

🕒 Создано: 22.12.2025 в 10:27

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 17:19

**Санкт-Петербург, Октябрьская  
набережная, Корпус 1.1**

**7 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, Корпус 1.1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

## Квартира

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21.49 м<sup>2</sup>

Этаж

2/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

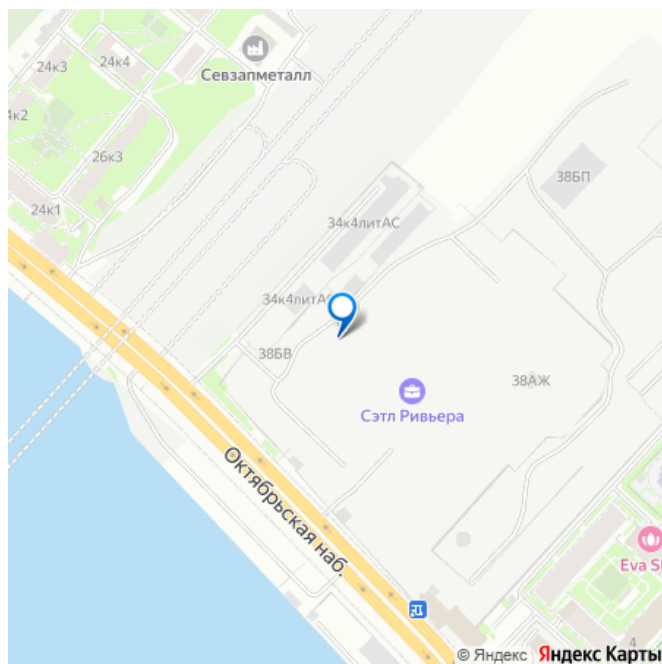
1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

<https://spb.move.ru/objects/9287573820>

**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79819874378**

для заметок

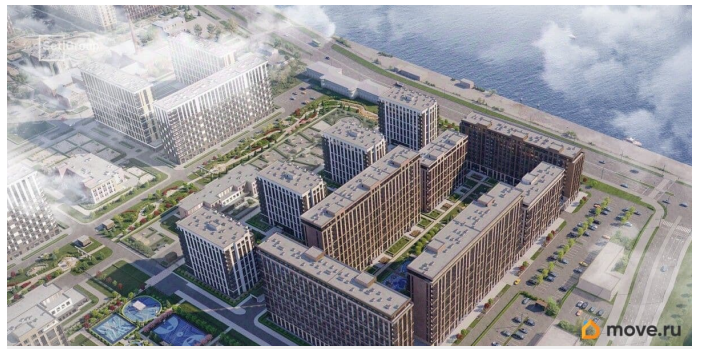


возможна ипотека


## Описание

Продается уютная студия в жилом комплексе «Setl Ривьера» в активно развивающемся Невском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 10 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, вместительная прихожая 3.19 м?. Общая площадь студии - 21.49 м?, жилая 15.04 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE SILVER BK NEW». Что особенного в ЖК «Setl Ривьера»? • Первая береговая линия Невы. 5 км до центра Петербурга • «Активити парк» - пространство для занятий спортом и отдыха. «Ривьера парк» с променадом и панорамной ротондой • Масштабные дворы 10 000 кв.м. с авторским ландшафтным дизайном • Двухуровневые единые входные группы • Видовые квартиры с террасами, каминами и саунами



