

Пользователь, Собственник

89251234567

Создано: 17.02.2026 в 01:26

Обновлено: 03.04.2026 в 01:34

Санкт-Петербург, ул. Кубинская, стр. 1

7 900 000 ₹

Санкт-Петербург, ул. Кубинская, стр. 1

Улица

[улица Кубинская](#)

Квартира

Общая площадь

21.3 м²

Этаж

7/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

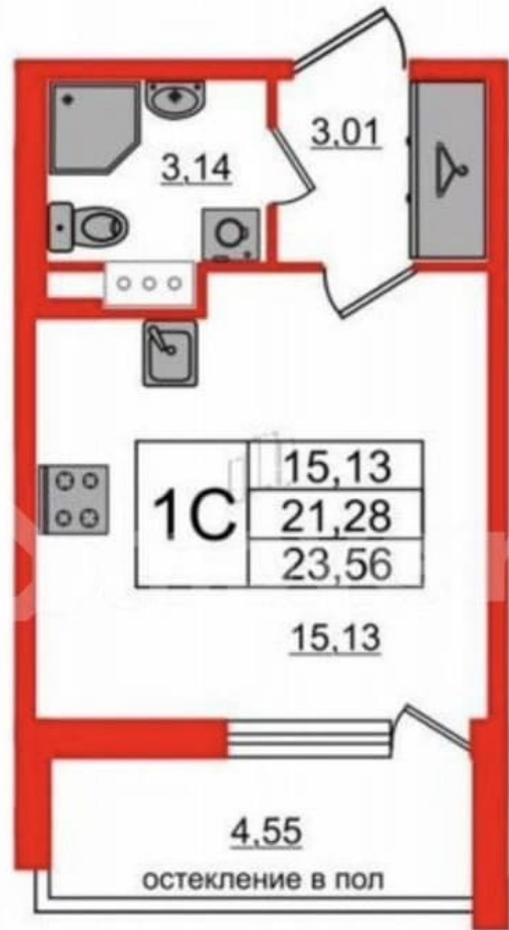
Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

для заметок

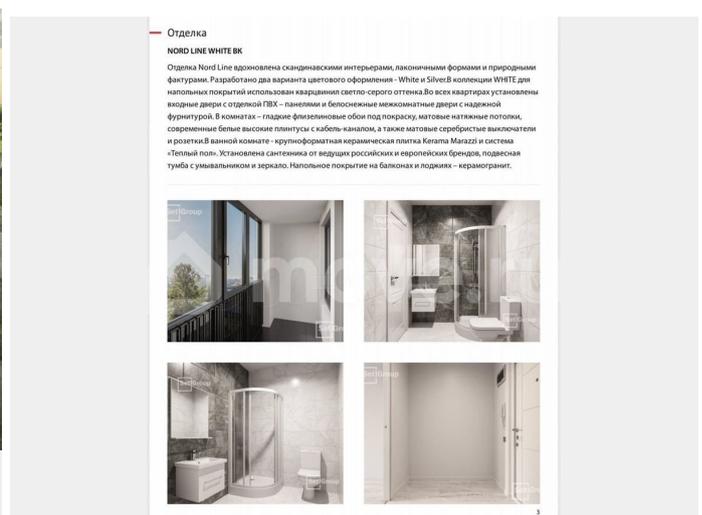
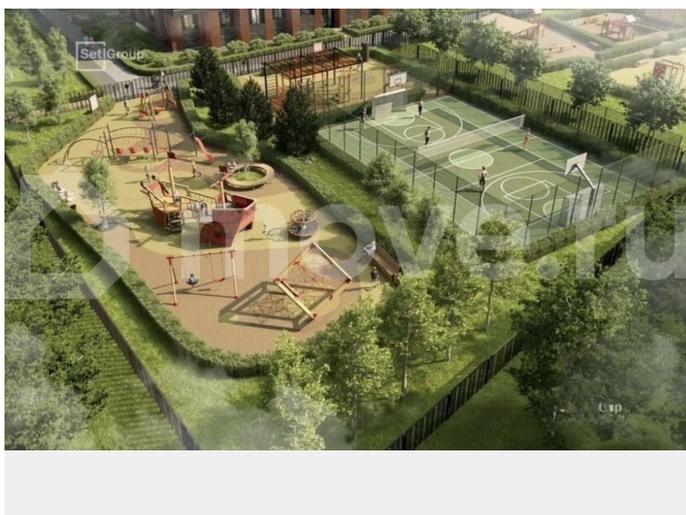
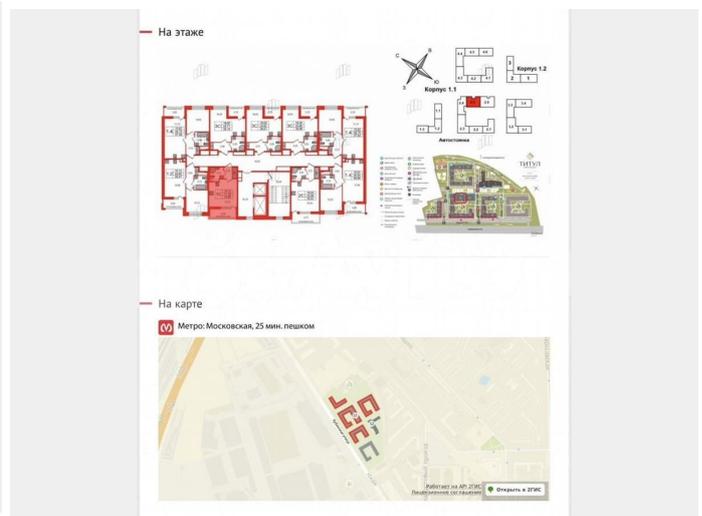
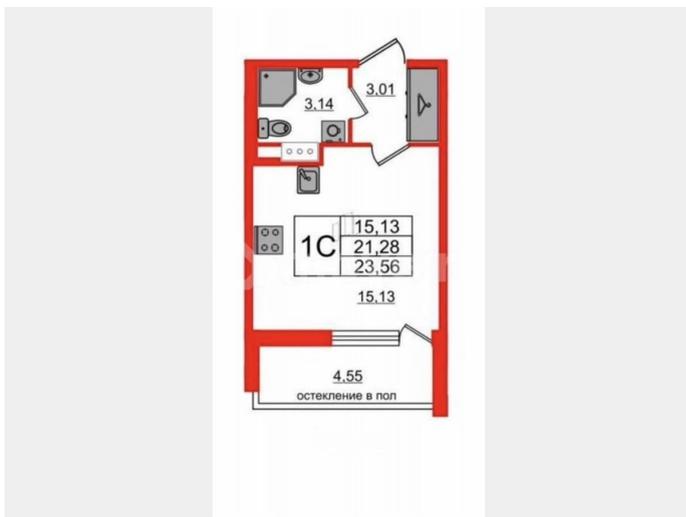
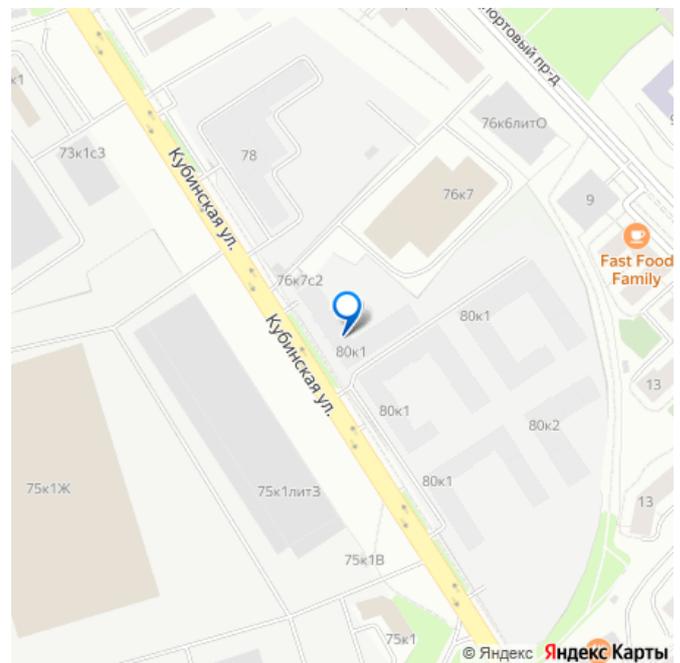


