

Создано: 17.02.2026 в 01:39

Обновлено: 17.02.2026 в 01:39

<https://spb.move.ru/objects/9290037685>

Пользователь, Собственник

89251234567

Санкт-Петербург, пр-т Энергетиков, 2к2

6 650 000 ₽

Санкт-Петербург, пр-т Энергетиков, 2к2

Улица

[проспект Энергетиков](#)

Квартира

Общая площадь

21.1 м²

Этаж

3/18



Детали объекта

Тип сделки

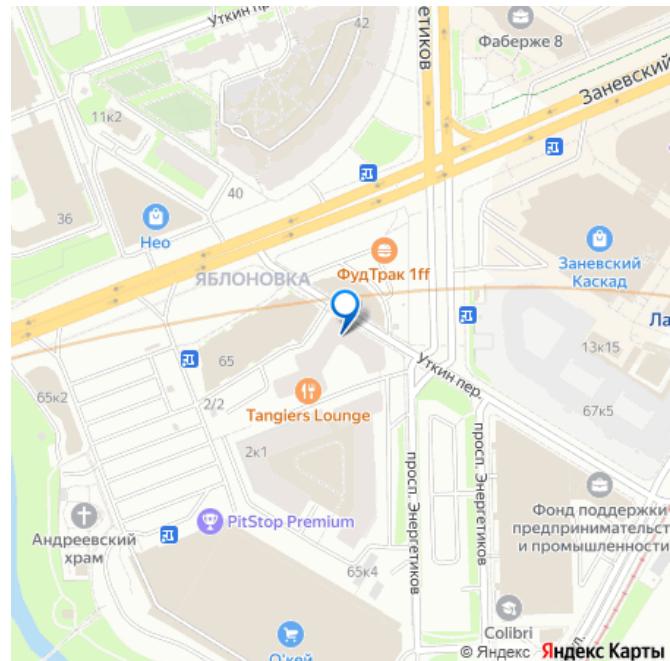
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

