

Создано: 17.02.2026 в 01:26

Обновлено: 18.02.2026 в 01:38

<https://spb.move.ru/objects/9290019009>**Пользователь, Собственник****89251234567****Санкт-Петербург, ул. Кубинская, стр. 1****7 950 000 ₽**

Санкт-Петербург, ул. Кубинская, стр. 1

Улица

[улица Кубинская](#)**Квартира**

Общая площадь

21.3 м²

Этаж

7/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

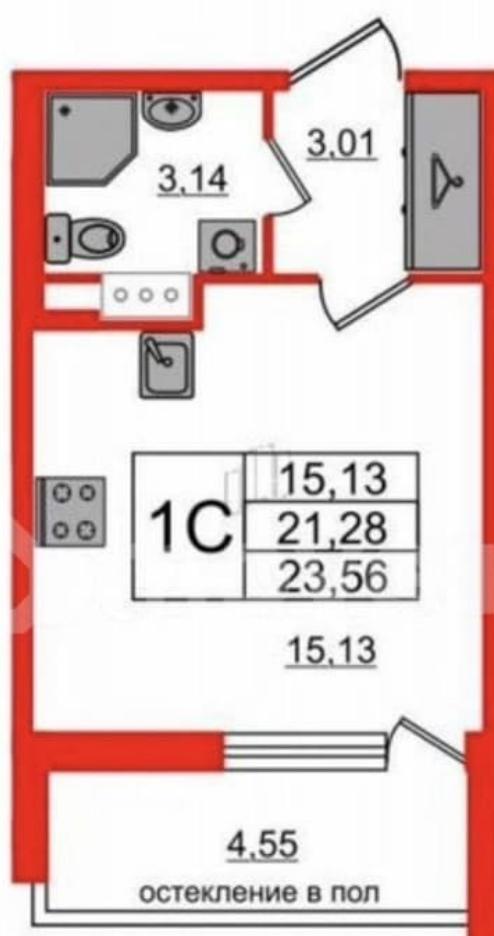
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

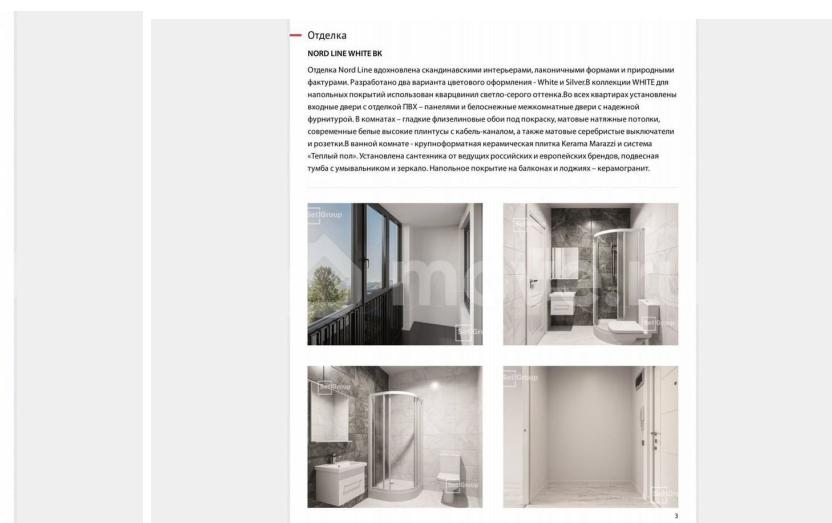
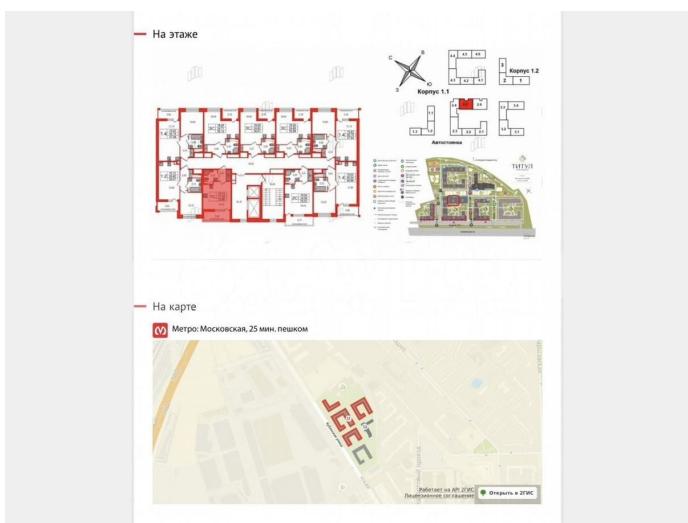
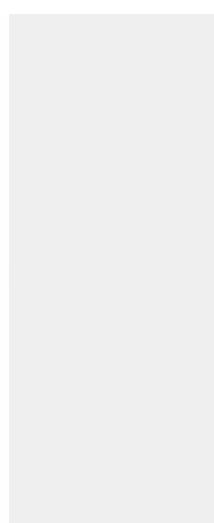
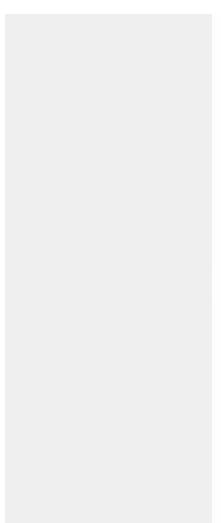
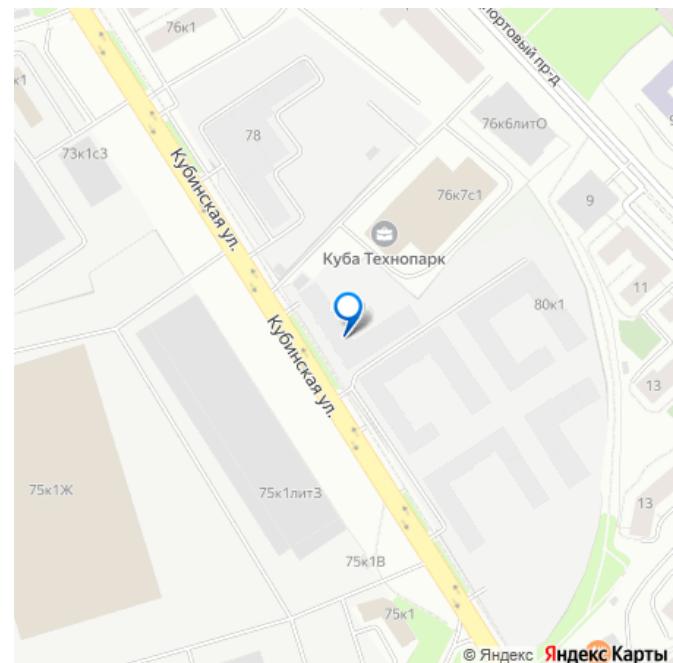
да

