

Создано: 17.02.2026 в 01:26

Обновлено: 04.04.2026 в 01:33

**Санкт-Петербург, Каменноостровский пр-т, 45**

**8 051 400 ₺**

Санкт-Петербург, Каменноостровский пр-т, 45

Улица

[проспект Каменноостровский](#)

## Квартира

Общая площадь

21.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

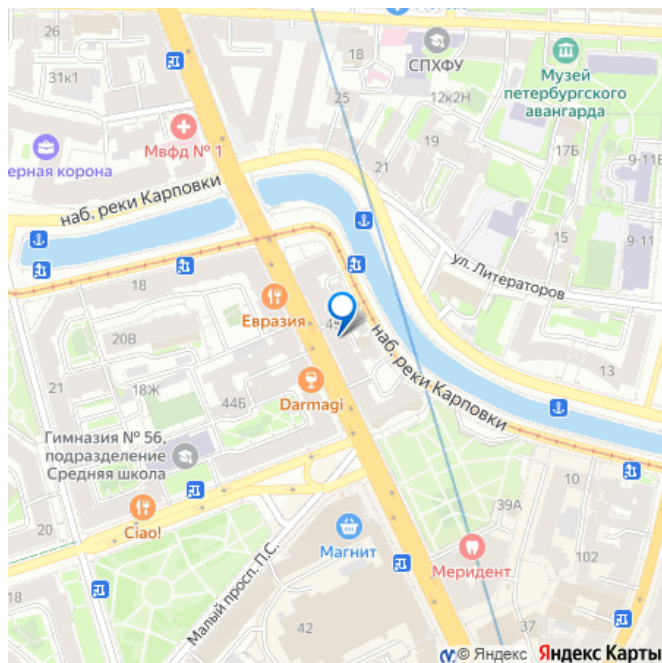
Лот 9-Н ЖЕМЧУЖИНА Каменноостровского: Эксклюзивные Апартаменты С ОТДЕЛЬНЫМ КАДАСТРОМ НЕ ДОЛЯ! в Самом Сердце Петербурга – Ваш Ключ к Элитной Жизни и Золотым Инвестициям! Напишите нам в лс и мы пришлем презентацию о проекте???? У СОБСТВЕННИКА НЕ ЕДИНСТВЕННОЕ ЖИЛЬЕ, НЕ ПЕНСИОНЕР, ГАРАНТИРУЕМ, ЧТО ЭФФЕКТА ДОЛИНОЙ НЕ БУДЕТ! И НА АПАРТАМЕНТЫ ЭТО НЕ РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ! Всего 9 апартаментов! Успейте забрать!

