

🕒 Создано: 19.12.2023 в 15:10

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 15:28

**Собственник**

**79111678086**

**Санкт-Петербург, бульвар Головнина**

**8 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, бульвар Головнина

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

для заметок

### Квартира

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21.2 м<sup>2</sup>

Этаж

8/15

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

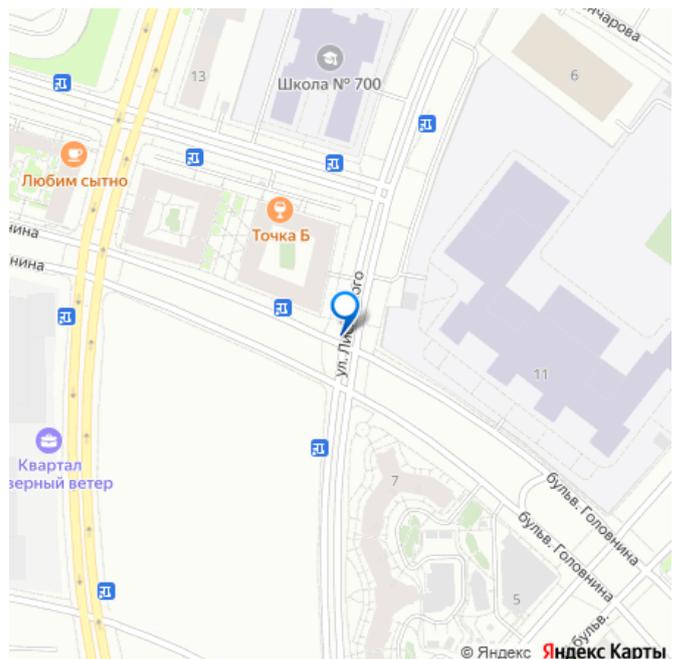
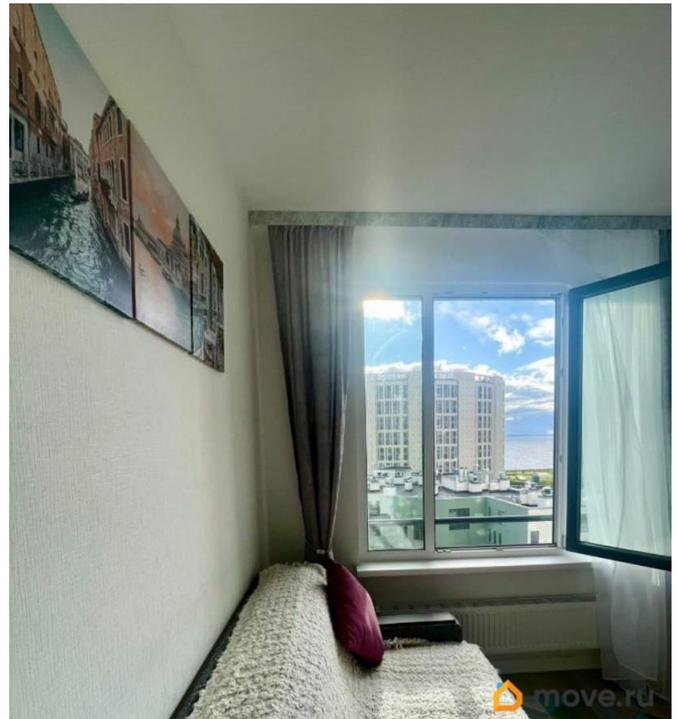
Ремонт

с отделкой

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка



## Описание

Продаётся уникальная квартира-студия с видом на Финский залив в ЖК Морская Набережная от застройщика ЛСР Ключевые преимущества: Вид на воду: Панорамные окна с видом на Финский залив. Квартира на 8 этаже. Тишина и уединение: расположение в конце этажа, вдали от лифтов и лестничных клеток. Граница с соседней секцией обеспечивает улучшенную шумоизоляцию. Готовый бизнес-класс: Продаётся с качественной чистовой отделкой под ключ. Надёжный застройщик: ГК ЛСР — один из лидеров рынка. О жилом комплексе: ЖК Морская Набережная — это современный комплекс бизнес-класса на первой линии Финского залива на Васильевском острове. Экологичный район с развитой инфраструктурой: Транспорт: Пешая доступность к нескольким станциям метро, остановкам автобуса и троллейбуса. Выезд на скоростную магистраль. Близость к историческому центру. Инфраструктура: Рядом медицинские учреждения, детские сады, школы, Горный университет. Разнообразные магазины — от супермаркетов до ТЦ. Отдых и спорт: Множество парков, скверов и набережных для прогулок. Закрытый благоустроенный двор. Безопасность и комфорт: Видеонаблюдение, подземный паркинг с прямым лифтом до парадной. Детали квартиры: Этаж: 8 (высокий) Отделка: Бизнес-класс, включена в стоимость. Особенности: квартира в конце коридора, вид на залив, отличная планировка. Финансы: Возможна покупка с использованием ВСЕХ видов ипотеки, в том числе с государственными программами. Идеальный вариант для ценителей тишины, морских панорам и качества жизни в

престижном новом комплексе.

