

Создано: 24.09.2025 в 11:00

Обновлено: 23.01.2026 в 09:06

<https://spb.move.ru/objects/9285189061>

THE KEYS, THE KEYS

**79811891773**

**6 190 000 ₽**

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

для заметок

## Квартира

Высота потолков

2.77 м



Жилая площадь

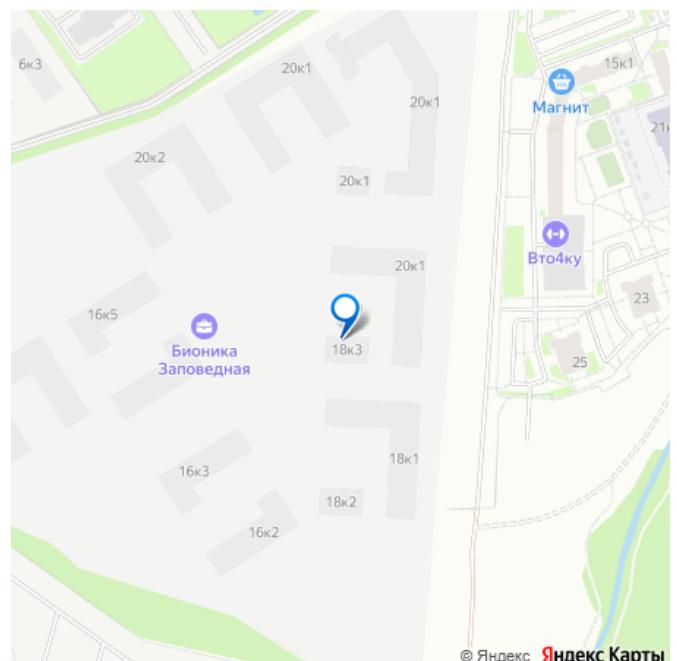
15.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21.4 м<sup>2</sup>

Этаж

9/12



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Студия с ЧИСТОВОЙ ОТДЕЛКОЙ в Приморском районе в ЖК «Бионика Заповедная»!

ID1456(корп. 1.3) Общая информация: - Срок сдачи дома 3 квартал 2026 года - Возможна покупка в рассрочку! - Возможна покупка в

ипотеку Преимущества работы с нами: -

Окажем юридическое сопровождение сделки

- Одобрим ипотеку - Продадим Вашу квартиру или дом безопасно и быстро. Бесплатная оценка - Специализируемся на инвестициях в недвижимость: поможем выгодно вложить деньги в СПб и Крыму с целью перепродажи или сдачи в аренду. Свой филиал в Крыму.

Удалённые сделки. Полное сопровождение. -

Готовы работать с агентами, приводите покупателей! Добавляйте в избранное, чтобы не потерять! Кому подойдет: - Студенту или молодому специалисту - Молодой паре - Тем, кто всегда мечтал жить в Приморском районе

Параметры объекта: - Многоступенчатая

система очистки водопроводной воды в доме

- Система Умный дом — это автоматический

сбор данных счетчиков потребления

ресурсов, контроль внутренних датчиков, IP-

домофония, онлайн-коммуникация с

управляющей компанией - Чистовая отделка

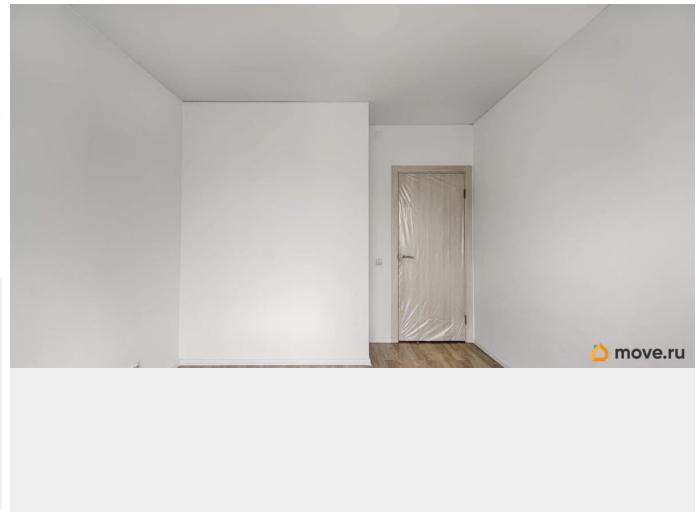
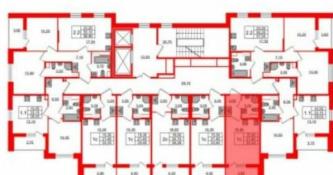
«NORD LINE WHITE» дает возможность сразу

