

Создано: 10.03.2025 в 14:30

Обновлено: 24.01.2026 в 22:57

**Санкт-Петербург, пр-кт Пискаревский,
Корпус 3**

5 299 000 ₽

Санкт-Петербург, пр-кт Пискаревский, Корпус 3

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

11.2 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

21.2 м²

Этаж

9/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

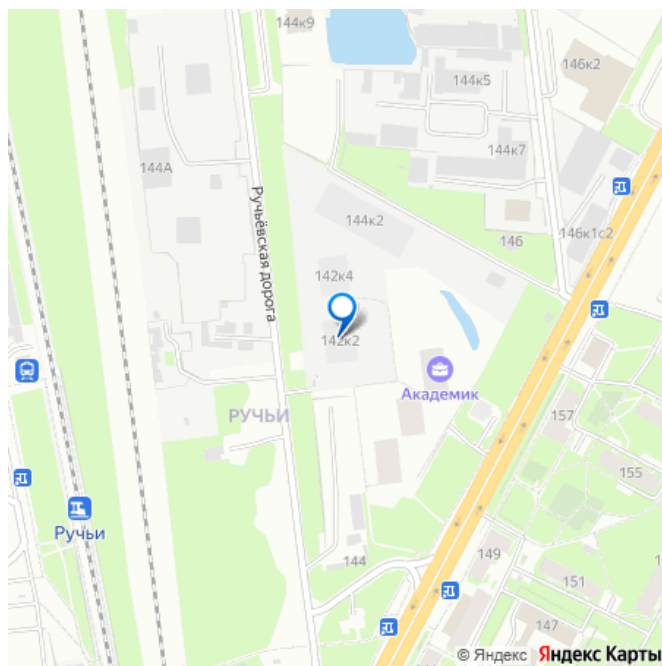
<https://spb.move.ru/objects/9284621594>

