

Создано: 29.07.2025 в 16:28

Обновлено: 04.12.2025 в 13:40

Санкт-Петербург, пр-кт Пискаревский, Пискаревский пр-кт, 142к1

4 710 000 ₽

Санкт-Петербург, пр-кт Пискаревский, Пискаревский пр-кт,
142к1

Округ

[СПб, Красногвардейский район](#)

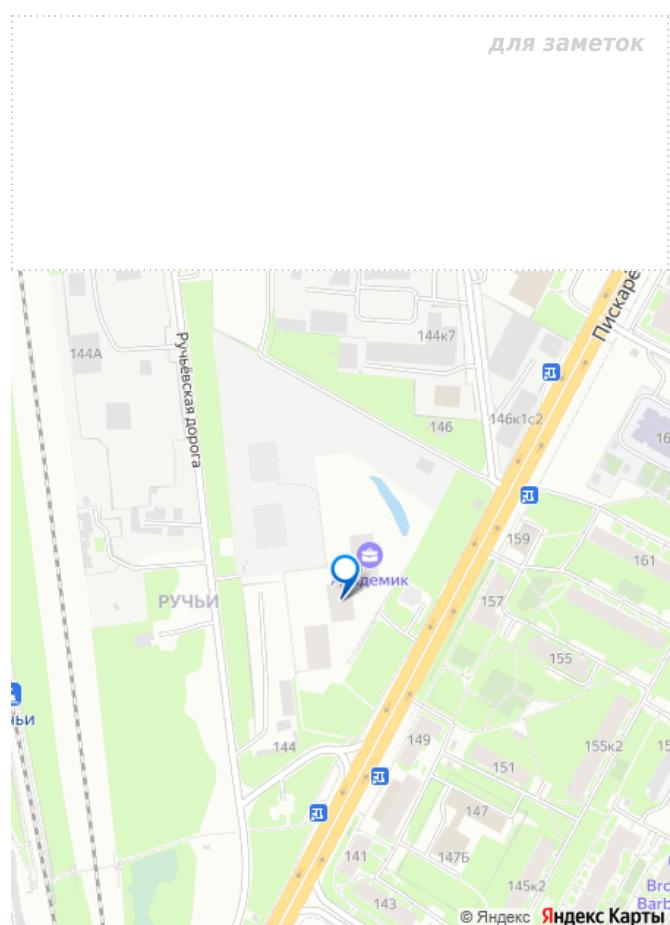
Квартира

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

11.2 м²



Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

21.2 м²

Этаж

5/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

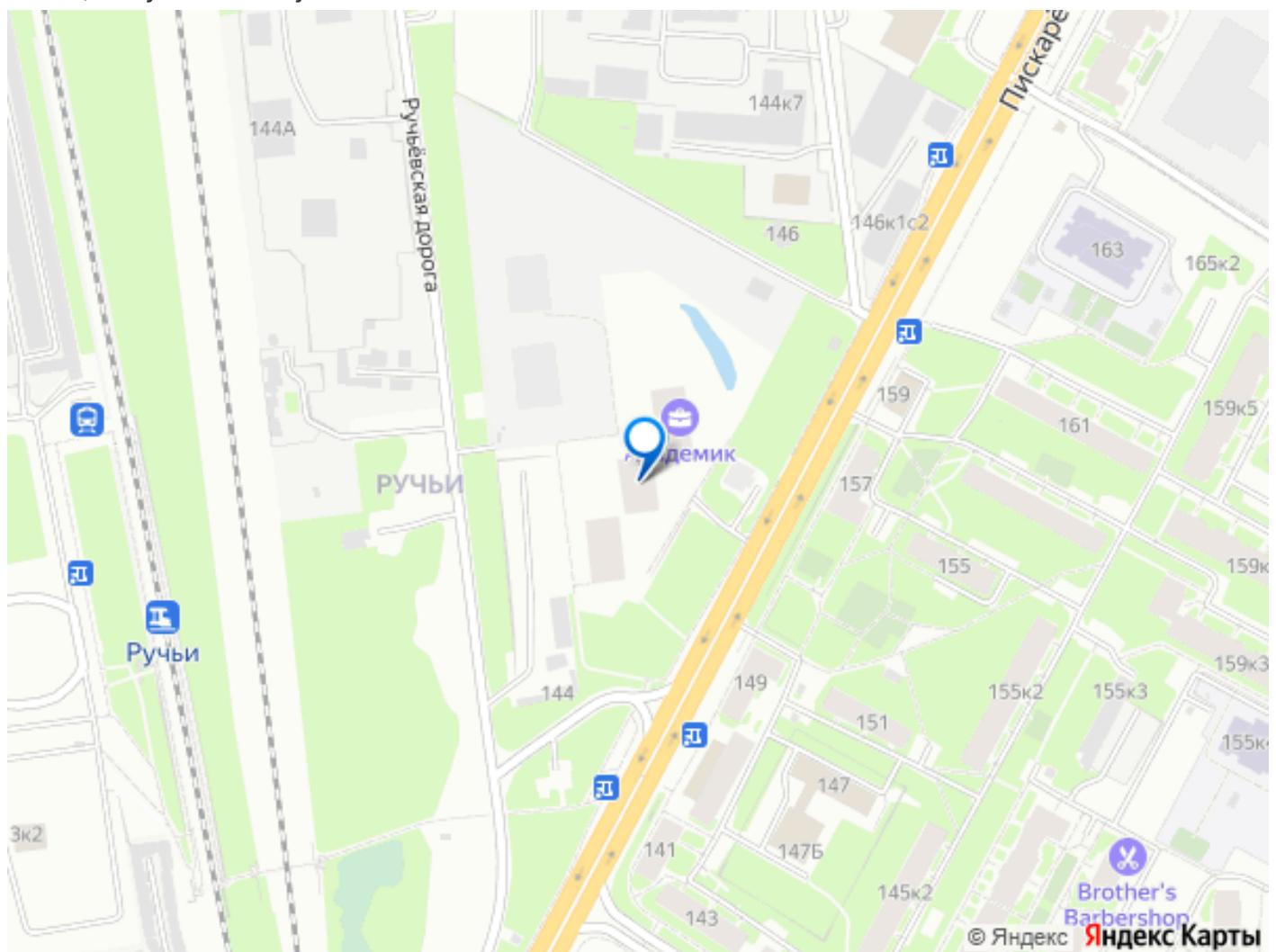
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 111882342 Предлагаем купить квартиру-студию по переуступке прав. Цена намного выгоднее, чем у застройщика! ЖК «Академик». Корпус 1.3. Первая очередь Красногвардейский район г. Санкт-Петербурга Дом сдан! Ключи планируют выдать в январе 2026 г. Площадь вместе с лоджией 21,20 кв.м. Планировка удобная. В коридоре есть удобная ниша для шкафа. Высота потолков 2,75 м. В квартире есть застекленная лоджия! Подчистовая отделка Технические характеристики квартиры в соответствии с проектной документацией:
Установка металлопластиковых окон
Установка металлической входной двери
Устройство выравнивающей цементно-песчаной стяжки полов Устройство гидроизоляции пола в ванной комнате и в туалете Установка счётчиков горячей и холодной воды Установка радиаторов отопления Выполнение монтажа электропроводки, монтаж розеток и выключателей, установка 2-х тарифных электросчетчиков и квартирного электрического щитка Локация: В данной локации есть магазины, аптеки, кафе,

поликлиника, пункты выдачи, детские сады, и прочее. Транспортная доступность: До выезда на КАД 5 минут Ближайшая остановка общ. транспорта «Пискарёвский проспект, 145» 150 метров / 2 мин пешком До Ж/Д станции Ручьи 9 минут пешком



Move.ru - вся недвижимость России