

🕒 Создано: 18.02.2026 в 01:33

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 01:29

**Оксана, AP НУВО**

**89251234567**

**Санкт-Петербург, Подъездной пер, 13а**

**8 100 000 ₺**

Санкт-Петербург, Подъездной пер, 13а

Улица

[Подъездной переулок](#)

для заметок

### Квартира

Общая площадь

21.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

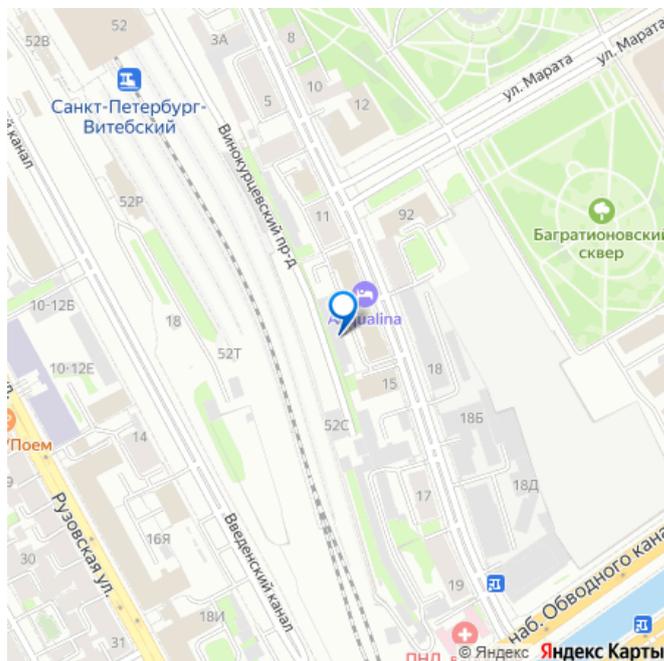
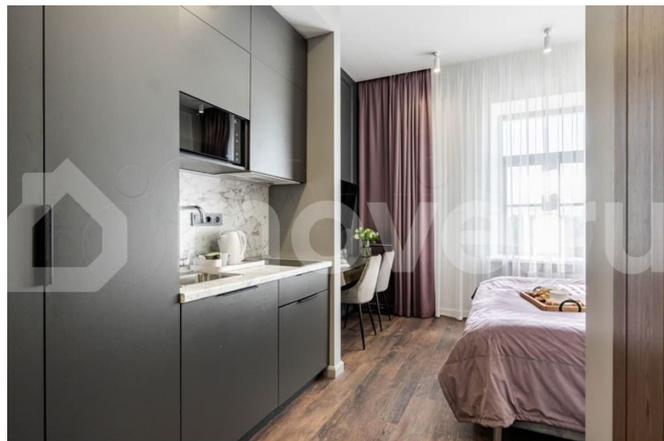
[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

### Описание

В продаже дизайнерские апартаменты в апарт-отеле Acqualina Apartments 4\*. Можно проживать самостоятельно или сдавать в аренду. Дизайнерский Апарт отель АКВАЛИНА 4\*. В продаже апартамент класса стандарт. Ремонт в стиле ар-деко. Апартаменты полностью укомплектованы мебелью и техникой. Готовы для сдачи в аренду как для длительного проживания, так и для кратковременного. В апартаментах