<https://spb.move.ru/objects/9290019275>

**Отдел Продаж, RealTop Estate-  
Агентство Недвижимости**

**89251234567**

для заметок



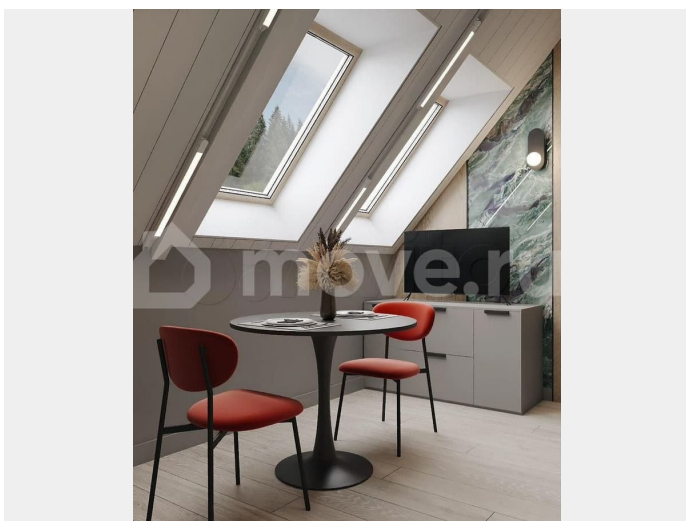
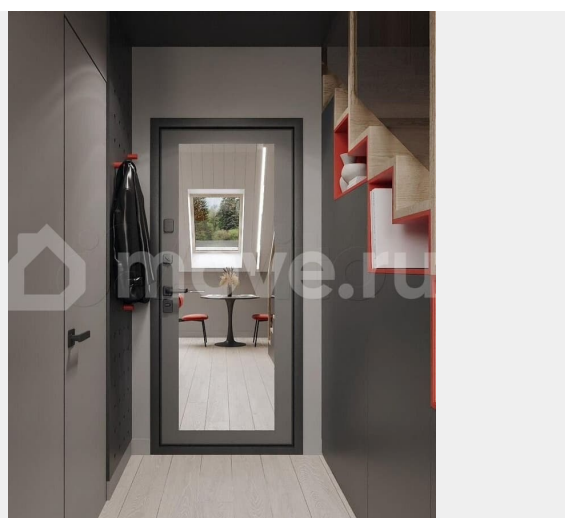
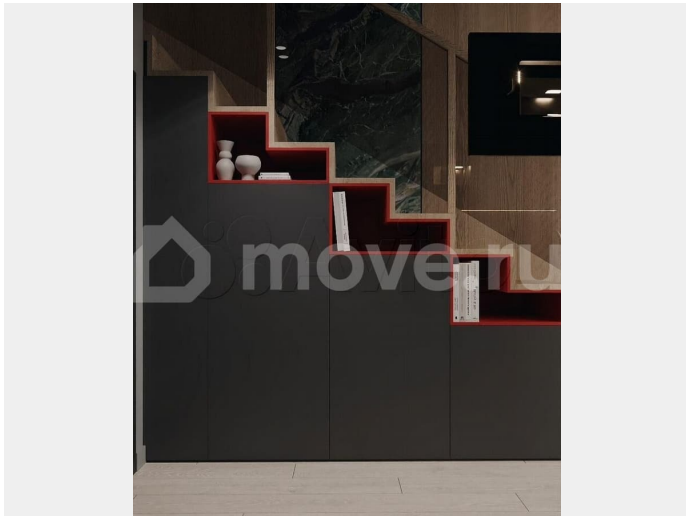
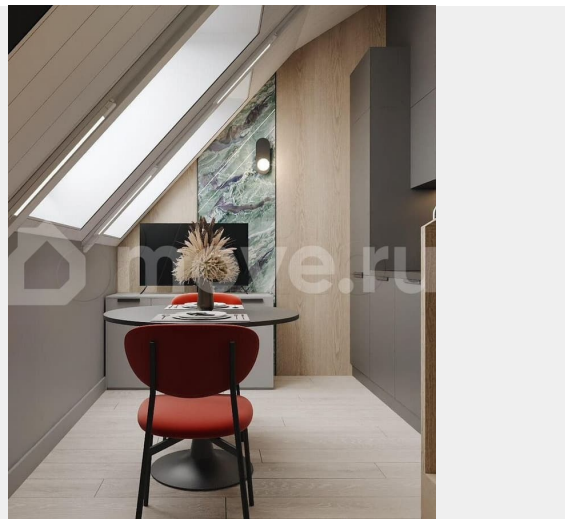
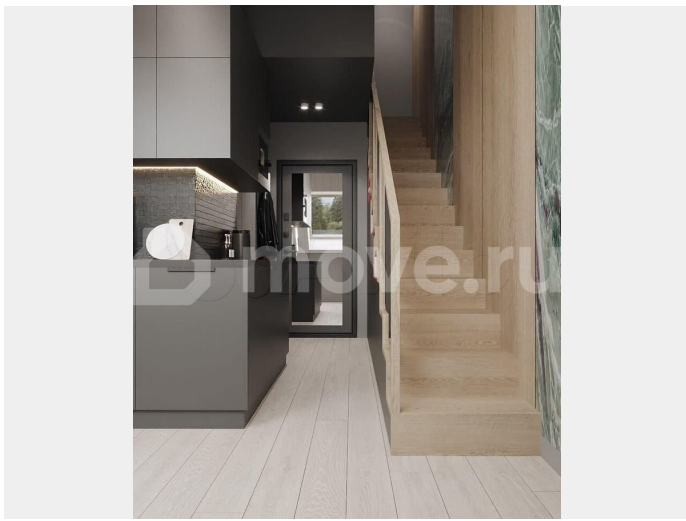
Почувствуйте пульс Петербурга!

