

Создано: 14.03.2026 в 13:22

Обновлено: 15.04.2026 в 18:35

5 135 740 ₺

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

10.1 м²

Общая площадь

21.1 м²

Этаж

22/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

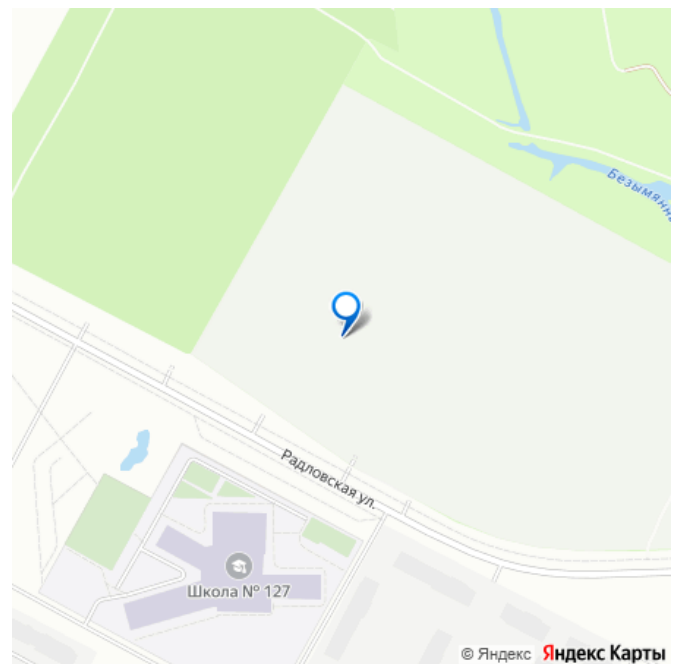
Год сдачи

<https://spb.move.ru/objects/9292388952>

ЛСР Санкт-Петербург, ЛСР Санкт-Петербург

79810843912

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Цена действует при 100% оплате и на определенные ипотечные программы.

Подробности — в отделе продаж по телефону. Продаётся студия в ЖК

«Зеркальный ручей» на 22 этаже. Общая площадь составляет 21.10 кв. м. Квартира с чистовой отделкой. Жилой комплекс располагается по адресу Санкт-Петербург, Красногвардейский. «Зеркальный ручей» -

комфорт-квартал в 10 минутах езды от метро

«Академическая». Здесь созданы идеальные условия для жизни в гармонии с природой и городской инфраструктурой. Расположение:

- 5 минут на авто до КАД на автомобиле;
- 10 минут на авто до станции метро

- «Академическая»;
- 30 минут на автобусе до станции метро «Академическая»;
- 40 минут на авто до центр Санкт-Петербурга.

Центральной зоной парка станет уникальный арт-объект «Зеркальные столбы». Также

здесь есть прогулочные пространства, площадь событий, плейхаб «Поток энергии» и аджилити для собак.

Еще одной станцией для активного отдыха и самовыражения

станет спортивная зона с памп-треком и скейт-рампой. В пешей доступности от

квартала в перспективе появится метро

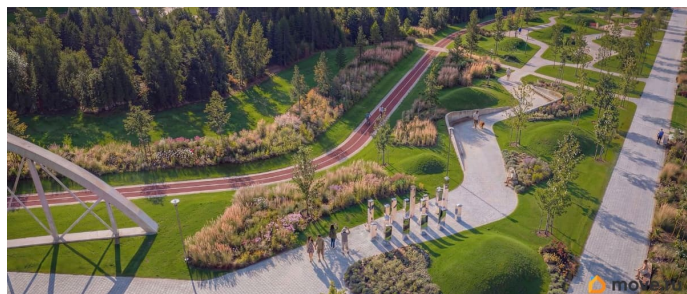
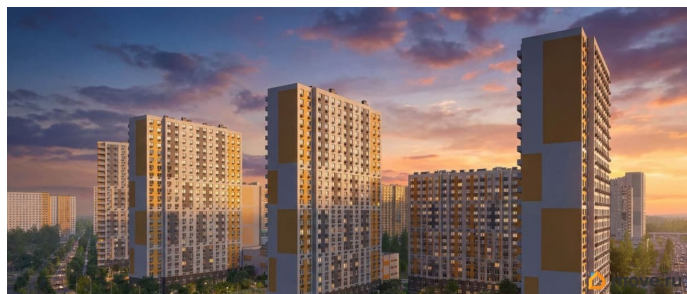
«Ручьи» и торговые центры рядом с ним. В районе будет 10 школ и 16 детских садов.

