

Санкт-Петербург, бульвар Головнина, 10

5 900 000 ₽

Санкт-Петербург, бульвар Головнина, 10

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

13.1 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

21.1 м²

Этаж

1/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

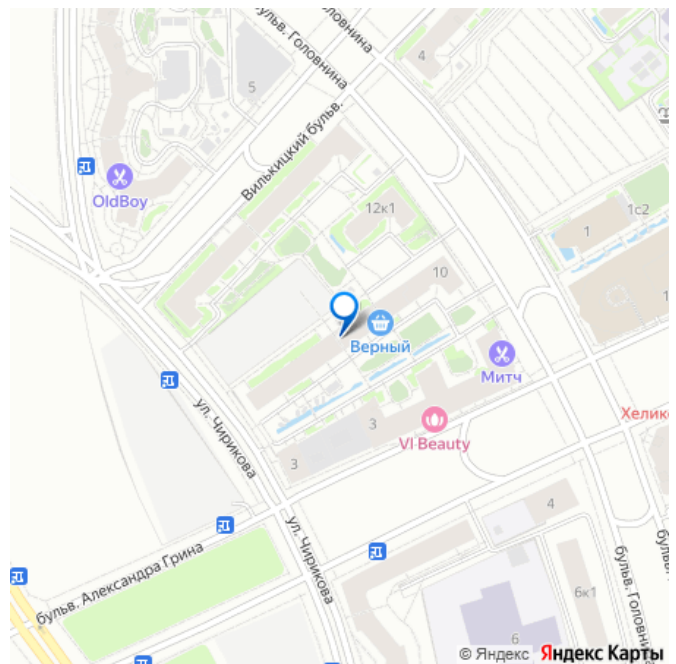
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1991296. Ваш новый дом в сердце оживленного Петербурга! Представляем вашему вниманию уникальную возможность стать владельцем уютной студии в современном жилом комплексе «Светлый мир» Я-Романтик. Этот комплекс расположен в одном из самых перспективных и динамично развивающихся районов Санкт-Петербурга на намывных территориях Васильевского острова. Заезжайте и живите! Квартира полностью готова к проживанию: она меблирована и оснащена всей необходимой техникой. Вам не придется тратить время и силы на ремонт и обустройство просто перевезите свои вещи и наслаждайтесь комфортом. Из окон открывается приятный вид на двор, атмосфера уюта. Отделка от застройщика выполнена по принципу «под ключ», что гарантирует высокое качество и современный дизайн. Жизнь в новом центре притяжения Намывные территории Васильевского острова это не просто новый район, это место, где современная инфраструктура гармонично сочетается с живописной природой. Здесь вы найдете все

необходимое для комфортной жизни:

Развитая инфраструктура: Сетевые магазины, аптеки, уютные кафе-пекарни, пункты выдачи интернет-магазинов все это находится в шаговой доступности. **Зеленые зоны и места для отдыха:** Наслаждайтесь прогулками по благоустроенному променаду вдоль Морской набережной, отдыхайте в тени деревьев в зеленом сквере. **Удобная транспортная доступность:** Близость к центру города и удобный выезд на ЗСД и КАД позволяют быстро добраться в любую точку Санкт-Петербурга. Остановки общественного транспорта также расположены рядом. **Безопасность и комфорт:** Закрытый двор с зелеными насаждениями, двор без машин и безбарьерная среда создают безопасное и комфортное пространство для жизни. Идеальное предложение для вас Эта квартира отличный выбор как для собственного проживания, так и для инвестиций. Первый этаж без соседей снизу это ваш личный островок тишины и свободы! **Юридическая чистота:** Два собственника (супруги), оба будут на сделке, квартира без обременений (покупали за прямые деньги, мат кап не использовался), прямая продажа. Полная стоимость указывается в договоре купли-продажи. **Гибкие условия:** Подходит под любую форму оплаты, включая материнский капитал и/или ипотеку. Не упустите свой шанс стать частью этого современного и перспективного района! Звоните по всем вопросам прямо сейчас!