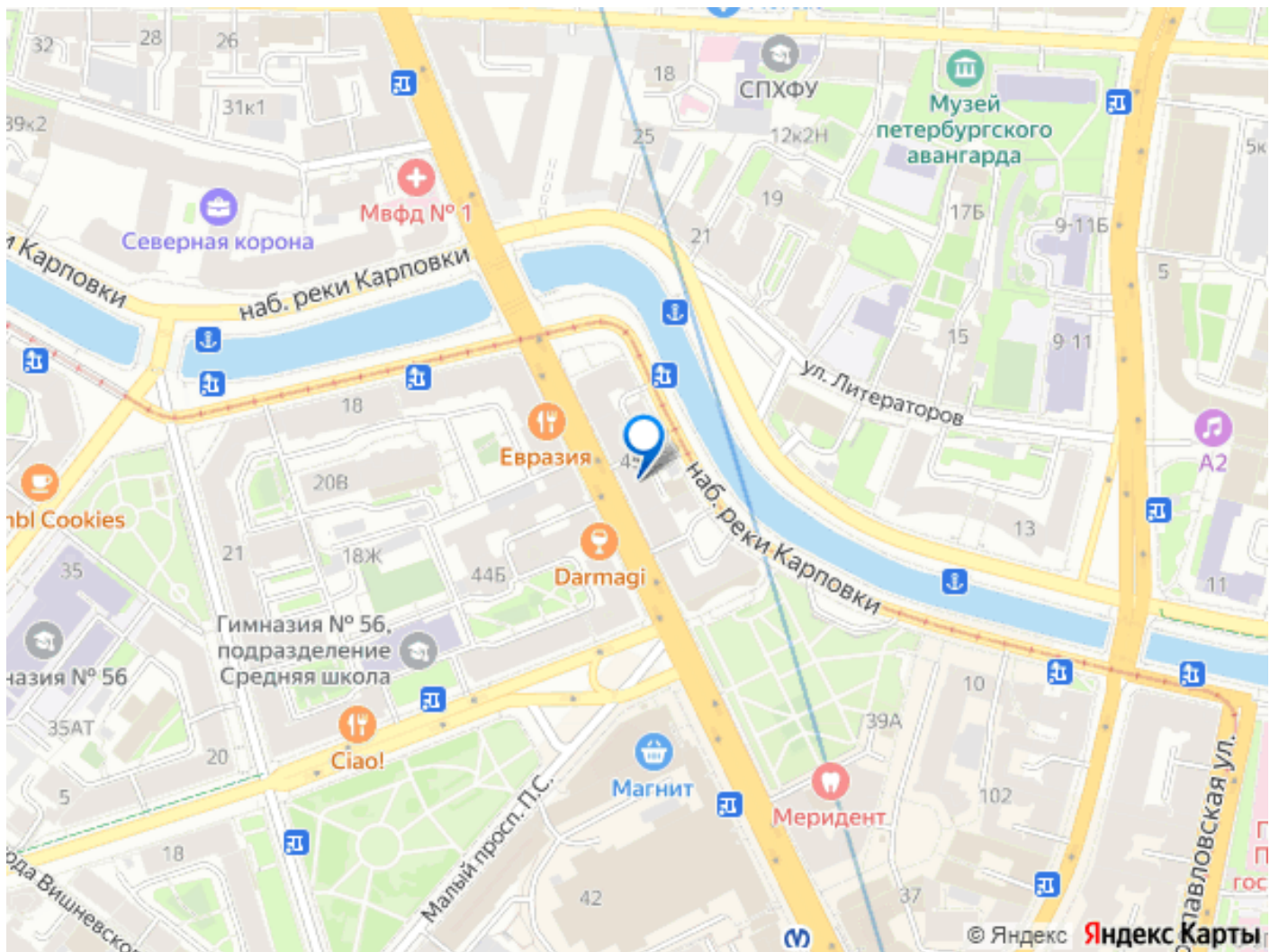
Представляем вашему вниманию

БЕСПРЕЦЕДЕНТНОЕ предложение в одном из самых престижных и исторически значимых районов города – на Каменноостровском проспекте! Это не просто адрес, это стиль жизни, статус и неограниченные возможности? Ваш будущий дом – это шедевр архитектуры? • Расположен в шикарном доходном доме, который хранит дух Золотого века Петербурга. • Идеальная парадная с подлинной лепниной, ухоженным интерьером и современным лифтом – каждый подъем домой станет маленьким ритуалом наслаждения. Апартаменты, созданные для успешных • Студии с ОТДЕЛЬНЫМ КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ! • Эксклюзивность: Таких предложений, сочетающих идеальное расположение, исторический фонд и прошедших реновацию больше нет на рынке! • К КАЖДОМУ АПАРТАМЕНТУ ПРИЛАГАЕТСЯ ГОТОВЫЙ ДИЗАЙН-ПРОЕКТ! Больше не нужно ломать голову над интерьером – мы уже все продумали до мелочей, создав гармоничное и функциональное пространство. • Ремонт «ПОД КЛЮЧ» Хотите избежать хлопот? Мы готовы выполнить ремонт «под ключ» по утвержденному дизайн-проекту, используя только качественные материалы. Заезжайте и наслаждайтесь жизнью без лишних забот! (Цена сейчас указана без учета ремонта) Идеальная локация – все рядом • 3 минуты пешком до метро «Петроградская»! Ваше время бесценно. • В шаговой доступности: • До метро «Чкаловская» – 15 минут. • Дом расположен напротив живописной набережной реки Карповки – идеальное место для утренних пробежек, вечерних прогулок и наслаждения видами. • Вся необходимая инфраструктура: роскошные рестораны, уютные кофейни, брендовые

магазины, театры, музеи и галереи – культурная жизнь Петербурга у ваших ног! • Зеленые зоны: парки и скверы для отдыха и релакса с чашкой ароматного кофе. • Удобное транспортное сообщение: остановки наземного транспорта, откуда можно добраться в любую точку города. • Быстрый доступ к знаковым местам: До «Адмиралтейской» – 10 минут, до «Крестовского острова» – 10 минут на транспорте. Инвестиция, которая работает на вас • Это не просто покупка, это высокодоходная инвестиция! • Среднесрочная аренда: 85 000 рублей в месяц! • Посуточная аренда: От 8 000 рублей в сутки! • Ваша ежемесячная прибыль может достигать 400 000 рублей! • Окупаемость всего менее 6 лет! Где еще вы найдете такие условия в центре премиального Петербурга? Не упустите свой шанс! Это **ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ** для тех, кто ценит комфорт, престиж и умные инвестиции. Живите в самом сердце истории, наслаждайтесь современным комфортом и получайте стабильный доход Звоните прямо сейчас! Организуем просмотр и ответим на все вопросы.?







Move.ru - вся недвижимость России