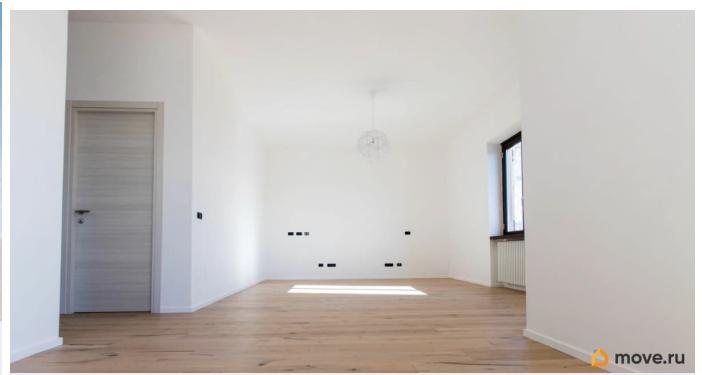
въехать в квартиру - Просторная лоджия

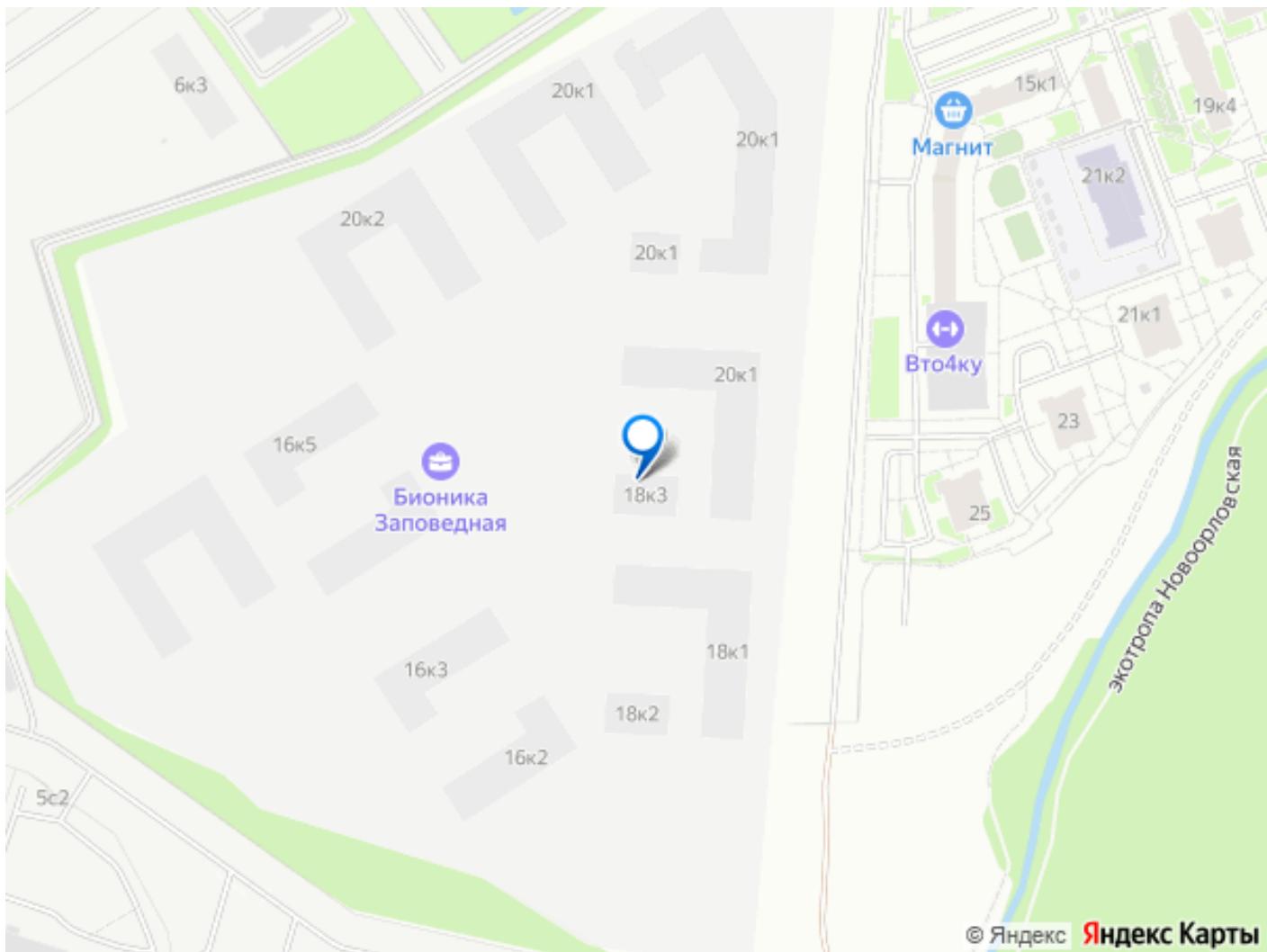
Инфраструктура и транспортная

доступность: -Закрытые благоустроенные

дворы-патио - Большой парк во дворе, разнообразные пейзажные зоны, арт-композиции, беседки, детские и спортивные площадки - Предусмотрен отапливаемый подземный паркинг со станцией питстоп - На территории комплекса появится детский сад с бассейном на 350 мест и школа с двумя бассейнами и стадионом на 825 учеников. - Кабинет врачей общей практики, комьюнити-центр (детский клуб, студия творчества и фитнеса, а также коворкинг с кофе-пойнтом) -Спортивный кластер: площадка SetlSport (СэтлСпорт), скейт-парк, зона настольного тенниса и тейкбола, игровое поле для командных игр -В трех минутах ходьбы - Новоорловский заказник площадью 140 га, что позволит наслаждаться лесными прогулками или пробежками -Шесть водоемов, расположенных в округе - дадут возможность освоить вейкборд, вейксерф, просто позагорать на песчаном пляже или устроить барбекю - До выезда на КАД — 10 минут, до ЗСД — 15 минут, до метро Проспект Просвещения и Озерки — 10-15 минут на транспорте Подробности по телефону. Звоните!







Move.ru - вся недвижимость России