move.ru
10 лет вместе

https://spb.move.ru/objects/9290031709

Создано: 17.02.2026 в 01:35

Обновлено: 17.02.2026 в 01:35

ООО «ЛСР. Недвижимость-Северо-Запад», ЛСР. Недвижимость – Северо-Запад

89251234567

Санкт-Петербург, пр-т Пискаревский, 145, к. 3, лит. А

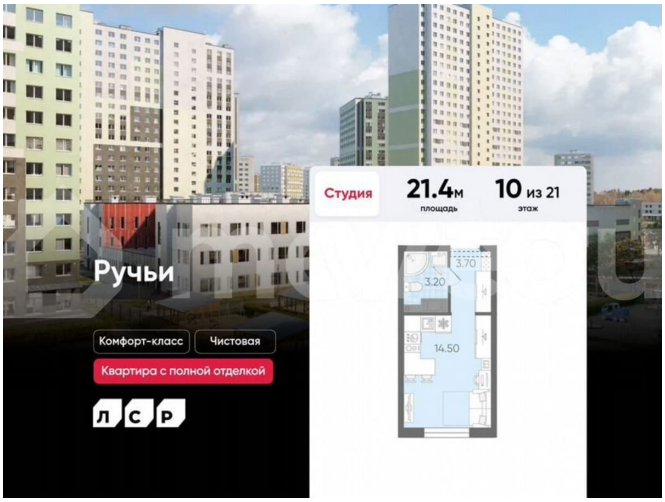
4 429 800 ₽

Санкт-Петербург, пр-т Пискаревский, 145, к. 3, лит. А

для заметок

Улица

проспект Пискаревский



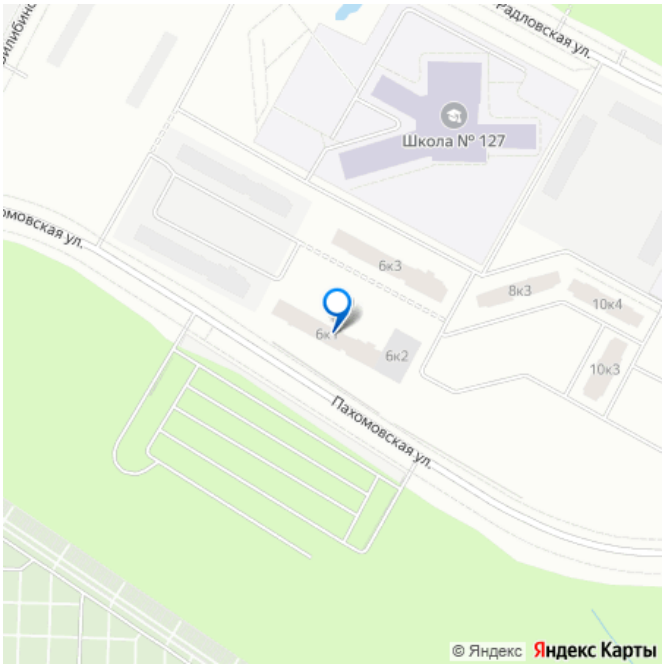
Квартира

Общая площадь

21.4 м^2

Этаж

10/21



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Ремонт

с отделкой

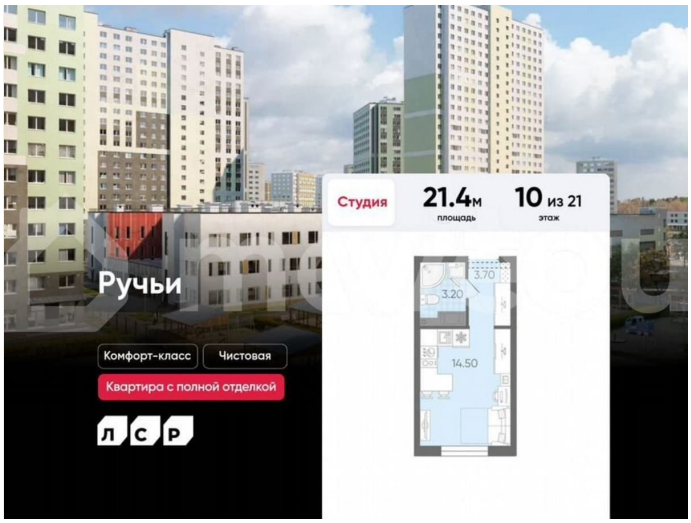
Квартира в новостройке

да

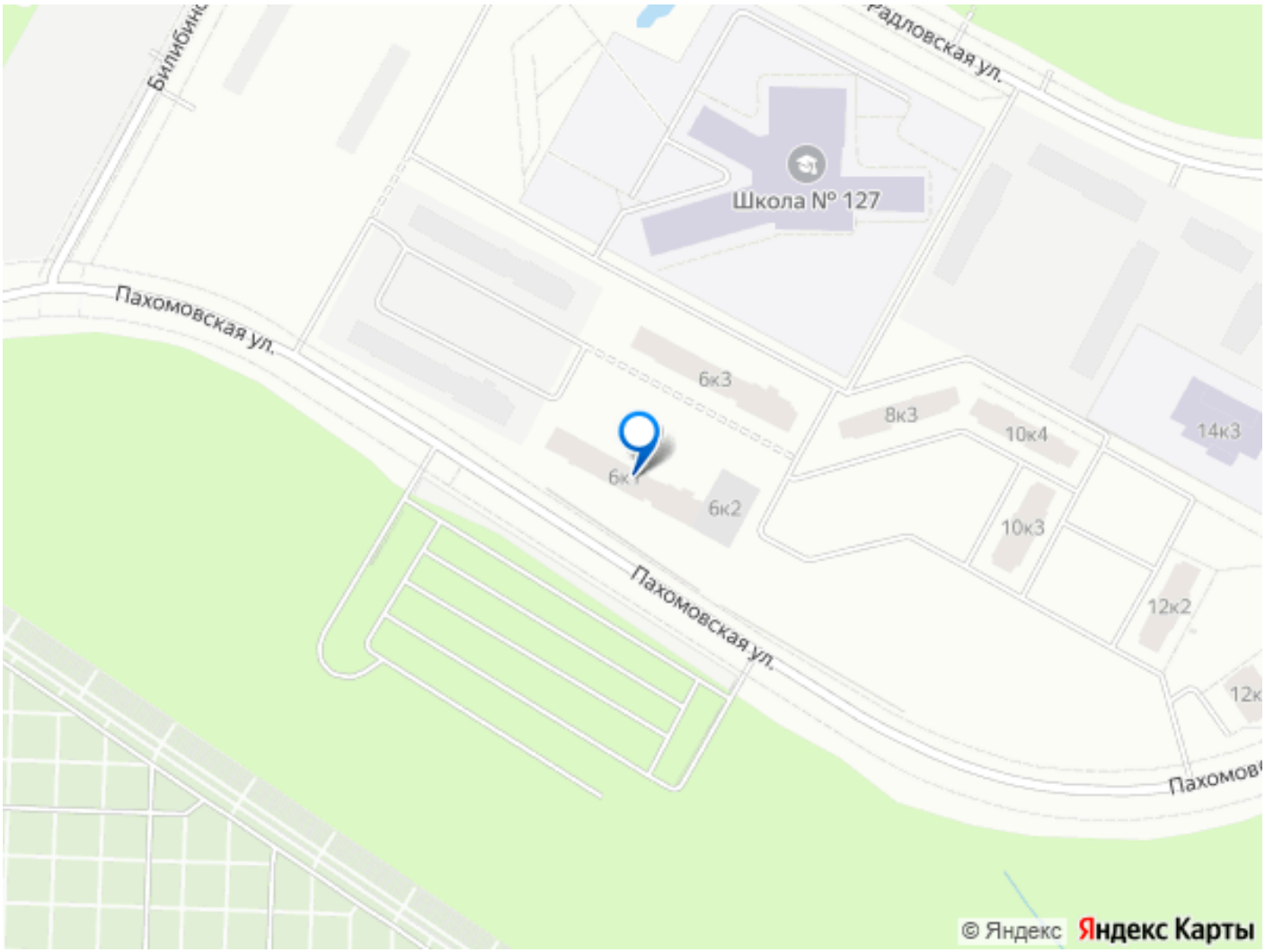
Описание

Цена действует при 100% оплате и на определенные ипотечные программы. Подробности — в отделе продаж по телефону. Продаётся студия в ЖК «Ручьи» на 10 этаже. Общая площадь составляет 21.40 кв. м. Квартира с чистовой отделкой. Жилой

комплекс «Ручьи» располагается по адресу Санкт-Петербург, Красногвардейский. ЖК «Ручьи» — крупный проект комфорт-класса в Красногвардейском районе, на Пискаревском проспекте. В новостройке эргономичные планировки, уютные пешеходные дворы без машин, с детскими и спортивными площадками. Расположение комплекса: • 10 минут до станции метро «Академическая» на автобусе; • 10 минут до ж/д станции «Ручьи»; • 5 минут до КАД на автомобиле. Первая очередь уже заселена, во второй очереди появятся 27 домов. Квартиры передаются с отделкой. Парадные устроены на уровне земли — без ступеней и высоких порогов, а зайти внутрь можно как со стороны двора, так и с улицы. ЛСР построит на территории комплекса школу и два детских сада. Между домами будут обустроены игровые и спортивные площадки с турниками и тренажерами, удобные зоны отдыха для детей и взрослых. Первые этажи отведены под колясочные, магазины и сервисные службы. Здесь есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины, аптеки, парикмахерские, пекарни и кофейни, достаточно спуститься на лифте во двор своего дома. Вокруг квартала пройдет велодорожка. Преимущества комплекса: - Большой выбор семейных квартир с просторной кухней-гостиной - Рядом Муринский и Пискаревский парки - Безбарьерная среда - Развитая социальная инфраструктура - Двор без машин Успейте приобрести квартиру на выгодных условиях! Чтобы узнать подробности, обращайтесь за консультацией по телефону.


Ручьи
Комфорт-класс
Чистовая
Квартира с полной отделкой
Студия
21.4м
площадь
10 из 21
этаж
3.70
3.20
14.50

РАДЛОВСКАЯ УЛИЦА
АКАДЕМИЧЕСКАЯ (15 мин. на транспорте)
АКВАРЕЛЬНАЯ УЛИЦА
ШКОЛА
ДЕТСКИЙ САД
ПИСКАРЕВСКИЙ ПРОСПЕКТ
ПАХОМОВСКАЯ УЛИЦА
С
Ю



Move.ru - вся недвижимость России