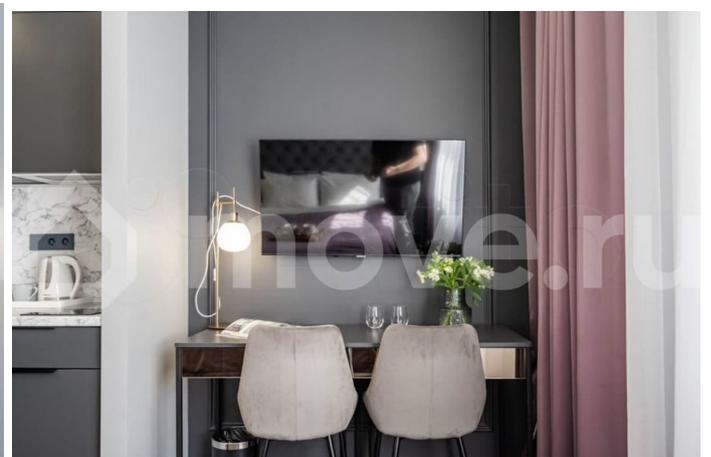


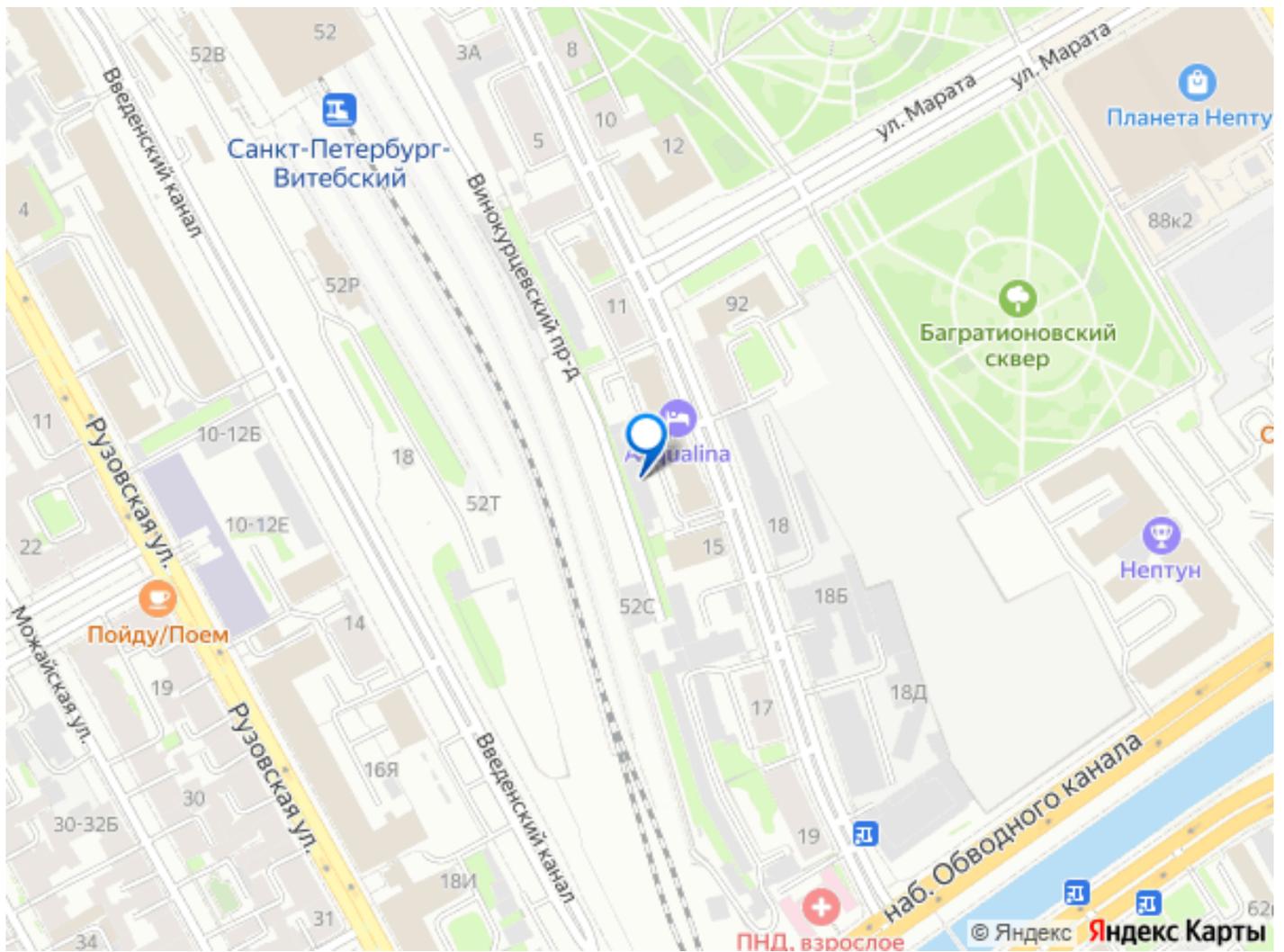
можно проживать самим, сдавать через управляющую компанию или самостоятельно.

До Загородного проспекта 5 минут пешком, до Невского проспекта 5 минут на машине.

Океанариум, фитнес-центр Нептун, Багратионовской сквер и сад Тетра юных зрителей с детской площадкой расположены в пешей доступности. Рядом Витебский вокзал. Апартаменты имеют повышенную шумоизоляцию, плотные светонепроницаемые шторы, что располагает к спокойному и комфортному отдыху.

Кондиционирование, Smart TV, ортопедическая кровать-трансформер (twin/dbl), рабочая зона (стол и стулья), сейф, противопожарная звукоизоляционная входная дверь из натурального шпона, электронная замковая-система, энергосберегающий картоприёмник, кухня оснащённая бытовой техникой. Стиральная машинка в су. На территории отеля располагается идеальное место для проведения деловых завтраков и ланчей - ресторан и бар THE LARK, где гости могут насладиться сытным завтраком и широким выбором блюд в формате шведский стол. Изысканная и теплая гостеприимная атмосфера бара привлекает сюда не только постояльцев отеля, но и гостей города. Наличие парковки. Профессиональный клининг, услуги room-service, услуги по глажке/стирке вещей, собственная техническая служба. Просмотры по предварительной договоренности! Один взрослый собственник. Без обременений. Мебель и техника остаются. Хорошая транспортная доступность.





Move.ru - вся недвижимость России