

🕒 Создано: 24.09.2025 в 11:00

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 08:00

**THE KEYS, THE KEYS**

**79811891773**

**6 190 000 ₪**

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

для заметок

### Квартира

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

15.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21.4 м<sup>2</sup>

Этаж

9/12

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

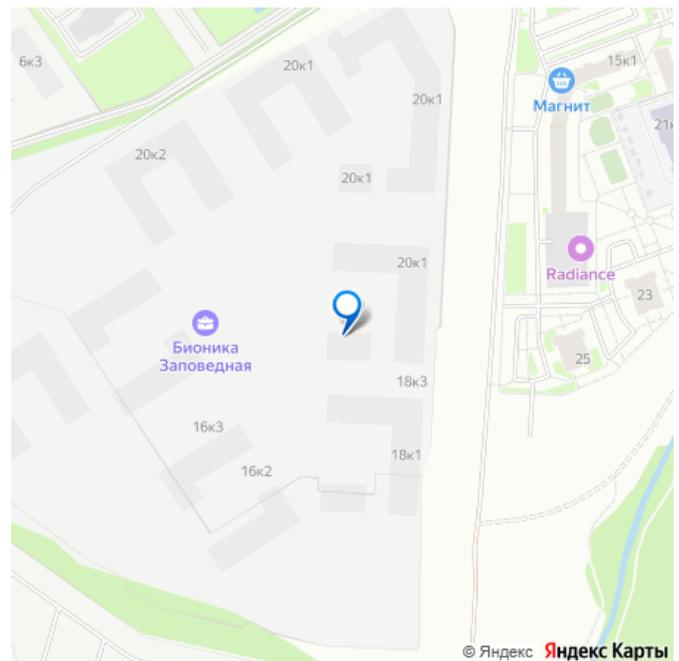
Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке



