

Создано: 10.03.2026 в 11:10

Обновлено: 13.03.2026 в 21:34

**St-Realty, St-Realty**

**79816865957**

**Санкт-Петербург, улица Вадима**

**Шефнера, 4**

**8 200 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Вадима Шефнера, 4

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Вадима Шефнера](#)

## Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21.2 м<sup>2</sup>

Этаж

15/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

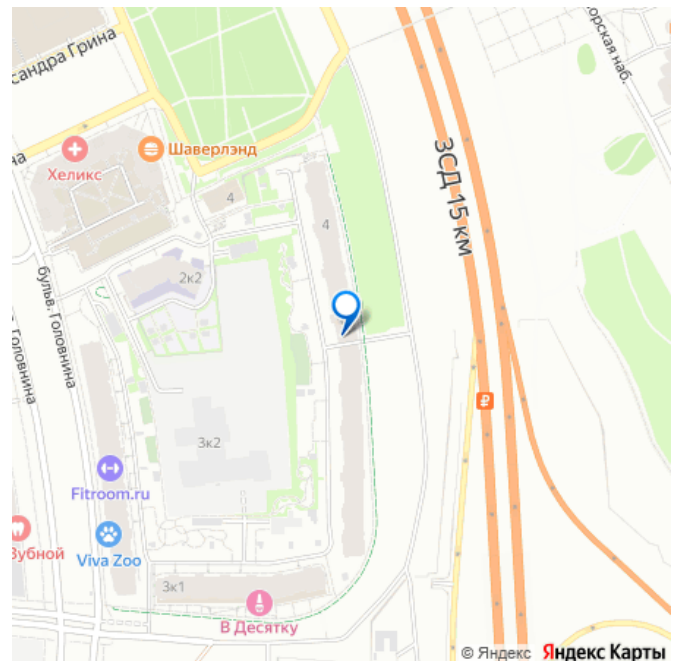
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

