

🕒 Создано: 02.02.2026 в 15:28

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 16:20

**Санкт-Петербург, Большой Смоленский  
проспект, Дом 4**

**10 600 087 ₹**

Санкт-Петербург, Большой Смоленский проспект, Дом 4

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Большой Смоленский](#)

### Квартира

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

15.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21.26 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

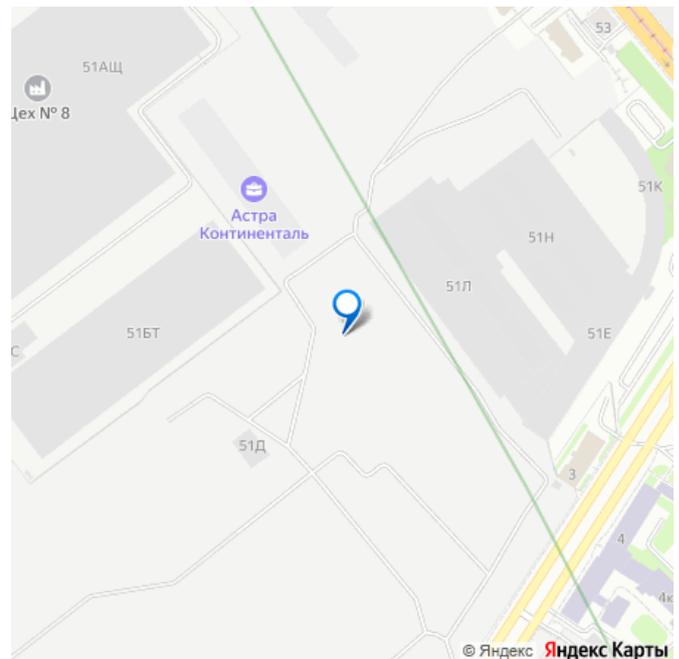
с отделкой

Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9288705641>

**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79861286037**

для заметок



да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

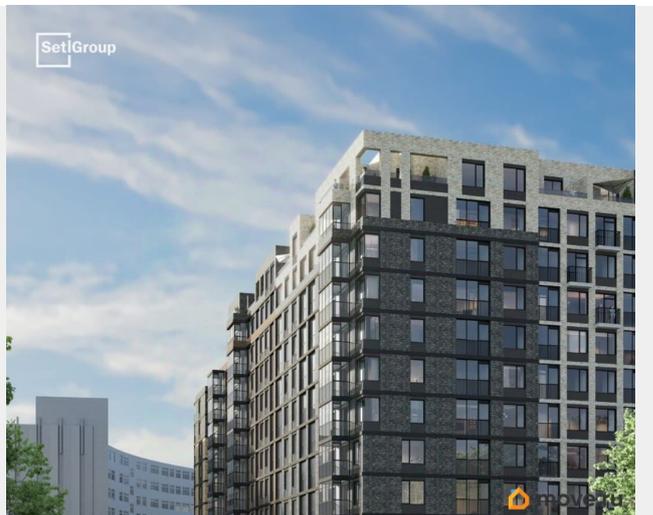
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная студия от застройщика в жилом комплексе «Астра Континенталь» в активно развивающемся Невском районе. До метро можно добраться пешком всего за 5 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, вместительная прихожая 3.05 м?. Общая площадь студии - 21.26 м?, жилая 15.09 м?, высота потолка 3 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн серый плюс». Что особенного в ЖК «Астра Континенталь»? • Уникальная локация 400 метров до метро, 300 метров до благоустроенной набережной • Самодостаточный квартал со всей инфраструктурой в 3-х км от центра • Впечатляющий объем благоустройства: 30 000 кв. метров рекреационных зон с променадом и гейзерными фонтанами • Масштабный парк «Город Спорта»