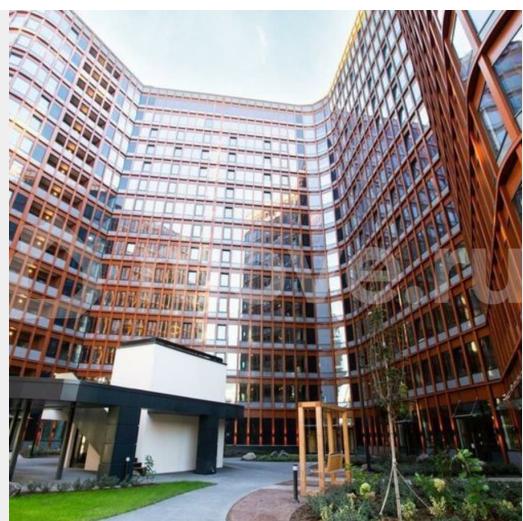


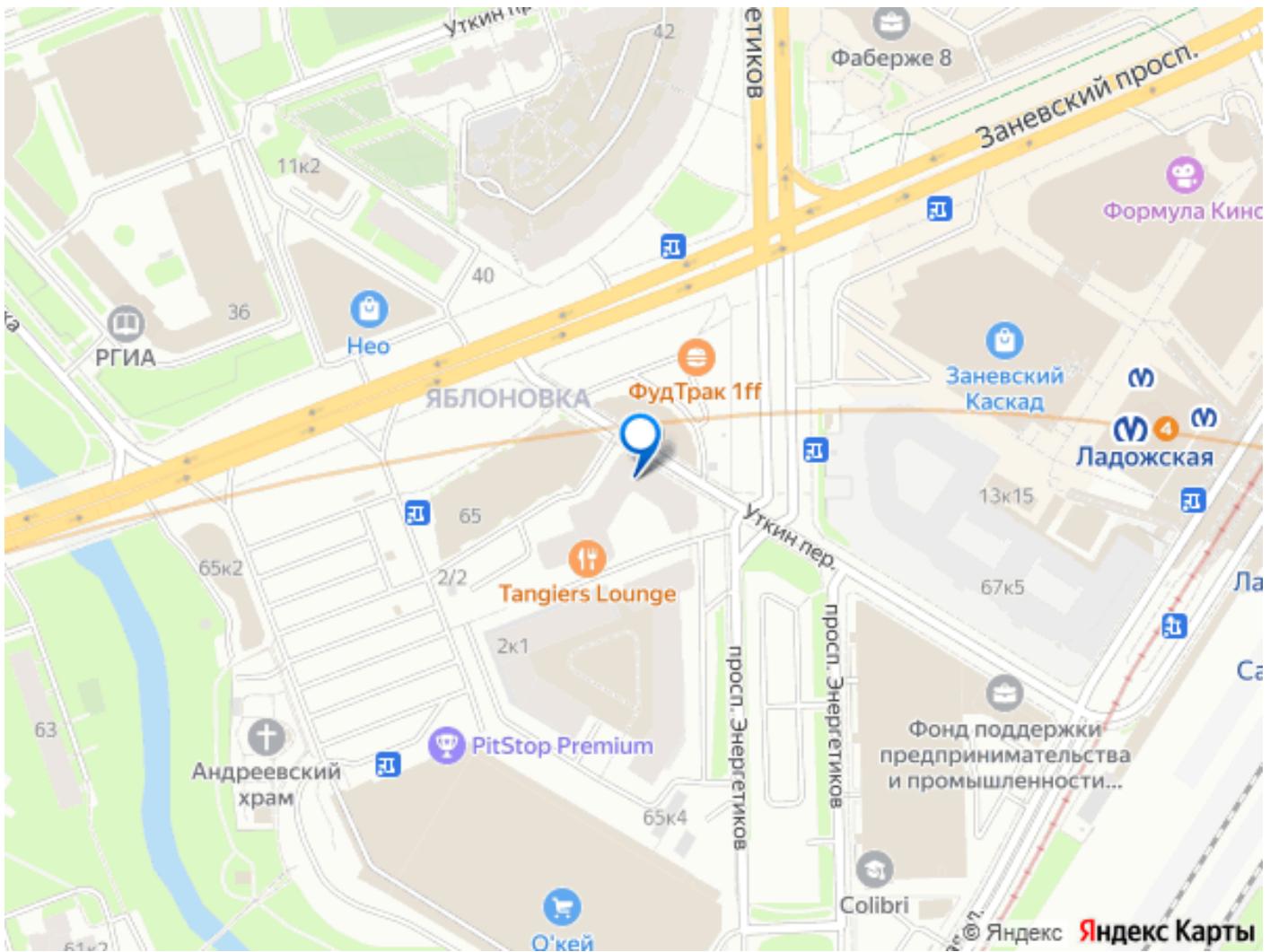
Описание

Готовый бизнес без рисков и только один лот! Апартаменты в GloraX Заневский с доходностью до 10% годовых! метро «Ладожская». Хотите, чтобы ваши квадратные метры работали, пока вы отдыхаете? Предлагаю готовый инвестиционный актив в одном из самых ликвидных апарт-отелей Петербурга — GloraX Заневский. Почему это не просто покупка, а готовый бизнес? Управляющая

компания уже всё настроила. Вам не нужно думать о ремонте, поиске арендаторов или уборке. Вы просто получаете стабильный пассивный доход 8,5-10% годовых. Все поступления прозрачны и видны в вашем личном кабинете онлайн. Что входит в актив: Полностью укомплектованная студия номер стандарт с дизайнерским ремонтом и техникой «под ключ». Это актив, который не упадет в цене как биткоин, нет валютных и банковских рисков, стоимость стабильная и растет с каждым годом на 5-10%! Почему сюда приходят гости и платят деньги: ?

Идеальная локация: 2 минуты до м. «Ладожская» и 10 минут до Невского проспекта. Инфраструктура премиум-уровня: ресторан, лобби-бар, фитнес, сауна, коворкинг и даже мини-кинотеатр. Умный дом с Алисой — управление светом и техникой со смартфона. Продуманная планировка площадью 21 кв. м (3 этаж) с全景 окнами и зоной для работы. Pet-friendly — можно с питомцами, что расширяет аудиторию арендаторов. Условия сделки: Сейчас цена ДЕШЕВЛЕ чем у Застройщика и включает ВСЁ (ремонт + меблировка). Прямая продажа от собственника, полная стоимость в договоре, никаких скрытых платежей. Готовы к просмотру или онлайн-показу в любое удобное время. Звоните, вложения работают на вас с первого дня! Один взрослый собственник.





Move.ru - вся недвижимость России