

Создано: 27.06.2025 в 15:13

Обновлено: 07.02.2026 в 08:28

Санкт-Петербург, улица Коли Томчака, 10

**8 799 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Коли Томчака, 10

Округ

[СПБ, Московский район](#)

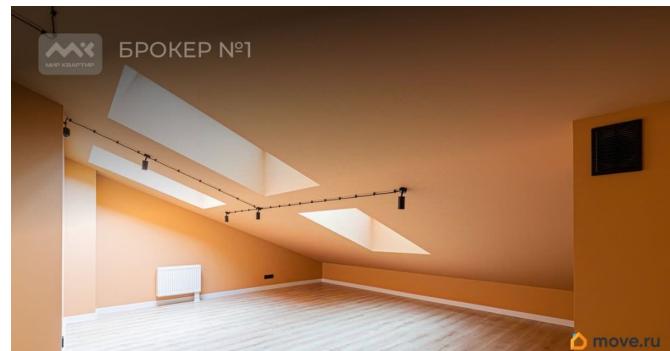
Улица

[улица Коли Томчака](#)

## Квартира

Высота потолков

2.74 м



Жилая площадь

11.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

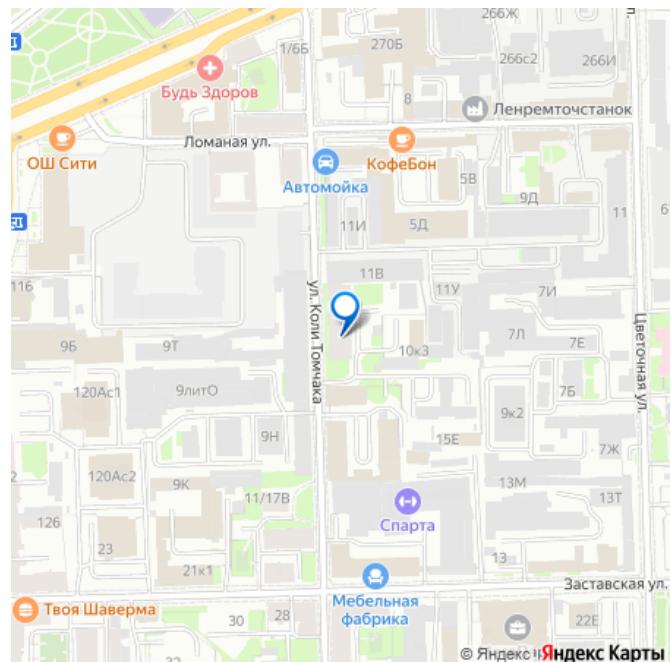
5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21.3 м<sup>2</sup>

Этаж

6/6



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

<https://spb.move.ru/objects/9281905237>

Анна Семенкова, Мир Квартир

PREMIUM

**79812801288**

для заметок

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 93156648 Площадь квартиры «по полу» составляет 41.6 м<sup>2</sup> (стоимость квадратного метра 211 514 рублей)! Неучтенные метры можно использовать для организации многофункциональных систем хранения и встроенной мебели. Клубный Дом «ПРОВИДАНСЪ» в центральной части Московского района! Здравствуйте, наш Уважаемый Покупатель! Предлагаем Вам отличный вариант КВАРТИРЫ, подходящий как для жизни, так и для инвестиций, расположенной в центральной части Московского района. Уютная студия с практичной и рациональной планировкой, расположенная на 6/6 мансардном этаже, в клубном доме «ПРОВИДАНСЪ». Большие мансардные окна, высокие потолки в коньке здания, просторный с/у и вместительные места хранения - это все есть в нашей уютной мансарде. Квартира продается с полной чистовой отделкой, что позволит будущему собственнику максимально быстро заехать и начать жить в новой квартире. Стоит отметить, что площадь квартиры «по полу» 45 м<sup>2</sup>. Полностью отремонтированное жилое здание: новые ж/б перекрытия, усиленный конструктив, качественные стеклопакеты, современные лифты, полностью переработанные МОПы по авторскому дизайн-проекту, заново проложенные коммуникации: от электричества до канализации, радиальная

разводка отопления, восстановленный исторический фасад и новая кровля здания. Удобное местоположение дома в сердце округа Московская Застава, делает легким и быстрым передвижение в любую точку города. Вы остаетесь в центре городской инфраструктуры одновременно на спокойной улице. За более подробной информацией звоните - прямо сейчас! Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.

