

🕒 Создано: 17.02.2026 в 01:38

Обновлено: 17.02.2026 в 01:38

<https://spb.move.ru/objects/9290036687>

**Вайтишкевич Ольга Юрьевна, Владис**  
**89251234567**

**Санкт-Петербург, б-р Головнина, 10**

**5 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, б-р Головнина, 10

## Квартира

Общая площадь

21.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/20

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

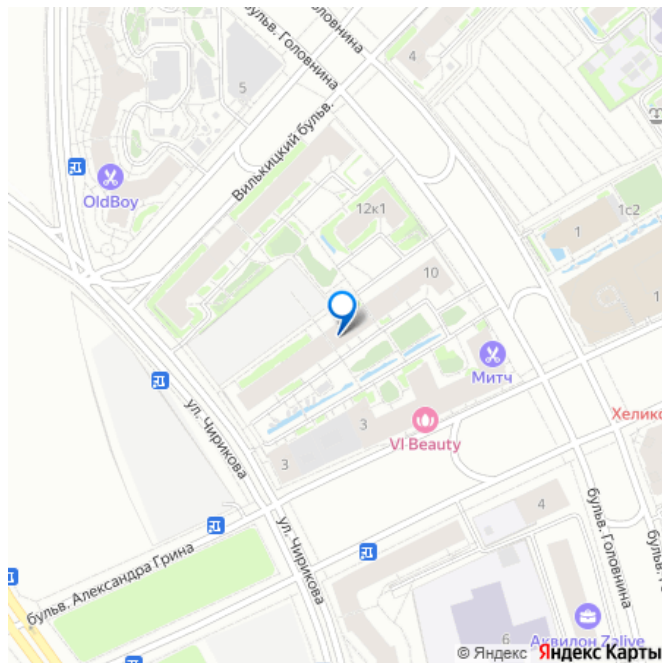
Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

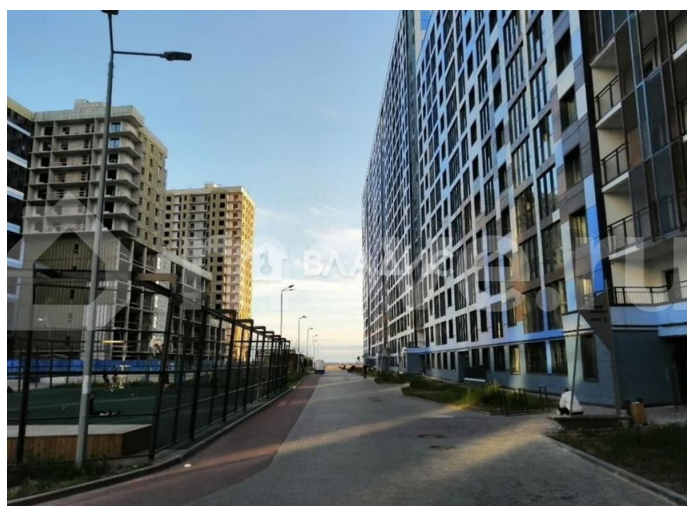
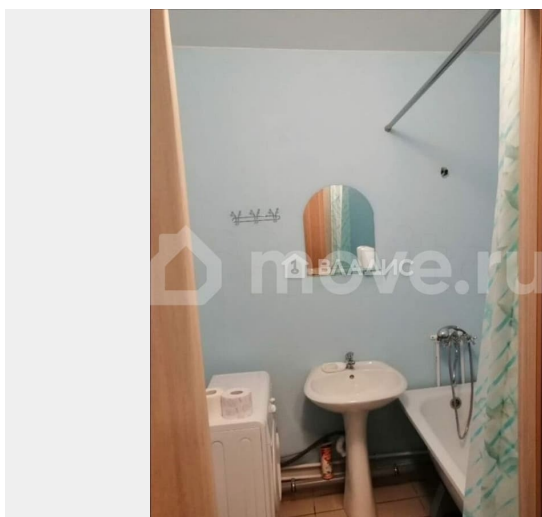
Код объекта: 1991296. Ваш новый дом в сердце оживленного Петербурга! Представляем вашему вниманию уникальную возможность стать владельцем уютной студии в современном жилом комплексе «Светлый мир» Я-Романтик. Этот комплекс расположен в одном из самых перспективных и динамично развивающихся районов Санкт-Петербурга – на намывных территориях Васильевского острова. Заезжайте и живите! Квартира полностью готова к проживанию: она меблирована и оснащена всей необходимой техникой. Вам не придется тратить время и силы на ремонт и обустройство – просто перевезите свои вещи