Николай Константинович

Трандафилов, Этажи Санкт-Петербург

79819546775

для заметок

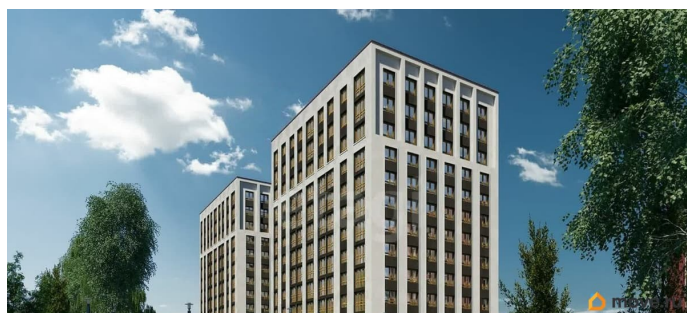


возможна ипотека, лифт

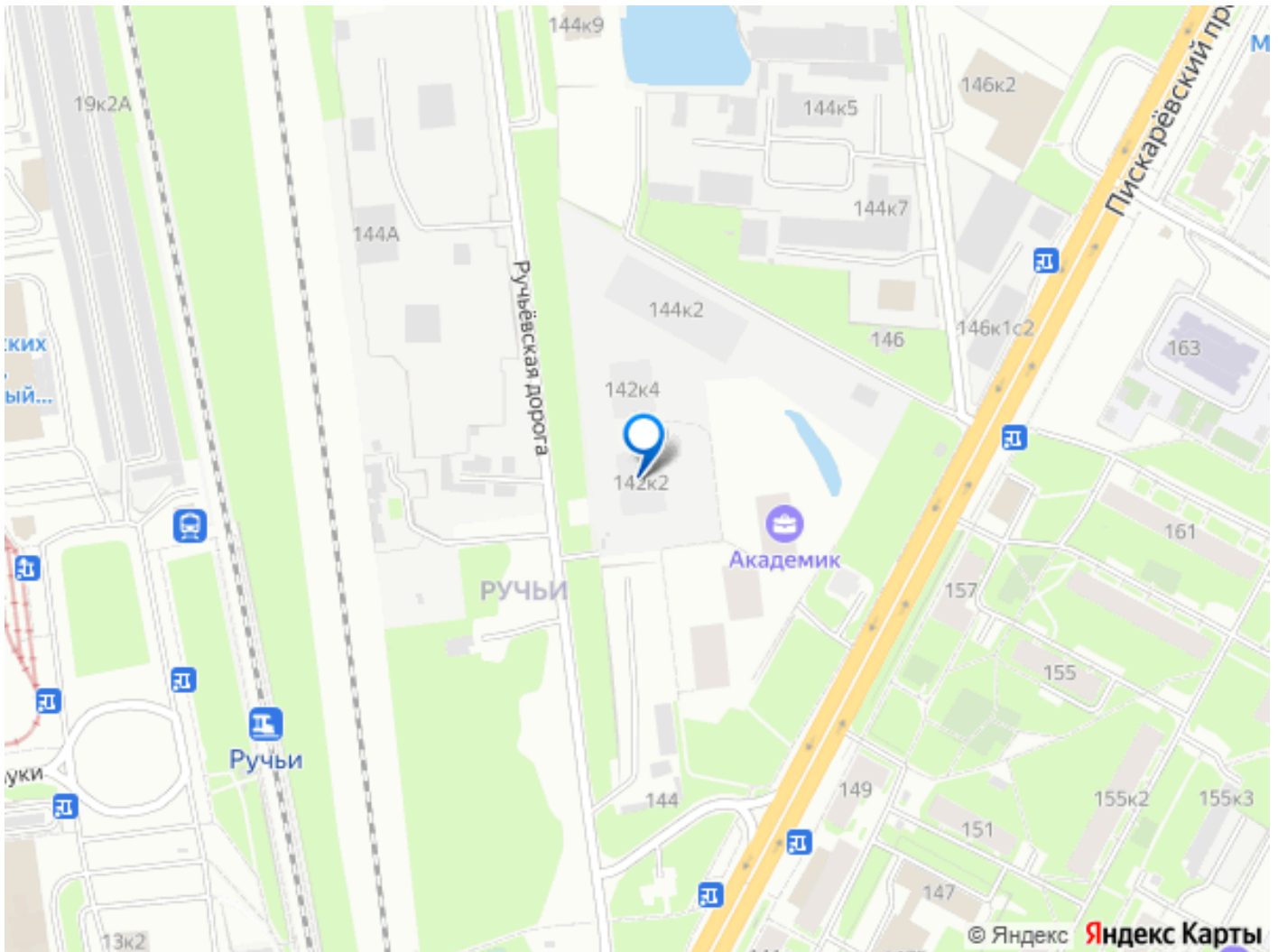
Описание

Продается переуступка в ЖК «Академик»!
Студия с качественной предчистовой отделкой площадью 21,20 кв.м. Сдача квартиры- 3 квартал 2025 года. Высота потолков - 2,75. Отделка в квартире предусматривает: Установка металлопластиковых окон; Установка металлической входной двери; Устройство выравнивающей цементно-песчаной стяжки полов; Устройство гидроизоляции пола в ванной комнате и в туалете; Установка счётчиков горячей и холодной воды; Установка радиаторов отопления; Выполнение монтажа электропроводки, монтаж розеток и выключателей, установка 2-х тарифных электросчетчиков и квартирного эл.щитка; О ЖК: Жилой комплекс Академик — это 5 корпусов построенных по монолитной технологии. В оформлении фасадов используется штукатурка белого и терракотового цвета. Во всех домах выполнена дизайнерская отделка входных групп и установлены современные лифты. Инфраструктура: На закрытой территории проекта Академик предусмотрены детские и спортивные площадки, комбинированный детский сад и школа, спроектированы места для отдыха, продумано поле для игры в футбол и баскетбол. Для владельцев автомобилей предусмотрены стоянка и подземный паркинг. Жилой комплекс расположен в Красногвардейском районе с развитой инфраструктурой и сетью общественного транспорта. В ближайшем окружении

работают торговые центры и магазины, отделения почты и банков, кафе, рестораны, медицинские учреждения и спортивные комплексы. Метро Академическая находится в 10 минутах транспортом, 2 км до выезда на КАД. Быстрый выход на сделку! Остались вопросы? Звоните! Код пользователя: 63520
Номер в базе: 5706249



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России