

🕒 Создано: 01.03.2026 в 13:16

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 14:57

5 739 200 ₺

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Квартира

Жилая площадь

8.3 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

21.1 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

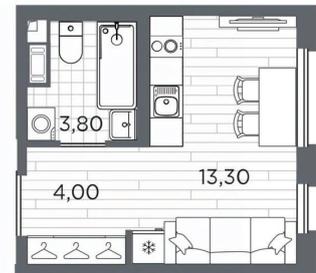
<https://spb.move.ru/objects/9290713451>

**Петербургская Строительная
Компания, Петербургская
Строительная Компания**
79327158074

для заметок


Студия 21,1 м²
• С отделкой
• Линейная планировка
Передача ключей
в 2 кв. 2027 г.

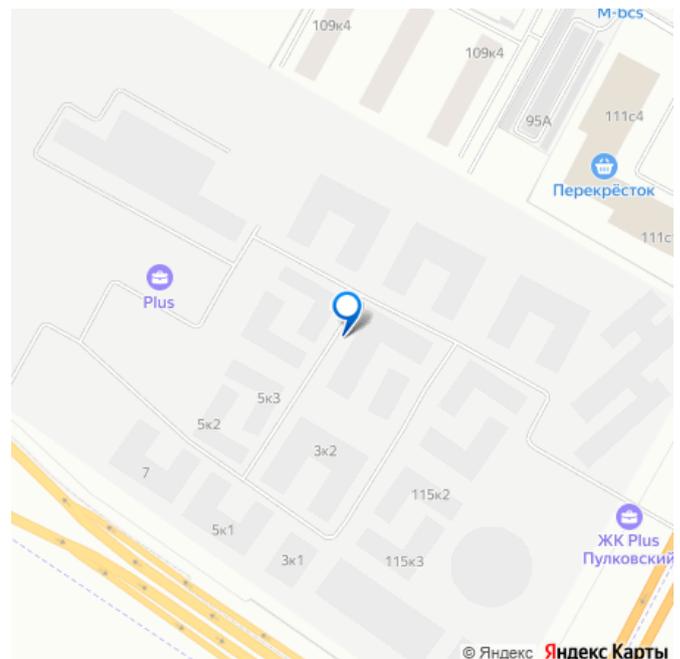
ПСК ПРОЕКТ
СТРОИТЕЛЬНОЙ КОМПАНИИ



Корпус
№11

Этаж
2/5





© Яндекс **Яндекс Карты**

Однокомнатная квартира-студия от застройщика с отделкой в ЖК «PLUS Пулковский» на 2 этаже. Общая площадь: 21.1 кв.м., площадь гостиной 13.3 кв.м., из которых 5 кв.м. выделено под кухонную зону. Все окна выходят на одну сторону. В квартире один совмещенный санузел. Высота потолков 2.89 м. Все квартиры в проекте сдаются с полной чистовой отделкой. Выполняется в двух стилистических решениях светлый стиль и темный современный стиль. Вам остается только расставить мебель. Важные преимущества отделки от застройщика в гарантии на все работы и в том, что фактическая стоимость полной отделки распределяется в ипотечных платежах при покупке в ипотеку. Дом монолитный, трехподъездный, высотой 5 этажей. Квартира находится в 3-й секции в корпусе 11. На этаже 9 квартир. В подъезде 1 грузовой лифт. Начало строительства - 1 квартал 2026 года. Окончание строительства - 2 квартал 2027 года. Оформление сделки по договору долевого участия. ЖК «PLUS Пулковский» расположен в престижном Московском районе на пересечении Пулковского и Волхонского шоссе, по которым можно быстро добраться до КАД и до станций метро Московская и Звёздная. Поблизости расположены дворцово-парковые ансамбли Пушкина, Павловска, Петергофа, Гатчины, Ломоносова, а также вся торговая и развлекательная инфраструктура: ТК Лето, Outlet Village Pulkovo, Пулково-3, гипермаркеты Лента, Окей, Metro. На территории комплекса будут построены средняя образовательная школа на 825 мест с двумя бассейнами, 2 детских сада на 220 мест каждый. В детских садах тоже будут бассейны. Кроме этого будет построен медицинский центр для взрослых и детей. Во

дворах будут оборудованы спортивные и безопасные детские площадки, на первых этажах домов будут расположены коммерческие помещения. Для автолюбителей будут подземные и наземный паркинги. Для жителей домов будет доступно «приложение жителя», которое предоставит такие возможности: — дистанционное открытие дверей в парадную и на территорию комплекса, — просмотр изображений с видеокамер, — контроль за показаниями счетчиков, — коммуникация с УК. Показания всех счетчиков будут собираться дистанционно. В квартирах будет выполнена коллекторная разводка отопления в стяжке пола от коллекторов в межквартирных коридорах. Застройщик ЖК «PLUS Пулковский» - группа компаний ПСК, которая является одной из ведущих девелоперских компаний Санкт Петербурга. Более 16 лет она возводит в Северной столице качественное жилье премиум, бизнес и комфорт-класса, социальные объекты школы и детские сады, апарт-комплексы и торговые центры и является четырехкратным обладателем золотого знака «Надежный застройщик России». #Z6сЕВ9

