

Создано: 19.08.2025 в 15:41

Обновлено: 18.01.2026 в 16:10

Санкт-Петербург, Кубинская улица,  
Корпус 1.2

**7 100 000 ₽**

Санкт-Петербург, Кубинская улица, Корпус 1.2

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Кубинская](#)

## Квартира

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21.3 м<sup>2</sup>

Этаж

7/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

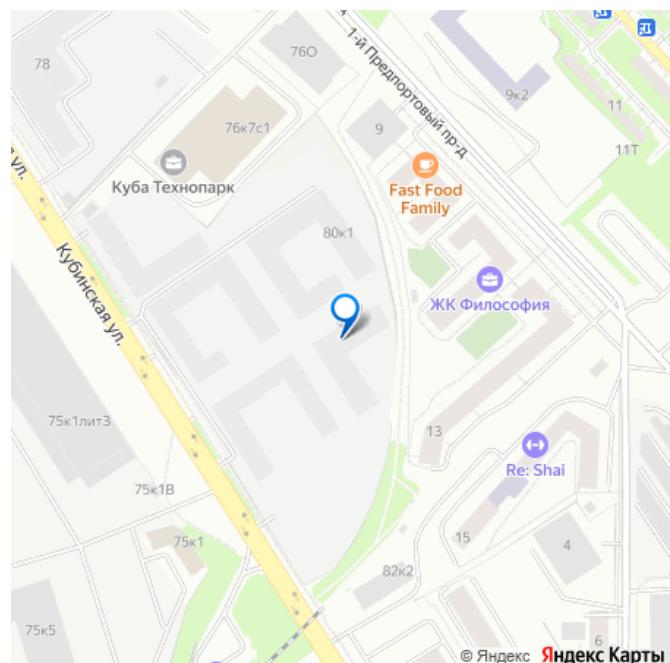
<https://spb.move.ru/objects/9284276051>

Роман Вольнов, Петербургская

Недвижимость

**79817960848**

для заметок



на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Номер объявления: 19472 - назовите его оператору. В Продаже студия в Жилом комплексе «Титул в Московском» от Setl Group - современный проект высокого комфорта класса в развивающемся районе с удобной транспортной доступностью и инфраструктурой. Данную квартиру можно приобрести по беспроцентной рассрочке до 1 квартала до 2028 года: Первоначальный взнос - 3 771 918 р 2 платеж до 15.07.2026 г. - 1 178 500 р 3 платеж до 15.07.2027 г. 1 193 418 р 4 платеж до 15.07.2028 г. - 1 193 418 р

**КВАРТИРА:** - Площадь: 21,30 м<sup>2</sup>, метраж идеально подходит под сдачу или для собственного проживания! - Этаж: 7 / 12,

высокий этаж, хороший вид из окна, который позволит любоваться закатами - Панорамное остекление. - Высота потолков: 2,75 м -

Отделка: качественная отделка под ключ, с возможностью купить квартиру уже с мебелью

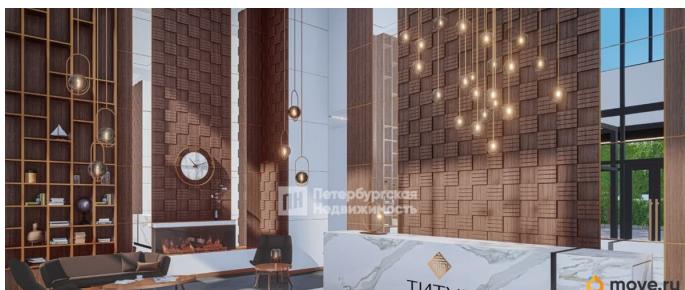
**УСЛОВИЯ СДЕЛКИ:** - Переуступка прав ДДУ (договор долевого участия) -

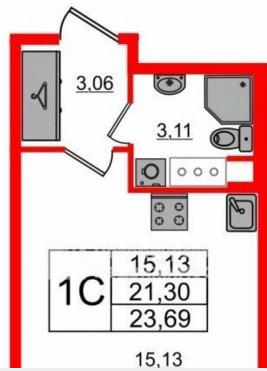
Возможность рассрочки от застройщика -

Полная стоимость в договоре **ПРЕИМУЩЕСТВА**

**ЖК «Титул в Московском»:** ЖК «Титул в

Московском» расположен в развитой части Московского района на Кубинской улице. До Московского проспекта и станции метро 20 минут пешком. До аэропорта «Пулково» 20 минут, а до КАД и ЗСД 5 минут на авто. Уже сейчас в районе есть все необходимое для жизни, учебы и досуга. - Видеонаблюдение - Приложение SetlHome: доступ к камерам, электронная передача показаний счетчиков - Магазины, кафе и детские площадки в шаговой доступности - Охрана и видеонаблюдение -Удобная локация, которая отлично подходит под инвестицию, развивающейся район. Идеальный вариант для инвестиции или собственного проживания. Пишите или звоните - всё расскажу





move.ru