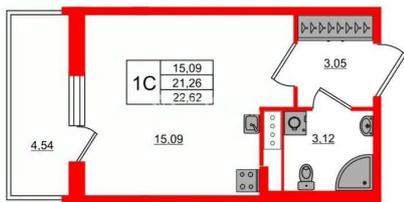


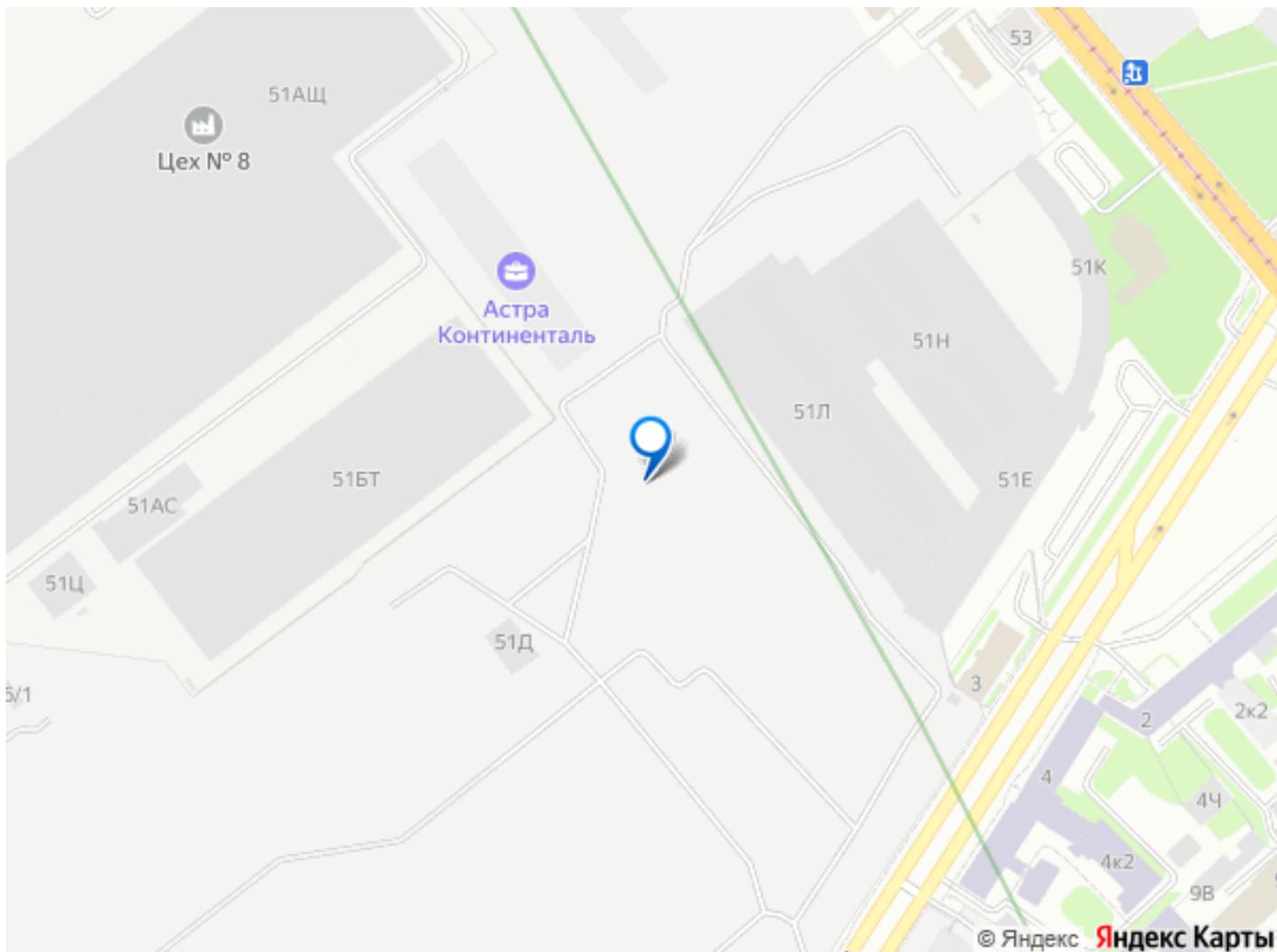
**Петербургская Недвижимость**



**Студия, 21.26м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат: 1
- Этаж: 12 из 12
- Общая площадь: 21.26м<sup>2</sup>
- Жилая площадь: 15.09м<sup>2</sup>





Move.ru - вся недвижимость России