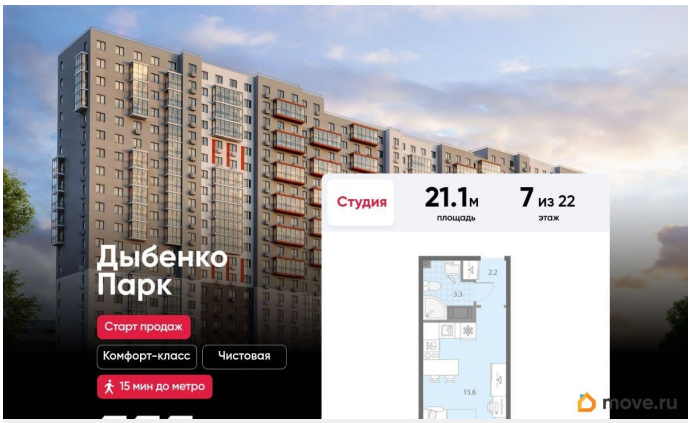
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается студия в ЖК «Дыбенко Парк» на 7 этаже. Общая площадь составляет 21.10 кв. м. Квартира с чистовой отделкой. Жилой комплекс располагается по адресу Санкт-Петербург, проспект Товарищеский. Новый проект комфорт плюс-класса, расположенный в пешей доступности от станции метро «Улица Дыбенко». В проекте предусмотрен широкий выбор планировочных решений: от функциональных студий до просторных двух - и трехкомнатных квартир с мастер-спальнями и балконами. Также доступны лоты с двумя окнами на кухне/в спальне. Все квартиры сдаются с чистовой отделкой в двух цветовых решениях - Comfort Stone и Comfort Wood. Развитая социальная инфраструктура, налаженная транспортная система, близость к паркам и торговым центрам - здесь созданы все условия для активной городской жизни. Возле дома появится отдельно стоящий 9-этажный паркинг на 331 машиноместо. Двор жилого комплекса будет закрытым. Центральное место благоустроенной территории займет детская зона, которая будет отделена от зоны отдыха и спортивной площадки зелеными насаждениями. Расположение: • 10 мин на авто до Октябрьской набережной; • 15 мин пешком до метро Улица Дыбенко; • 15 мин пешком до парка им.Есенина. • 15 мин на авто до Мега-Дыбенко; • 30 мин на авто до центра Санкт-Петербурга. Данная локация станет отличным выбором для семей с

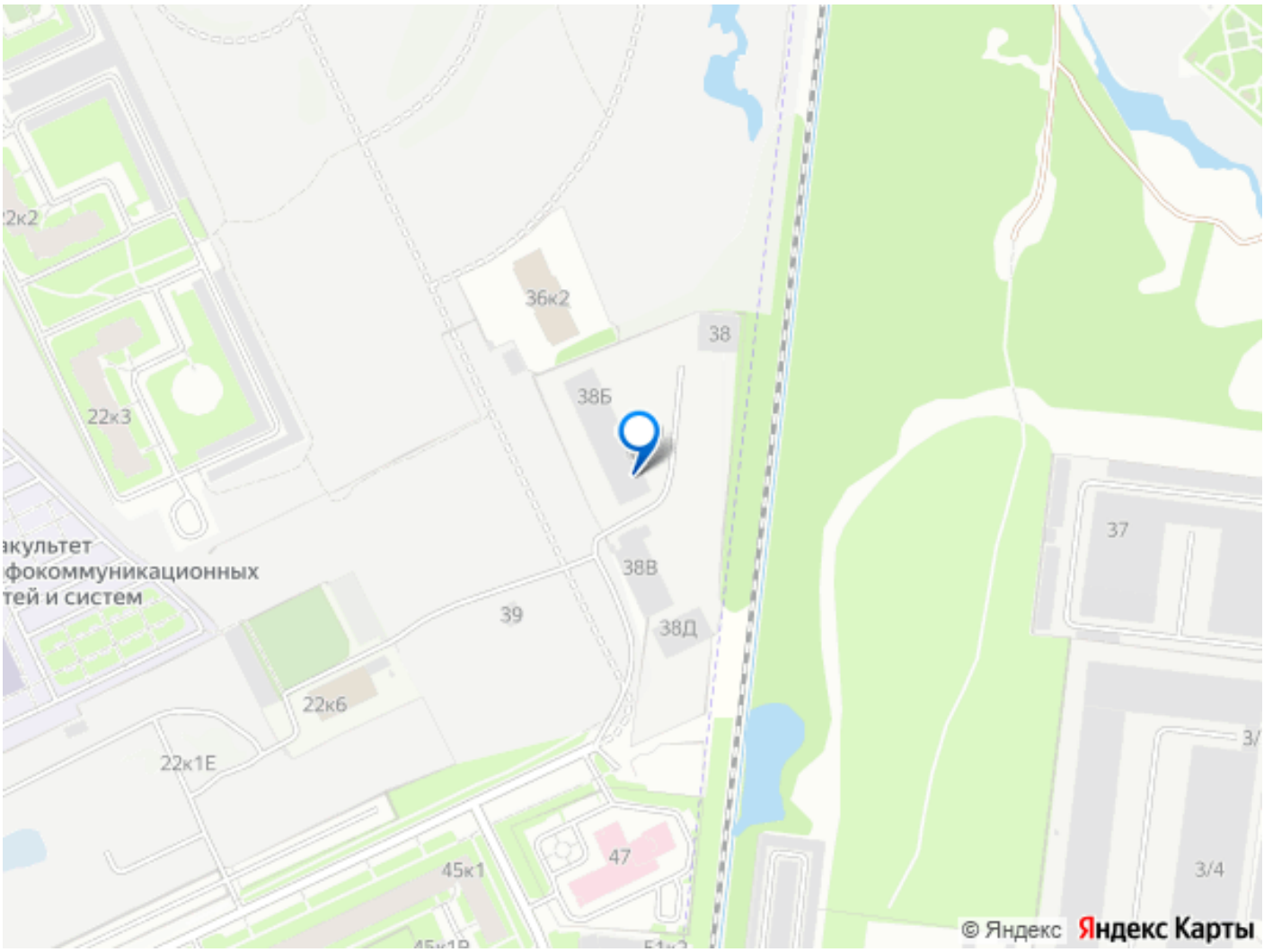
детьми. Рядом с «Дыбенко Парком» уже сейчас функционирует множество школ и детских садов, медицинских центров и магазинов. Дополнительно на первом этаже дома откроют детский сад на 65 мест и просторный кабинет врача общей практики. Дома оборудованы самыми современными инженерными системами и «Умным домом». Преимущества: • Высота потолков от 2,7м • Уникальные планировки с балконами; • Закрытая территория; • Система «Умный дом»; • Кладовые в подвале и на этаже; • Колясочная в парадной; • Видеонаблюдение в холлах, на первом этаже, в лифтах и в паркингах. Успейте приобрести квартиру на выгодных условиях! Чтобы узнать подробности, обращайтесь за консультацией по телефону.



move.ru

move.ru

move.ru


2к2
36к2
38
38Б
22к3
37
38В
39
38Д
22к6
22к1Е
47
45к1
3/4
© Яндекс
Яндекс Карты