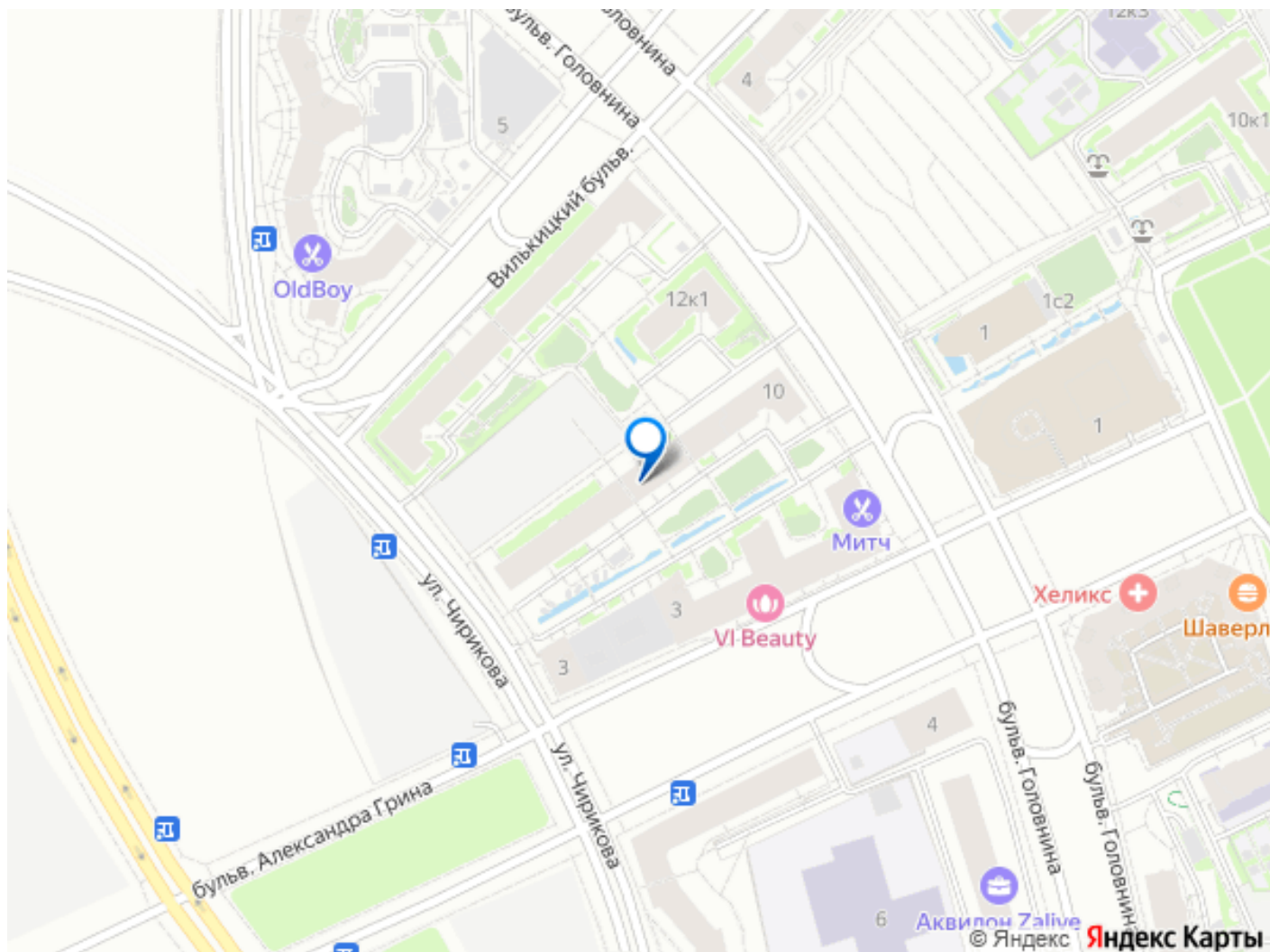
для заметок



и наслаждайтесь комфортом. Из окон открывается приятный вид на двор, атмосфера уюта. Отделка от застройщика выполнена по принципу «под ключ», что гарантирует высокое качество и современный дизайн. Жизнь в новом центре притяжения Намывные территории Васильевского острова – это не просто новый район, это место, где современная инфраструктура гармонично сочетается с живописной природой. Здесь вы найдете все необходимое для комфортной жизни: — Развитая инфраструктура: Сетевые магазины, аптеки, уютные кафе-пекарни, пункты выдачи интернет-магазинов – все это находится в шаговой доступности. — Зеленые зоны и места для отдыха: Наслаждайтесь прогулками по благоустроенному променаду вдоль Морской набережной, отдыхайте в тени деревьев в зеленом сквере. — Удобная транспортная доступность: Близость к центру города и удобный выезд на ЗСД и КАД позволяют быстро добраться в любую точку Санкт-Петербурга. Остановки общественного транспорта также расположены рядом. — Безопасность и комфорт: Закрытый двор с зелеными насаждениями, двор без машин и безбарьерная среда создают безопасное и комфортное пространство для жизни. Идеальное предложение для вас Эта квартира – отличный выбор как для собственного проживания, так и для инвестиций. Первый этаж без соседей снизу – это ваш личный островок тишины и свободы! — Юридическая чистота: Два собственника (супруги), оба будут на сделке, квартира без обременений (покупали за прямые деньги, мат кап не использовался), прямая продажа. Полная стоимость указывается в договоре купли-продажи. — Гибкие условия: Подходит

под любую форму оплаты, включая  
материнский капитал и/или ипотеку. Не  
упустите свой шанс стать частью этого  
современного и перспективного района!  
Звоните по всем вопросам прямо сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России