

Тесленко Зоя Николаевна, Этажи

Санкт-Петербург

89251234567

Санкт-Петербург, пр-т Большевиков, 68к1

6 650 000 ₹

Санкт-Петербург, пр-т Большевиков, 68к1

Улица

[проспект Большевиков](#)

для заметок

Квартира

Общая площадь

21.3 м²

Этаж

10/18

Детали объекта

Тип сделки

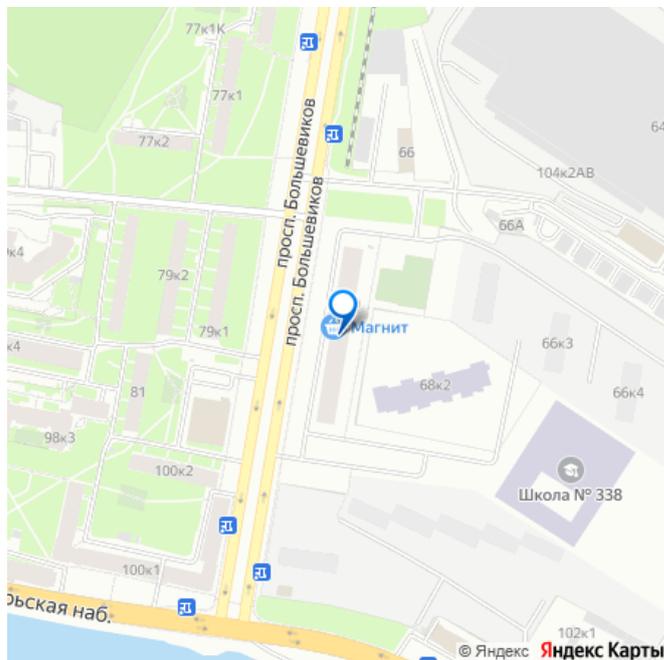
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

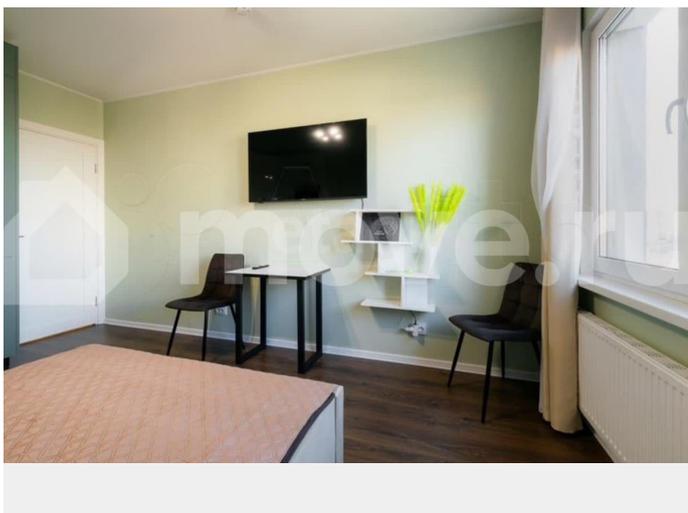
Описание

Продаётся стильная квартира-студия с видом на Неву Главные преимущества Уникальная возможность приобрести квартиру-студию с панорамным видом на акваторию Невы в престижном жилом комплексе «Октябрьская набережная». Из окон открывается живописный пейзаж, наполненный очарованием утренних рассветов и вечерних закатных огней. ? Абсолютно новый ремонт высокого качества, готовый к заселению без дополнительных вложений. Удобная логистика района позволяет быстро

