

Создано: 17.02.2026 в 01:38

Обновлено: 18.02.2026 в 01:56

<https://spb.move.ru/objects/9290036870>

Яна, Пользователь

**89251234567****Санкт-Петербург, пр-т Большевиков, уч. 3****4 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, пр-т Большевиков, уч. 3

Улица

[проспект Большевиков](#)**Квартира**

Общая площадь

21.3 м<sup>2</sup>

Этаж

10/24

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

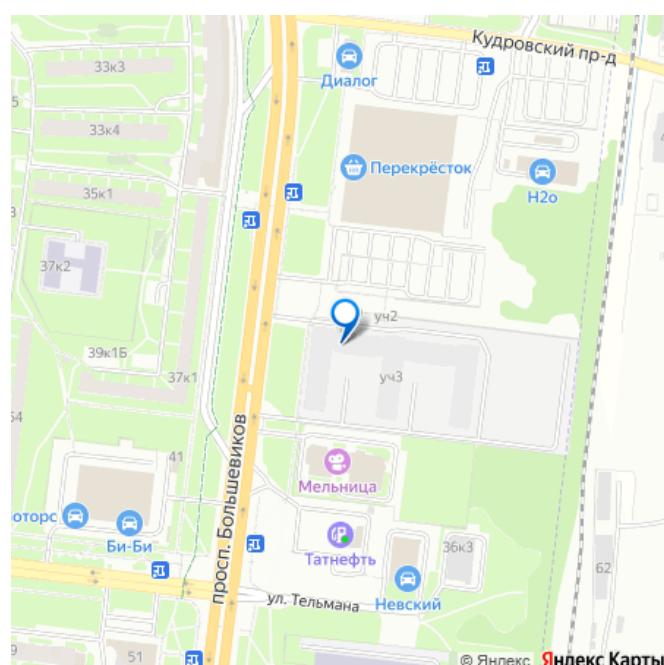
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

**Описание**

Продается студия в апарт-отеле "Про.Молодость" на проспекте Большевиков! Инвестируйте в доходную недвижимость или живите с комфортом! Две студии в инвест-отеле "Про.Молодость" по переуступке - стоимость значительно ниже предложений застройщика! Отличный вариант как для

инвестирования так и для личного проживания. Гарантированный доход от управляющей компании минимум 40тыс. руб. в месяц аренды кратко- и среднесрочной.

