

Создано: 17.02.2026 в 01:26

Обновлено: 18.02.2026 в 01:38

Санкт-Петербург, Каменноостровский пр-т, 45

8 051 400 ₽

Санкт-Петербург, Каменноостровский пр-т, 45

Улица

[проспект Каменноостровский](#)

Квартира

Общая площадь

21.3 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

<https://spb.move.ru/objects/9290019275>

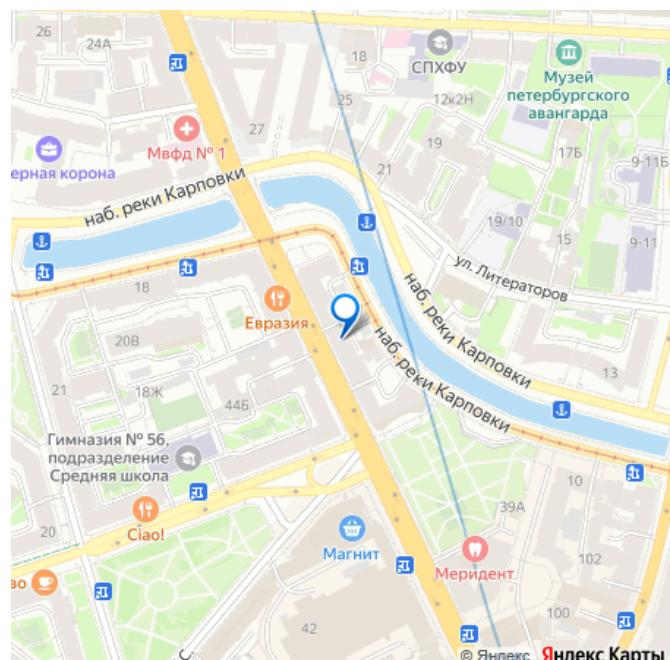
Отдел Продаж, RealTop Estate-
Агентство Недвижимости
89251234567

для заметок



Описание

Лот 9-Н ЖЕМЧУЖИНА Каменноостровского:
Эксклюзивные Апартаменты С ОТДЕЛЬНЫМ
КАДАСТРОМ НЕ ДОЛЯ! в Самом Сердце
Петербурга - Ваш Ключ к Элитной Жизни и
Золотым Инвестициям! Напишите нам в лс и
мы пришлем презентацию о проекте???? У
СОБСТВЕННИКА НЕ ЕДИНСТВЕННОЕ ЖИЛЬЕ, НЕ
ПЕНСИОНЕР, ГАРАНТИРУЕМ, ЧТО ЭФФЕКТА
ДОЛИНОЙ НЕ БУДЕТ! И НА АПАРТАМЕНТЫ ЭТО
НЕ РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ! Всего 9
апартаментов! Успейте забрать!