---

Покупка в ипотеку

да

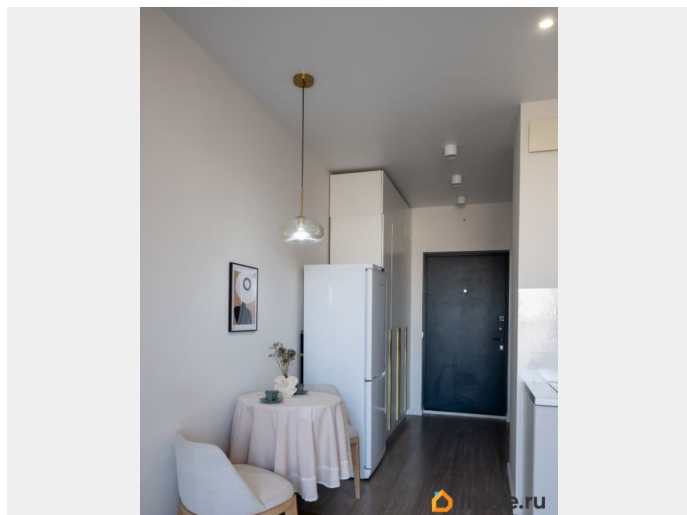
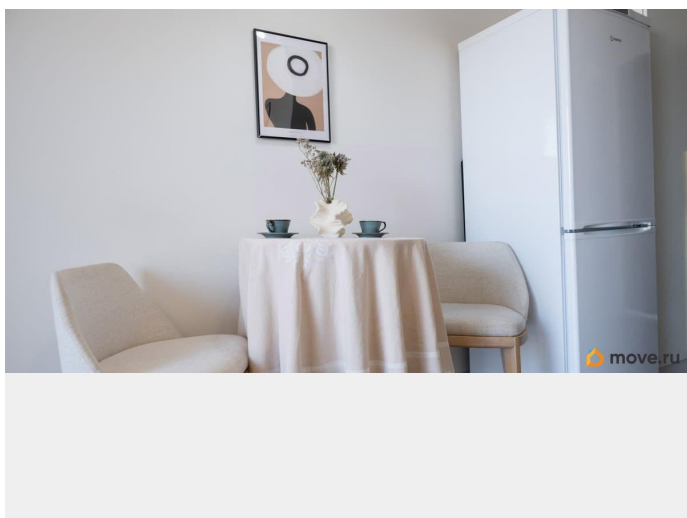
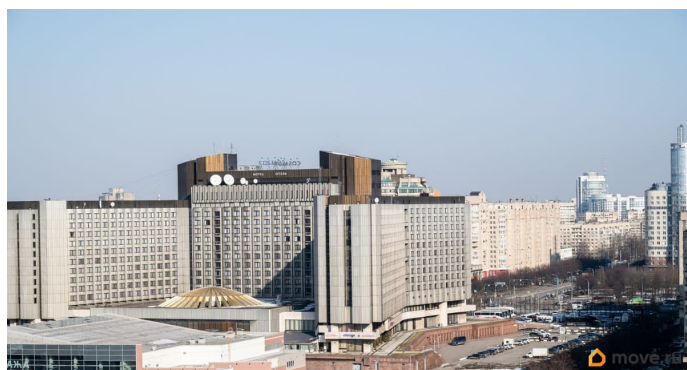
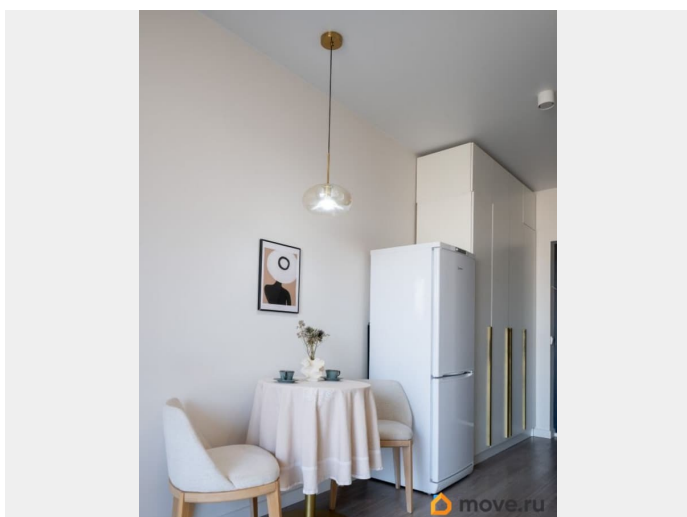
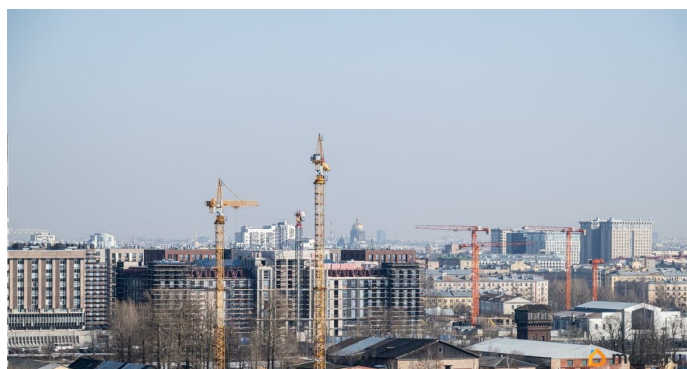
---