Проектируются 2 поликлиники, пожарное депо и отделение полиции. Первые этажи

займут магазины, кафе и другие сервисы.

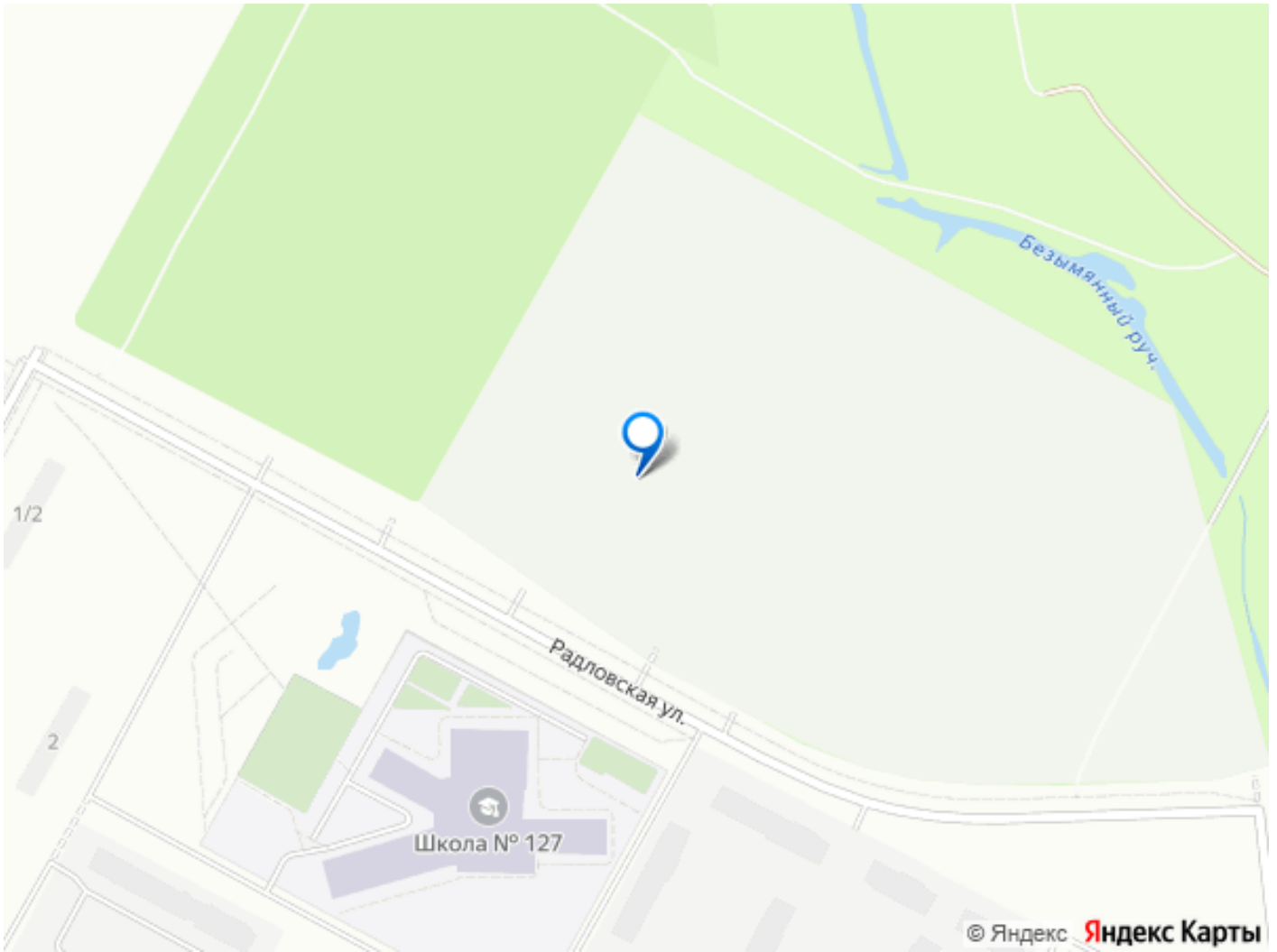
Преимущества ЖК: • Уникальный парк

внутри квартала. Общественное пространство по авторской концепции в форме водного потока. • Школа, детский сад и современные игровые площадки во дворе. • Удобное расположение. В пешей доступности ж/д станция «Ручьи», выезд на КАД в 5 минутах на авто, в перспективе появится метро. Успеете приобрести квартиру на выгодных условиях! Чтобы узнать подробности, обращайтесь за консультацией по телефону.





 move.ru



Move.ru - вся недвижимость России