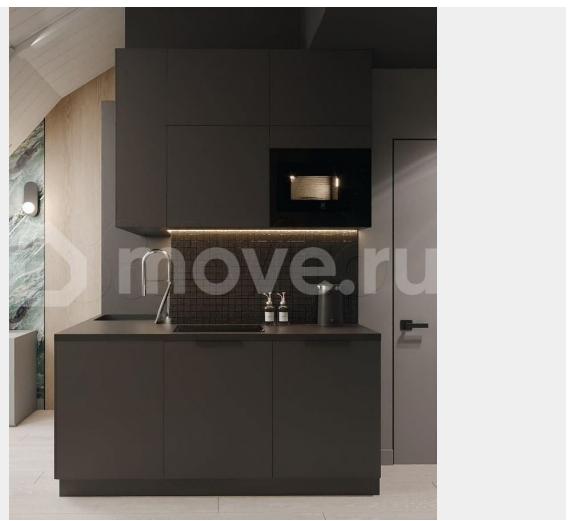


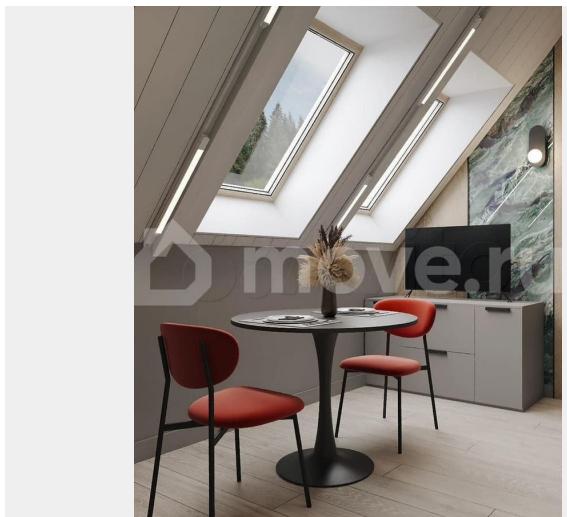
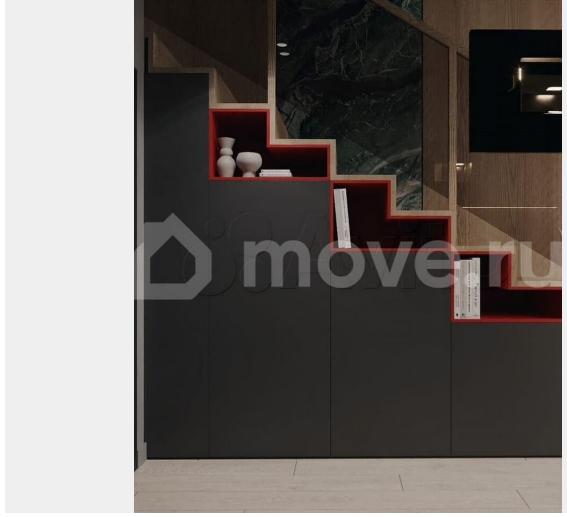
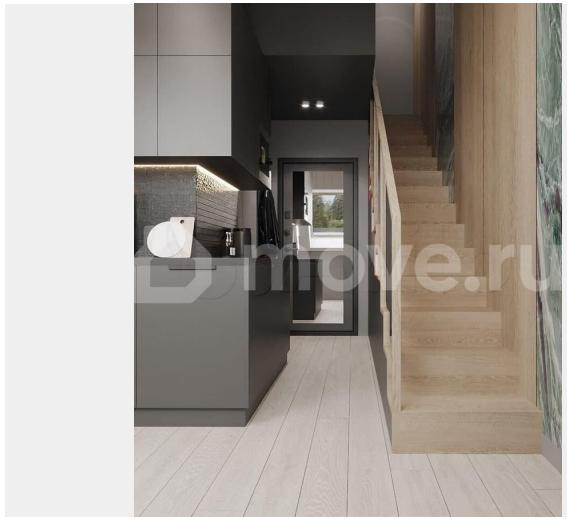
Почувствуйте пульс Петербурга!
Представляем вашему вниманию
БЕСПРЕЦЕДЕНТНОЕ предложение в одном из
самых престижных и исторически значимых
районов города – на Каменноостровском
проспекте! Это не просто адрес, это стиль
жизни, статус и неограниченные
возможности? Ваш будущий дом – это шедевр
архитектуры? • Расположен в шикарном
доходном доме, который хранит дух Золотого
века Петербурга. • Идеальная парадная с
подлинной лепниной, ухоженным интерьером
и современным лифтом – каждый подъем
домой станет маленьkim ритуалом
наслаждения. Апартаменты, созданные для
успешных • Студии с ОТДЕЛЬНЫМ
КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ! • Эксклюзивность:
Таких предложений, сочетающих идеальное
расположение, исторический фонд и
прошедших реновацию больше нет на рынке!