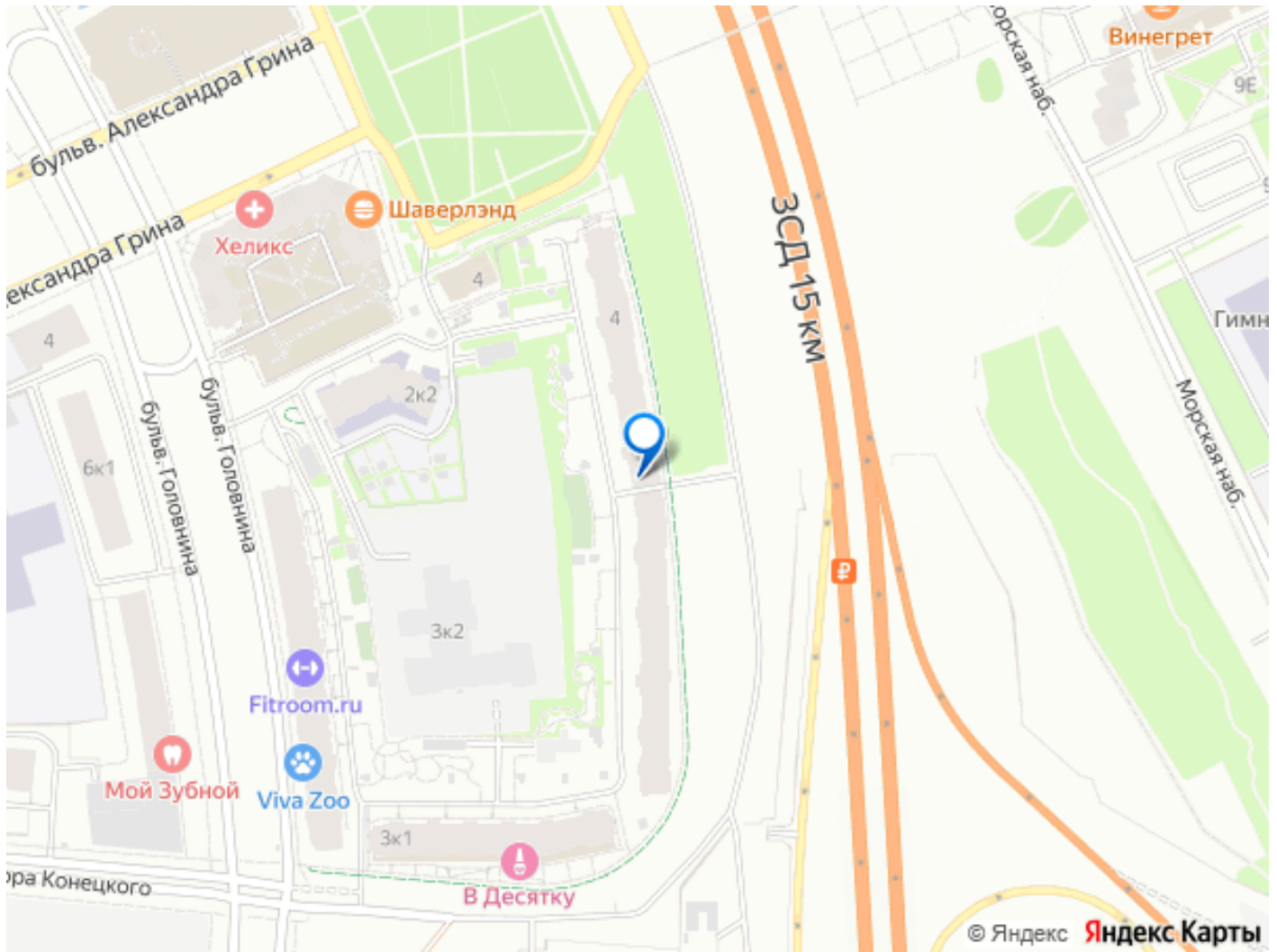
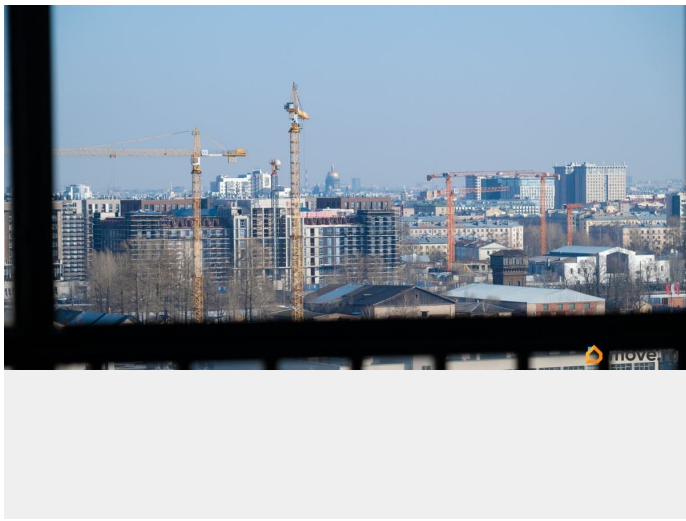
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная видовая студия (вид на основные доминанты города . Исакиевский собор , Петропавловская крепость ) в современном жилом комплексе на улице Вадима Шефнера, 4, Санкт-Петербург. Квартира находится на 15 этаже 18-этажного дома 2023 года постройки. Общая площадь составляет 21,2 кв. м, жилая площадь — 13 кв. м, а высота потолков — 3 метра, что создает ощущение пространства и воздуха. В квартире выполнен дизайнерский ремонт, что делает её уникальной и стильной. Планировка продумана до мелочей: есть совмещенный санузел и лоджия, откуда открывается вид на город. Вся необходимая мебель и техника уже установлены, поэтому можно сразу заехать и наслаждаться комфортом. Дом оборудован как пассажирским, так и грузовым лифтом, что удобно для подъема крупногабаритных вещей. На территории жилого комплекса предусмотрена наземная парковка для удобства автовладельцев. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, клиники и магазины. До станции метро «Приморская» можно добраться на автомобиле всего за 7 минут, что значительно облегчит

передвижение по городу. Условия сделки: продажа квартиры от агента. Документы готовы к сделке, возможна покупка в ипотеку. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры! Запишитесь на удобное для вас время и оцените все преимущества лично.





Move.ru - вся недвижимость России