Описание

Продается уютная студия в жилом комплексе «Титул в Московском» в престижном Московском районе. Переуступка прав ДДУ (договор долевого участия). Срок сдачи Зкв.2026г?До метро можно добраться пешком всего за 25 минут.?Удобная, классическая, функциональная европланировка,

просторная прихожая 3.01 м?. Общая площадь студии - 21.28 м?, жилая - 15.13 м?, высота потолка 2.77 м.?Квартира продается с отделкой «NORD LINE WHITE BK».?•

Престижный Московский район?• Авторская архитектурная концепция?• 2 центральные входные группы с ресепшн и лаундж-зонами?• Кленовая аллея с арт-стеллой, цветочная аллея и сад трав?• Уютные дворы-патио, площадки SetlKids и SetlSport?• Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой.



Отделка
NORD LINE WHITE BK
 Отделка Nord Line вдохновлена скандинавскими интерьерами, лаконичными формами и природными фактурами. Разработано два варианта цветового оформления: White и Silver в коллекции WHITE для малых покрытий использован кварцевый светло-серого оттенка. Во всех квартирах установлены входные двери с отделкой ПВХ – панелями и белоснежные межкомнатные двери с надежной фурнитурой. В комнатах – гладкие физиономные обои под покраску, матовые натяжные потолки, современные белые высокие плинтуса с кабель-каналом, а также матовые серебристые выключатели и розетки. В ванной комнате – крупноформатная керамическая плитка Kazzia Magaldi и система «Теплый пол». Установлена сантехника от ведущих российских и европейских брендов, подвесная тумба с умывальником и зеркало. Напольное покрытие на балконах и лоджии – керамогранит.





ЖК «Титул» в Московском»



Московский район Метро: Московская (25 мин. пешком)

ЖК «Титул» расположен в престижном Московском районе, на Кубинской улице, в 20 минутах ходьбы от станции метро «Московская». Жилой комплекс будет состоять из домов переменной этажности – от 5 до 12 этажей. На последних этажах разместятся квартиры High Flat с трапециевидными потолками, при выходе на балкон и лоджии будет панорамное остекление. Фасады домов украсит кирпичная кладка, в вечернее время будет использоваться архитектурная подсветка. Дворы жилого комплекса в стиле «патио» будут тихими и уютными. На закрытой территории появятся детские площадки для самых маленьких и места для отдыха взрослых. За пределами двора расположится большой игровой парк и детская площадка SetKids, а также спортивное поле для командных игр и фитнес-капсула SetSport. Центром жилого комплекса станет живописный променад с кленовой аллеей, декоративной столой и стильными скамейками-качалками. На территории жилого комплекса появится инновационная школа от Set Group с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой.

Преимущества ЖК

- Престижный Московский район
- Авторская архитектурная концепция
- 2 центральные входные группы с ресепшн и лаунд-зонами
- Кленовая аллея с арт-стелой, цветочная аллея и сад трав
- Уютные дворы-патио, площадки SetKids и SetSport