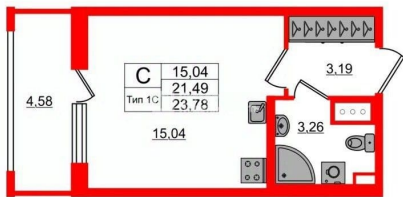


**Петербургская Недвижимость**

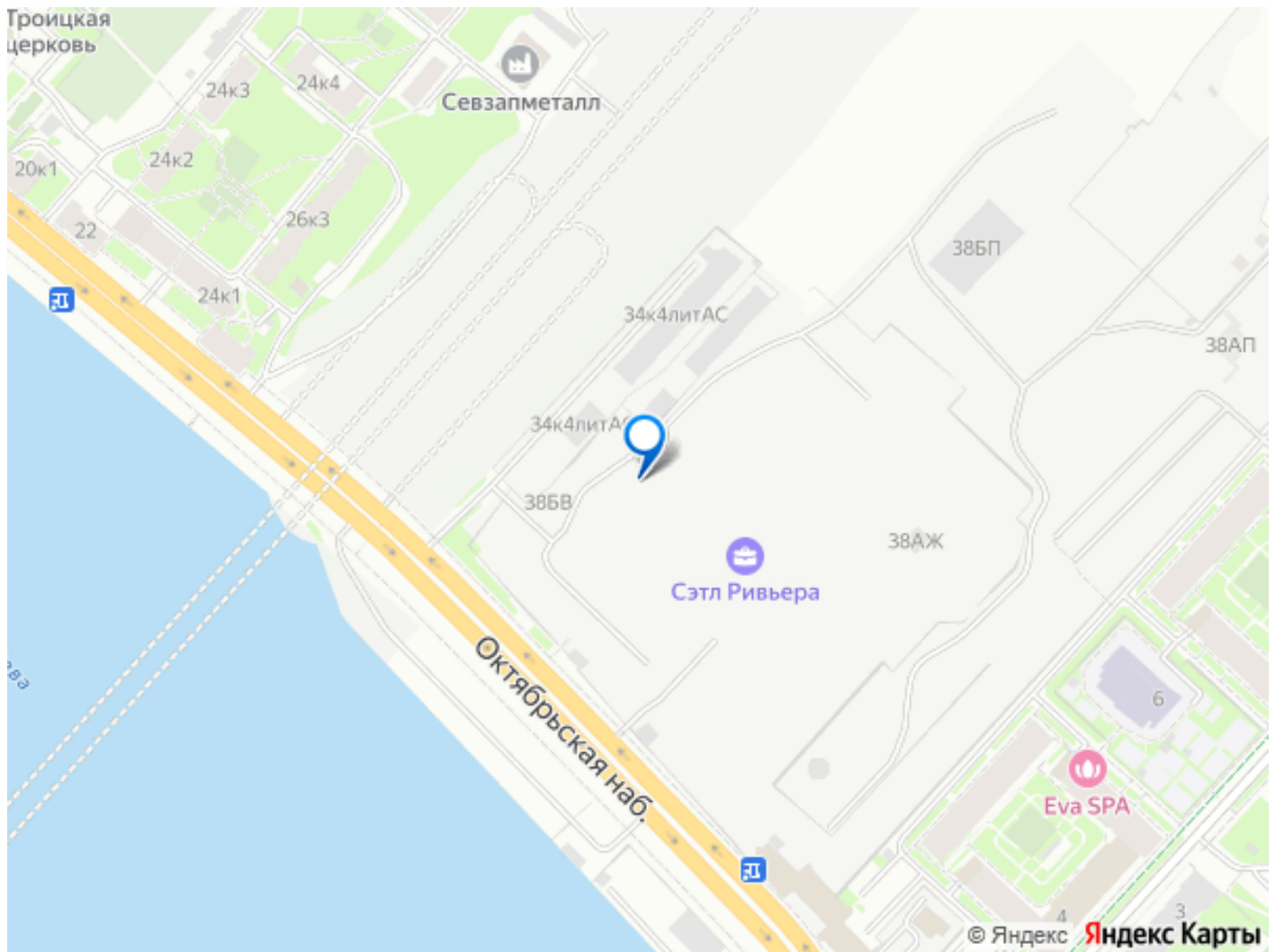


**Студия, 21.49м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат 1
- Этаж 2 из 17
- Общая площадь 21.49м<sup>2</sup>
- Жилая площадь 15.04м<sup>2</sup>



**move.ru**



Move.ru - вся недвижимость России