

Создано: 10.03.2025 в 14:30

Обновлено: 24.01.2026 в 22:57

Санкт-Петербург, пр-кт Пискаревский,
Корпус 3

5 299 000 ₽

Санкт-Петербург, пр-кт Пискаревский, Корпус 3

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

11.2 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

21.2 м²

Этаж

9/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

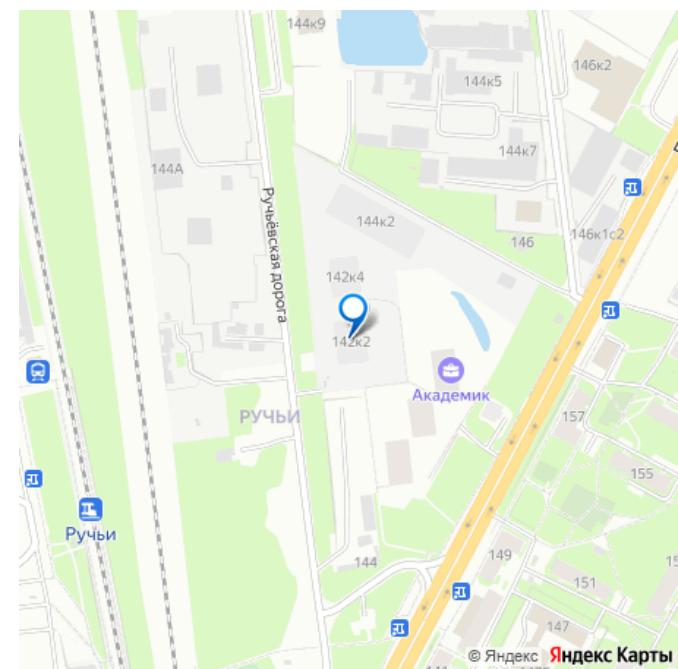
<https://spb.move.ru/objects/9284621594>