да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

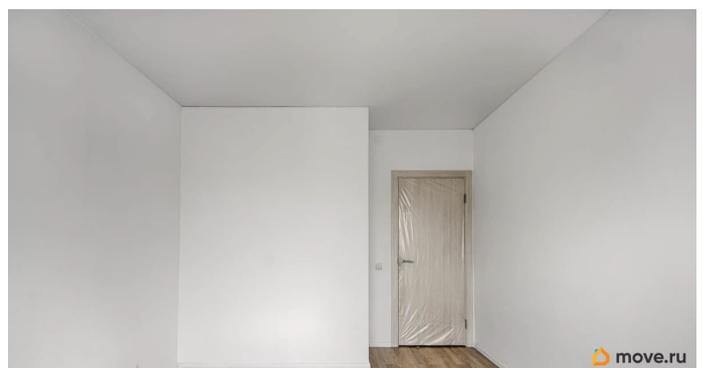
возможна ипотека, лифт

## Описание

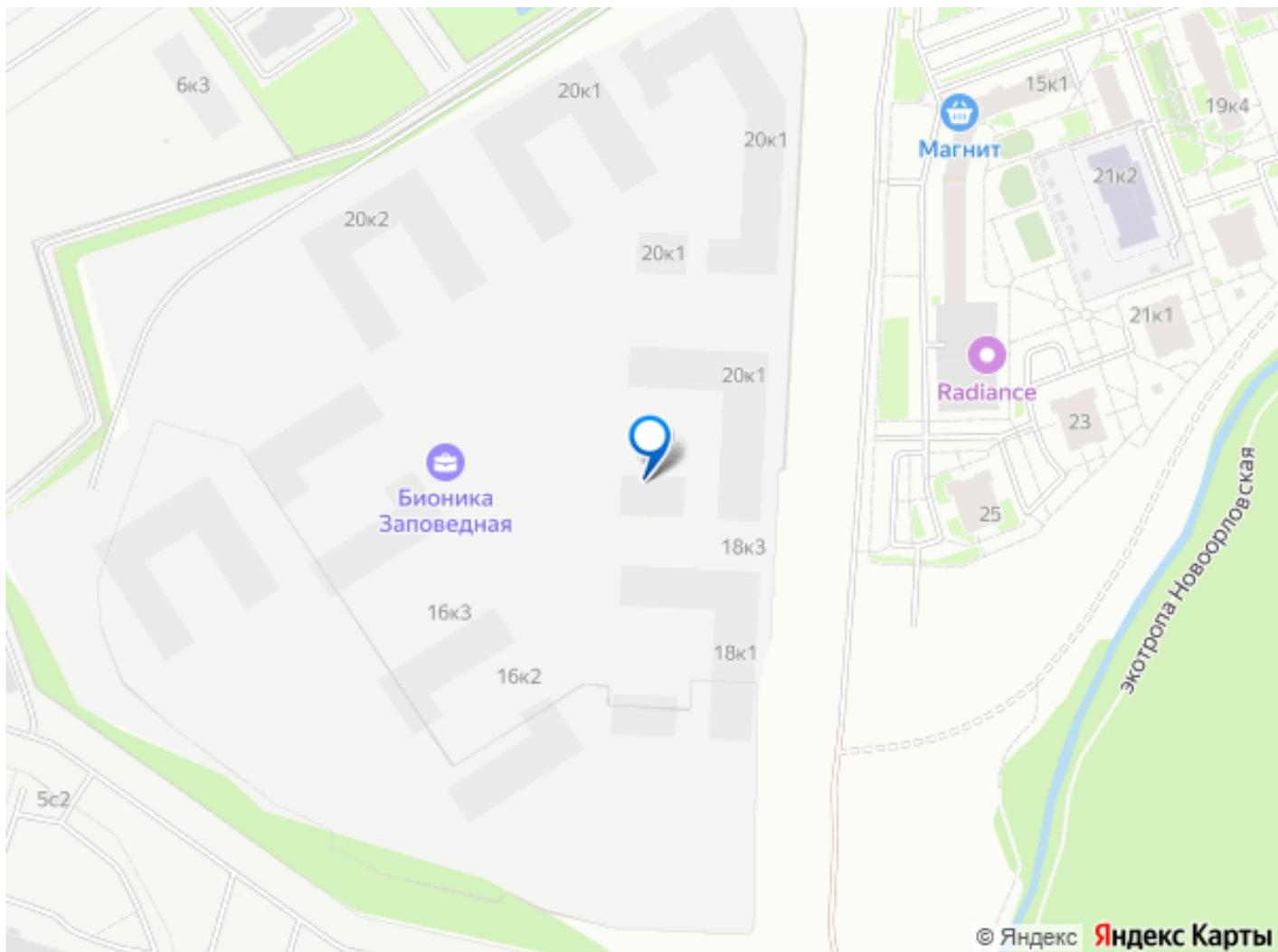
Студия с ЧИСТОВОЙ ОТДЕЛКОЙ в Приморском районе в ЖК «Бионика Заповедная»!

ID1456(корп. 1.3) Общая информация: - Срок сдачи дома 3 квартал 2026 года - Возможна покупка в рассрочку! - Возможна покупка в ипотеку  
Преимущества работы с нами: - Окажем юридическое сопровождение сделки - Одобрим ипотеку - Продадим Вашу квартиру или дом безопасно и быстро. Бесплатная оценка - Специализируемся на инвестициях в недвижимость: поможем выгодно вложить деньги в СПб и Крыму с целью перепродажи или сдачи в аренду. Свой филиал в Крыму. Удалённые сделки. Полное сопровождение. - Готовы работать с агентами, приводите покупателей! Добавляйте в избранное, чтобы не потерять! Кому подойдет: - Студенту или молодому специалисту - Молодой паре - Тем, кто всегда мечтал жить в Приморском районе  
Параметры объекта: - Многоступенчатая система очистки водопроводной воды в доме - Система Умный дом — это автоматический сбор данных счетчиков потребления ресурсов, контроль внутренних датчиков, IP-домофония, онлайн-коммуникация с управляющей компанией - Чистовая отделка «NORD LINE WHITE» дает возможность сразу въехать в квартиру - Просторная лоджия  
Инфраструктура и транспортная доступность: -Закрытые благоустроенные

дворы-патио - Большой парк во дворе,  
разнообразные пейзажные зоны, арт-  
композиции, беседки, детские и спортивные  
площадки - Предусмотрен отопливаемый  
подземный паркинг со станцией питстоп - На  
территории комплекса появится детский сад  
с бассейном на 350 мест и школа с двумя  
бассейнами и стадионом на 825 учеников. -  
Кабинет врачей общей практики, комьюнити-  
центр (детский клуб, студия творчества и  
фитнеса, а также коворкинг с кофе-пойнтом)  
-Спортивный кластер: площадка SetISport  
(СэтлСпорт), скейт-парк, зона настольного  
тенниса и тейкбола, игровое поле для  
командных игр -В трех минутах ходьбы -  
Новоорловский заказник площадью 140 га,  
что позволит наслаждаться лесными  
прогулками или пробежками -Шесть  
водоемов, расположенных в округе - дадут  
возможность освоить вейкборд, вейксерф,  
просто позагорать на песчаном пляже или  
устроить барбекю - До выезда на КАД — 10  
минут, до ЗСД — 15 минут, до метро  
Проспект Просвещения и Озерки — 10-15  
минут на транспорте Подробности по  
телефону. Звоните!







Move.ru - вся недвижимость России