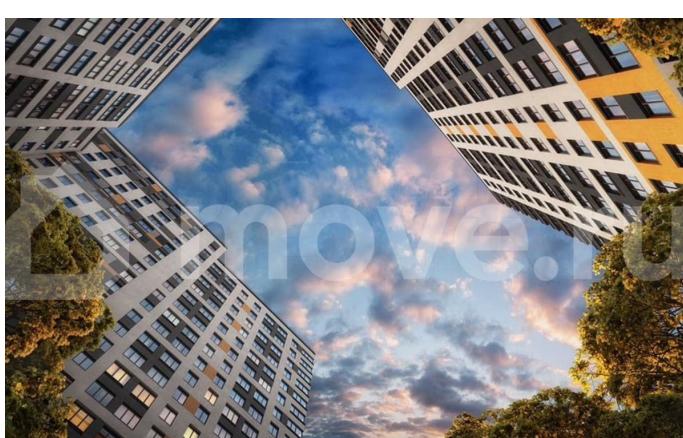
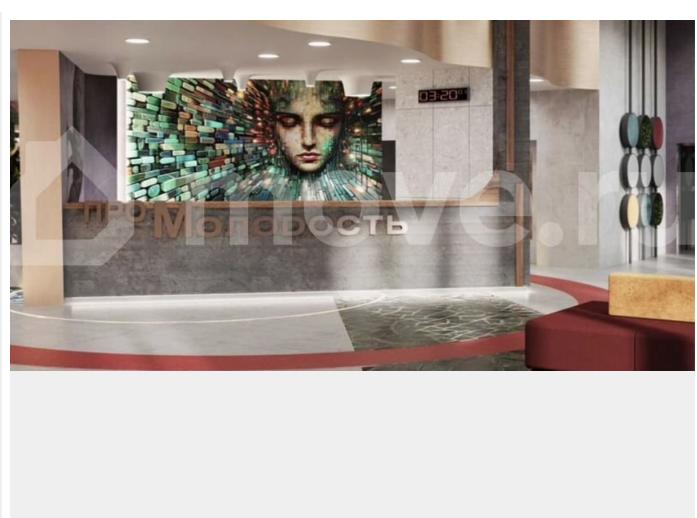
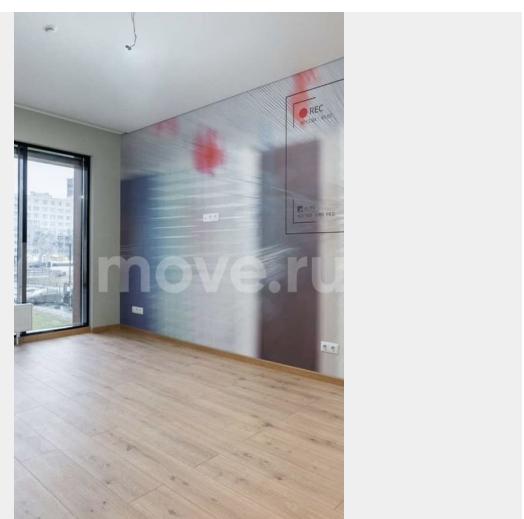
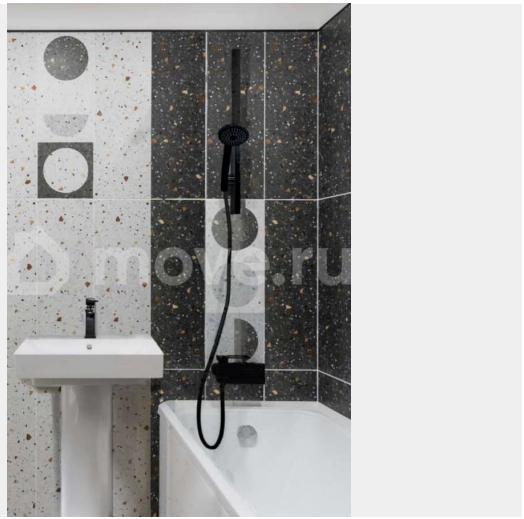
Ключи во 2 квартале 2026 года, студия с чистовой отделкой “под ключ” в европейском формате. Премиум-отделка под ключ:

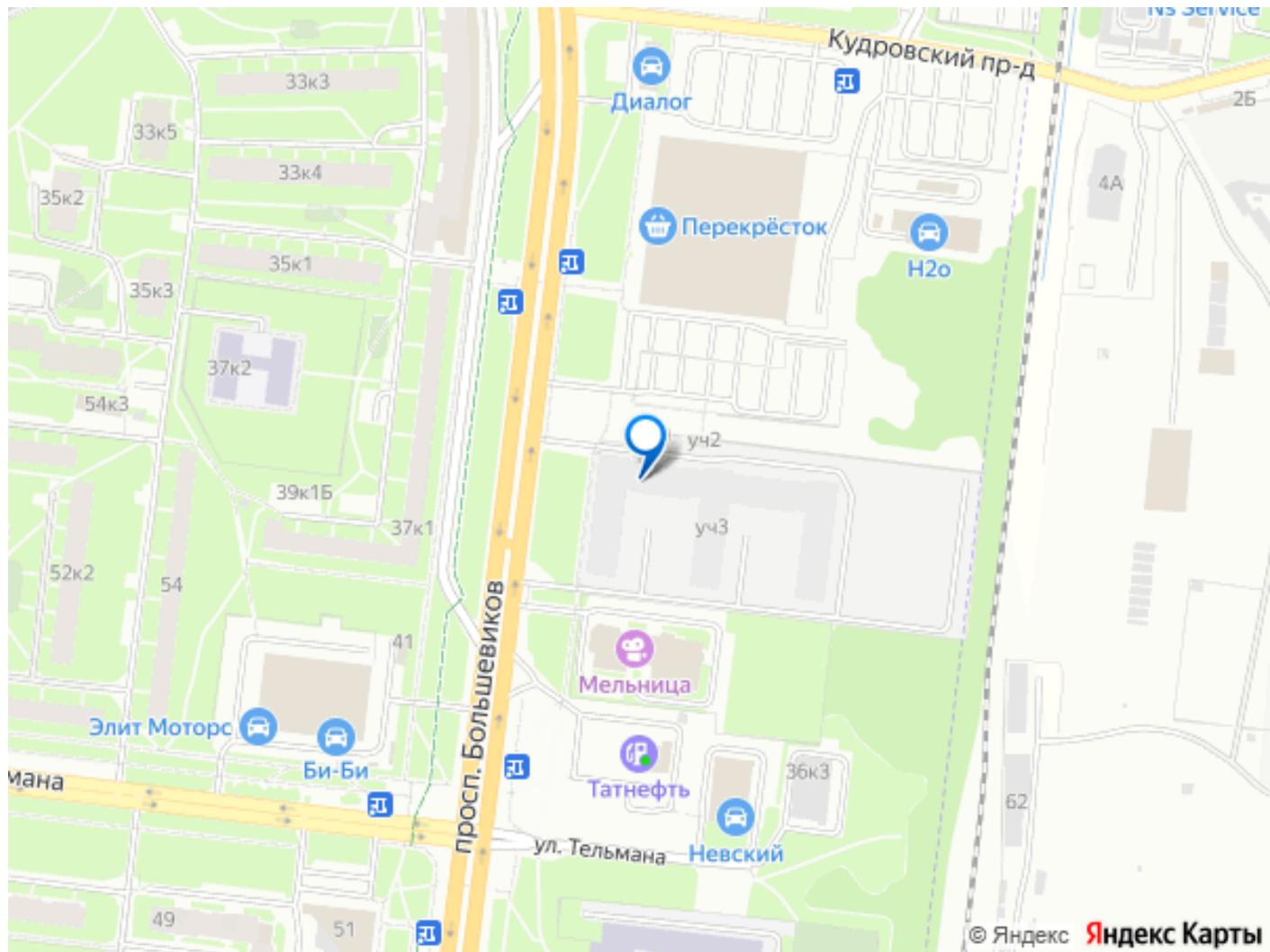
- Потолок: натяжной с теневым профилем.
- Стены: эксклюзивные обои с акцентной стеной и встроенным QR-кодом (открывает авторское видео о Санкт-Петербурге!).
- Полы: износостойкий ламинат 33 класса.
- Санузел: сантехника европейских брендов, керамическая плитка и прочный керамогранит.
- Входная дверь: с современной нажимной ручкой и электронным замком. В наличии две студии — выбирайте!
- Студия на 10 этаже — удобное расположение.
- Студия на 18 этаже — с панорамными видами! Почему “Про.Молодость”?
- Уникальная инфраструктура: Современный медицинский и детский центр, ресепшен и лобби-бар, кофейни, пекарни, кафе, ресторан, торговые площади, спортивный центр для занятий баскетболом, ПалеоПосольство, КиберАрена;
- Безопасность: круглосуточная охрана и видеонаблюдение.
- Для работы: технологичный коворкинг.

Прфессиональная управляющая компания — всё под ключ! Локация — Невский район, проспект Большевиков:

- Пешком: школы, магазины, почта, банки, парки и сады.
- 15 мин пешком до метро “Улица Дыбенко”.
- 5 мин на авто до КАД;
- 15 мин транспортом до ТРЦ “МЕГА Дыбенко”.

Звоните для деталей, и просмотра проекта.





Move.ru - вся недвижимость России