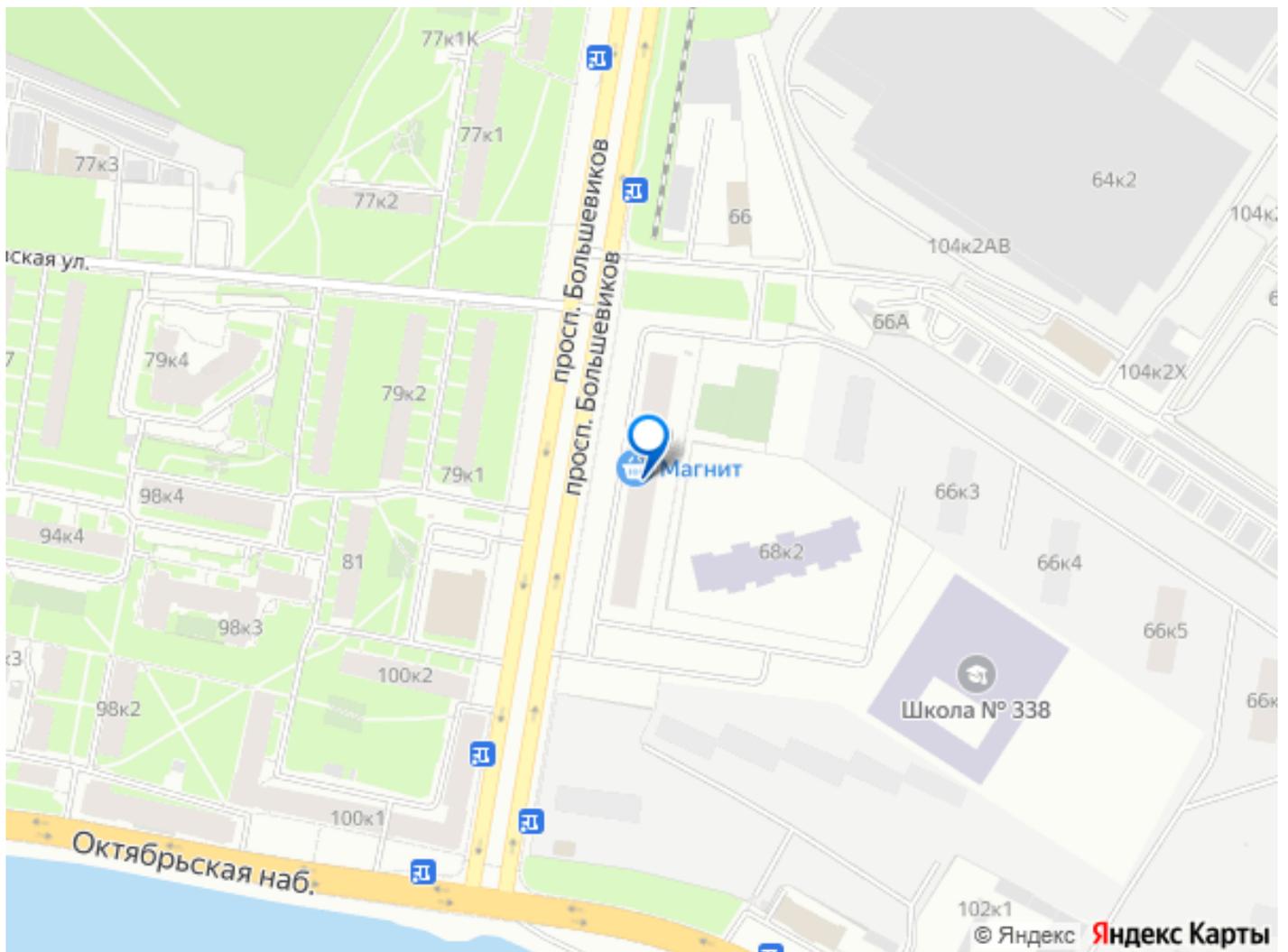


добраться до станций метро «Улица Дыбенко», «Проспект Большевиков» и «Ломоносовская». ? Качественный интерьер: вся мебель и бытовая техника абсолютно новые, приобретены в известных сетях («Леруа Мерлен», «Максидом», «М.Видео»). Чистая юридическая история недвижимости: один совершеннолетний владелец, никто не зарегистрирован. Описание квартиры: Яркое и просторное помещение с современным евроремонтом. Оснащение современной бытовой техникой: встроенная кухня Hansa, электрический духовой шкаф, индукционная плита, посудомоечная машина, вытяжная система, микроволновая печь, мощный чайник. Бытовые удобства: стиральная машина с функцией сушки белья, современный смарт-телевизор, гладильная доска с мощным профессиональным утюгом. Спальное место оборудовано удобной ортопедической кроватью с системой подъема для хранения вещей. Дополнительно предлагается выбор декора: в квартире предусмотрена замена настенного покрытия кухни на альтернативный вариант (включено в стоимость покупки). Район и инфраструктура: Прекрасный жилой район Невского административного округа Санкт-Петербурга. Во дворе обустроены уютные прогулочные зоны, современные детские и спортивные площадки. Шаговая доступность социальных объектов: поликлиника №8, школы №338 и №497, детсады, аптеки, продуктовые магазины. Здесь также расположен фитнес-центр «Атлантика», салон красоты и кафе для приятного досуга. Транспортная доступность обеспечивает лёгкий доступ ко всем частям города. Кто оценит такую недвижимость: Подходит молодой семье или одному человеку,

ищущему удобное собственное жилье. Можно сдавать в аренду как инвестиционный актив с высоким доходом благодаря уникальному местоположению и готовности помещения. Подойдет родителям или пожилым людям для комфортного проживания вдали от шума центра. Почему эта квартира выгодно отличается: — Эксклюзивный вид на водную гладь Невы создаёт уникальную атмосферу комфорта и покоя. — Качество ремонта соответствует премиум-классу: используется качественная мебель и брендовая бытовая техника. — Доступная цена в сравнении с аналогичными объектами рынка недвижимости Невского района. Приглашаем ознакомиться с вашим будущим домом! Только с нашей компанией Вы можете провести комфортно сделку (бесплатная консультация юриста, ипотечного брокера, специалиста по новостройкам , одобрение ипотеки под выгодный %, безопасность покупки и продажи, ГБС - гарантия безопасности сделки, страховка объекта до 25 млн. руб.) Номер в базе: 10556971. Код пользователя: 193983







Move.ru - вся недвижимость России