**Описание**

Продается уютная студия в жилом комплексе «Титул в Московском» в престижном Московском районе. Переуступка прав ДДУ (договор долевого участия). Срок сдачи Зкв.2026г? До метро можно добраться пешком всего за 25 минут.? Удобная, классическая, функциональная европланировка,

просторная прихожая 3.01 м?. Общая площадь студии - 21.28 м?, жилая - 15.13 м?, высота потолка 2.77 м.? Квартира продается с отделкой «NORD LINE WHITE BK».?•

Престижный Московский район?• Авторская архитектурная концепция?• 2 центральные входные группы с ресепшн и лаундж-зонами?• Кленовая аллея с арт-стеллой, цветочная аллея и сад трав?• Уютные дворы-патио, площадки SetlKids и SetlSport?• Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой.





ЖК «Титул в Московском»



📍 Московский район 🚍 Метро: Московская (25 мин. пешком)

ЖК «Титул» расположен в престижном Московском районе, на Кубинской улице, в 20 минутах ходьбы от станции метро «Московская». Жилой комплекс будет состоять из домов переменной этажности – от 5 до 12 этажей. На территории комплекса будет находиться детская площадка для самых маленьких и спортивные зоны для взрослых. Приватные дворы и подъезды будут панорамные с окнами. Фасады зданий будут выполнены в стиле «платино» – будут тихими и уютными. На закрытой территории появятся детские площадки для самых маленьких и места для отдыха взрослых. За пределами дворов расположится большой игровой парк и детская площадка SetKids, а также спортивное поле для командных игр и фитнес-капсула для отдыха. В будущем комплекс станет живописный променад с кленовой аллеей, декоративной стенной и стеклянными светящимися качелями. На территории жилого комплекса появится инновационная школа от Set Group с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой.

Преимущества ЖК

- Престижный Московский район
- Авторская архитектурная концепция
- 2 центральные входные группы с ресепшн и лаундж-зонами
- Кленовая аллея с арт-стелой, цветочная аллея и садик
- Уютные дворы-патио, площадки SetKids и SetSport