Николай Константинович

Трандафилов, Этажи Санкт-Петербург

79819546775

для заметок

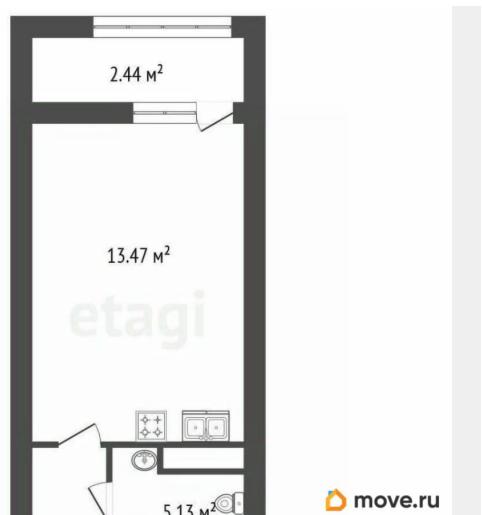


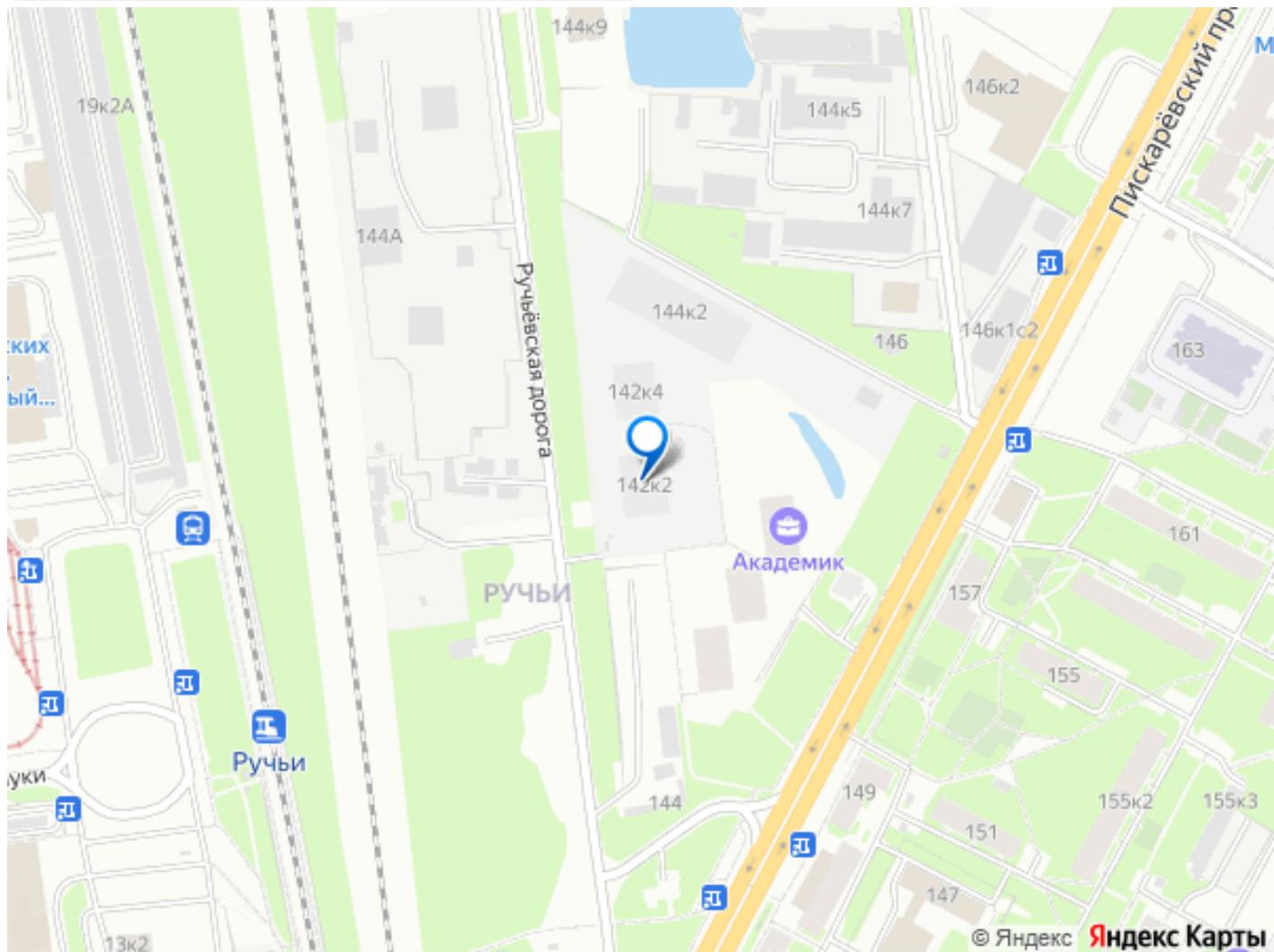
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается переуступка в ЖК «Академик»!
Студия с качественной предчистовой
отделкой площадью 21,20 кв.м. Сдача
квартиры- 3 квартал 2025 года. Высота
потолков - 2,75. Отделка в квартире
предусматривает: Установка
металлопластиковых окон; Установка
металлической входной двери; Устройство
выравнивающей цементно-песчаной стяжки
полов; Устройство гидроизоляции пола в
ванной комнате и в туалете; Установка
счётчиков горячей и холодной воды;
Установка радиаторов отопления;
Выполнение монтажа электропроводки,
монтаж розеток и выключателей, установка
2-х тарифных электросчетчиков и
квартирного эл.щитка; О ЖК: Жилой
комплекс Академик — это 5 корпусов
построенных по монолитной технологии. В
оформлении фасадов используется
штукатурка белого и терракотового цвета. Во
всех домах выполнена дизайнерская отделка
входных групп и установлены современные
лифты. Инфраструктура: На закрытой
территории проекта Академик
предусмотрены детски и спортивные
площадки, комбинированный детский сад и
школа, спроектированы места для отдыха,
продумано поле для игры в футбол и
баскетбол. Для владельцев автомобилей
предусмотрены стоянка и подземный
паркинг. Жилой комплекс расположен в
Красногвардейском районе с развитой
инфраструктурой и сетью общественного
транспорта. В ближайшем окружении

работают торговые центры и магазины, отделения почты и банков, кафе, рестораны, медицинские учреждения и спортивные комплексы. Метро Академическая находится в 10 минутах транспортом, 2 км до выезда на КАД. Быстрый выход на сделку! Остались вопросы? Звоните! Код пользователя: 63520 Номер в базе: 5706249





Move.ru - вся недвижимость России