

Создано: 03.03.2026 в 17:44

Обновлено: 15.04.2026 в 13:00

Санкт-Петербург, Кубинская улица, 80к1

8 000 000 ₺

Санкт-Петербург, Кубинская улица, 80к1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Кубинская](#)

Квартира

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

15.3 м²

Общая площадь

21.48 м²

Этаж

9/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

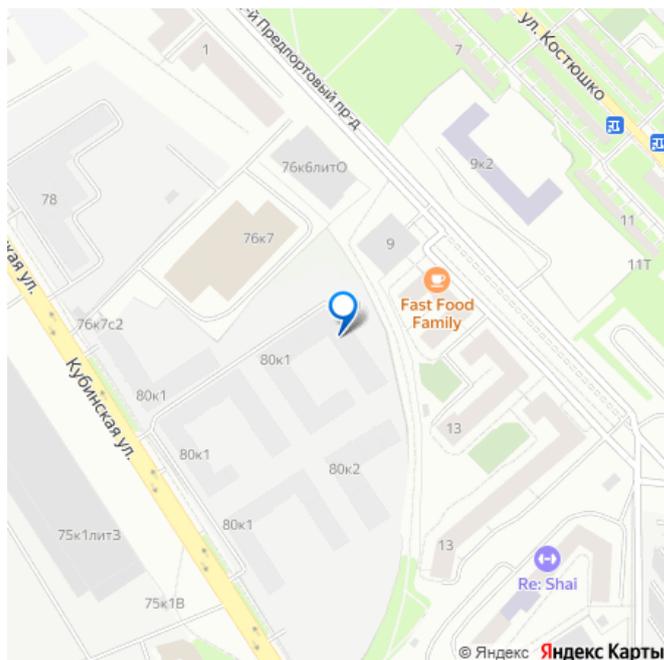
<https://spb.move.ru/objects/9290868195>

Анна Данилевич, Петербургская

Недвижимость

79817960848

для заметок



Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Номер объявления: 21460 - назовите его оператору. УНИКАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! ПЕРЕУСТУПКА! Продаётся стильная студия площадью 21,48 м в жилом комплексе премиум-класса «Титул» расположенном в сердце Московского района Санкт-Петербурга. Это идеальное место для тех, кто ценит комфорт, стиль и удобство городской жизни! Жилой комплекс «Титул» — это не просто дом, это целая философия жизни. Здесь вас ждёт современная архитектура, продуманное благоустройство и зелёные зоны для отдыха. Уютные двory, игровые площадки и зоны для досуга создают атмосферу уюта и безопасности, что особенно важно для семей с детьми. Удобное расположение на Кубинской улице обеспечивает лёгкий доступ ко всем ключевым точкам города. Всего 20 минут пешком до Московского проспекта и станции метро, а до аэропорта «Пулково» — всего 20 минут на автомобиле. Близость к КАД И ЗСД (всего 5 минут на машине) делает это место ещё более привлекательным для тех, кто ценит своё время. Внутри квартиры вас ждёт:

- Просторная комната площадью 15,33 , где

можно создать уютное гнёздышко. - Лоджия площадью 4,55 м — идеальное место для утреннего кофе или вечернего отдыха. - Высота потолков 2,77 м, что создаёт ощущение простора и свободы. Жилой комплекс «Титул» станет завершающим аккордом формирования нового квартала, где уже сейчас развиваются новые проекты от Setl Group. В этом районе будет всё необходимое для комфортной жизни: магазины, школы, детские сады и зоны для отдыха. Не упустите шанс стать владельцем квартиры в одном из самых престижных районов Петербурга! Звоните прямо сейчас, и я с радостью отвечу на все ваши вопросы!