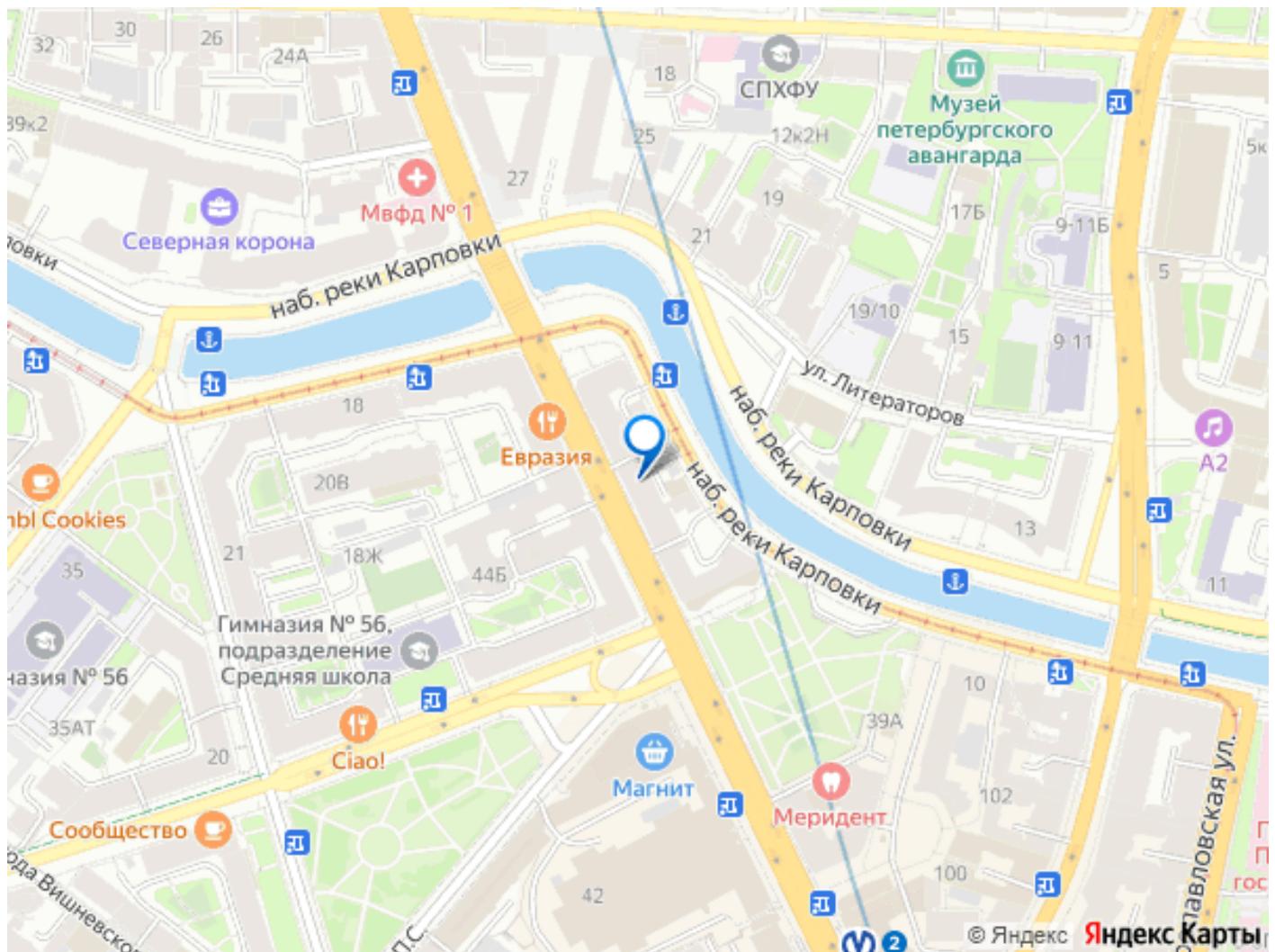
• К КАЖДОМУ АПАРТАМЕНТУ ПРИЛАГАЕТСЯ
ГОТОВЫЙ ДИЗАЙН-ПРОЕКТ! Больше не нужно
ломать голову над интерьером – мы уже все
продумали до мелочей, создав гармоничное и
функциональное пространство. • Ремонт
«ПОД КЛЮЧ» Хотите избежать хлопот? Мы
готовы выполнить ремонт «под ключ» по
утвержденному дизайн-проекту, используя
только качественные материалы. Заезжайте
и наслаждайтесь жизнью без лишних забот!

(Цена сейчас указана без учета ремонта)
Идеальная локация – все рядом • 3 минуты
пешком до метро «Петроградская»! Ваше
время бесценно. • В шаговой доступности: •
До метро «Чкаловская» – 15 минут. • Дом
расположен напротив живописной
набережной реки Карповки – идеальное
место для утренних пробежек, вечерних
прогулок и наслаждения видами. • Вся
необходимая инфраструктура: роскошные
рестораны, уютные кофейни, брендовые

магазины, театры, музеи и галереи –
культурная жизнь Петербурга у ваших ног! •
Зеленые зоны: парки и скверы для отдыха и
релакса с чашкой ароматного кофе. •
Удобное транспортное сообщение: остановки
наземного транспорта, откуда можно
добраться в любую точку города. • Быстрый
доступ к знаковым местам: До
«Адмиралтейской» – 10 минут, до
«Крестовского острова» – 10 минут на
транспорте. Инвестиция, которая работает на
вас • Это не просто покупка, это
высокодоходная инвестиция! •
Среднесрочная аренда: 85 000 рублей в
месяц! • Посуточная аренда: От 8 000 рублей
в сутки! • Ваша ежемесячная прибыль может
достигать 400 000 рублей! • Окупаемость
всего менее 6 лет! Где еще вы найдете такие
условия в центре премиального Петербурга?
Не упустите свой шанс! Это ЭКСКЛЮЗИВНОЕ
ПРЕДЛОЖЕНИЕ для тех, кто ценит комфорт,
престиж и умные инвестиции. Живите в
самом сердце истории, наслаждайтесь
современным комфортом и получайте
стабильный доход Звоните прямо сейчас!
Организуем просмотр и ответим на все
вопросы.?







Move.ru - вся недвижимость России