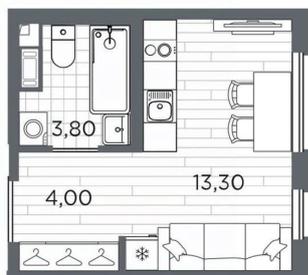
PLUS
пулковский

Студия
21,1 м²

- С отделкой
- Линейная планировка

Передача ключей
в 2 кв. 2027 г.

ПСК ПРОЕКТ
группы компаний



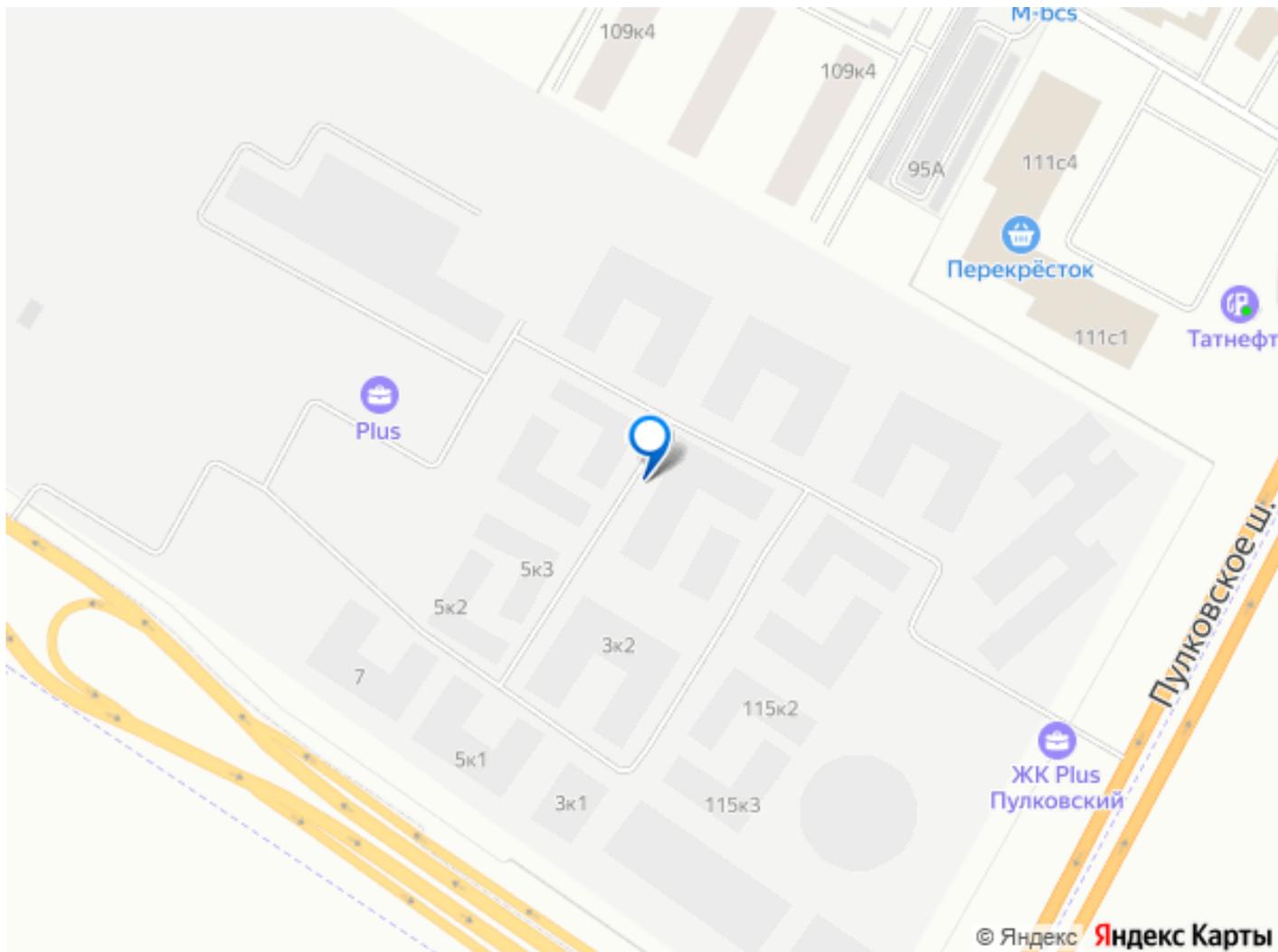
Корпус
№11

Этаж
2/12 Б

Высота
2,90 м







Move.ru - вся недвижимость России