

Создано: 28.01.2026 в 16:01

Обновлено: 29.01.2026 в 17:50

**Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 20к1**

**6 450 174 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 20к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Орлово-Денисовский](#)

**Квартира**

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

15.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/12

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой


Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9288496453>

**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79810801550**

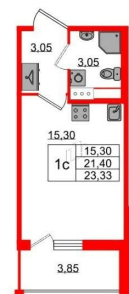
для заметок

**Петербургская Недвижимость**

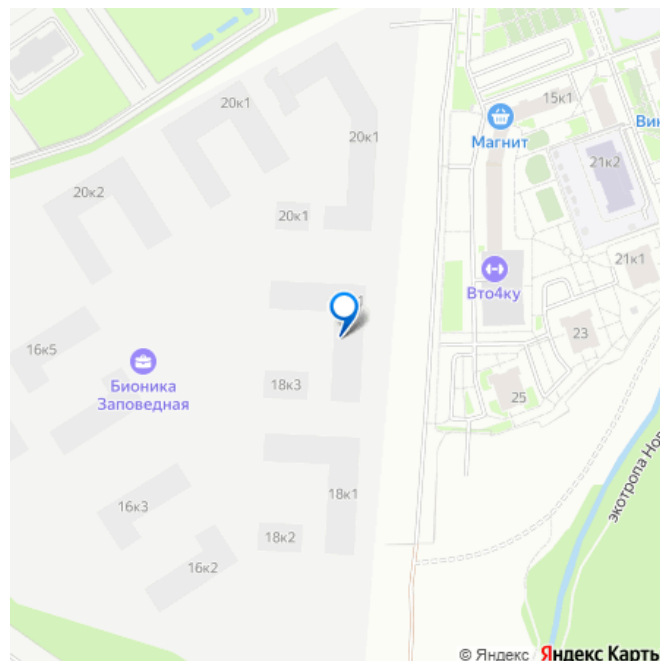


**Студия, 21.4м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат: 1
- Этаж: 4 из 12
- Общая площадь: 21.4м<sup>2</sup>
- Жилая площадь: 15.3м<sup>2</sup>



 move.ru



да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

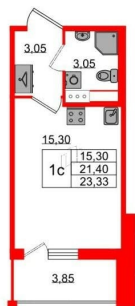
## Описание

Продается уютная студия от застройщика в жилом комплексе «Бионика Заповедная» в динамичном Приморском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 11 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, вместительная прихожая 3.05 м?. Общая площадь студии - 21.4 м?, жилая 15.3 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE SILVER BK NEW». Что особенного в ЖК «Бионика Заповедная»? • Оазис в городе 3 минуты пешком до Новоорловского заказника (140 ГА) • Захватывающие виды из окон на хвойный лесопарк • Всесезонный «Заповедный парк» во дворе площадью 23000 кв.м. • 5 единых входных групп с авторским дизайном и лаундж-зонами, сити-виллы на первых этажах с палисадниками и высотой потолков до 4 м • Места притяжения: фонтан «Бионика», спортивный кластер со скейт-парком, фотозоны с арт-объектами

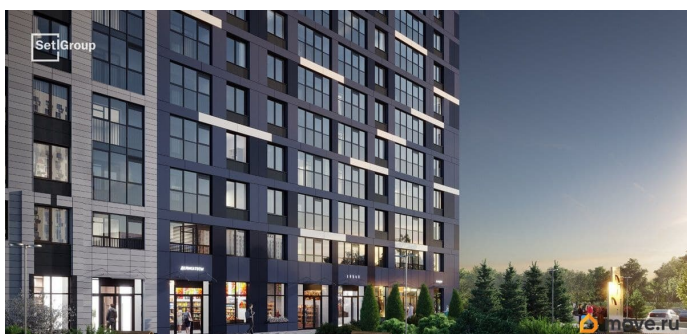
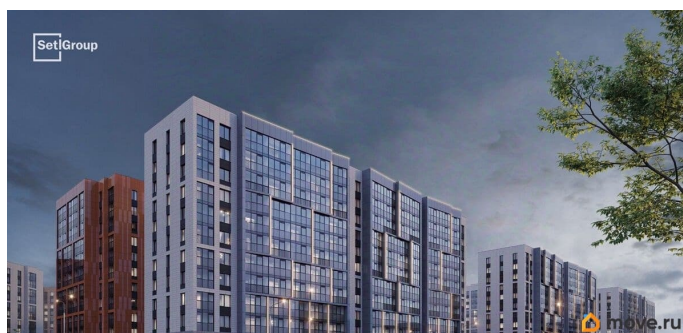
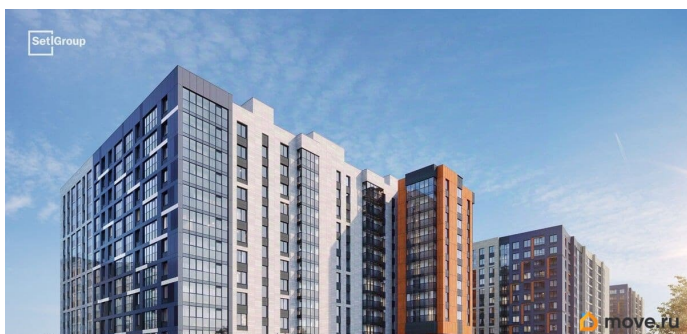


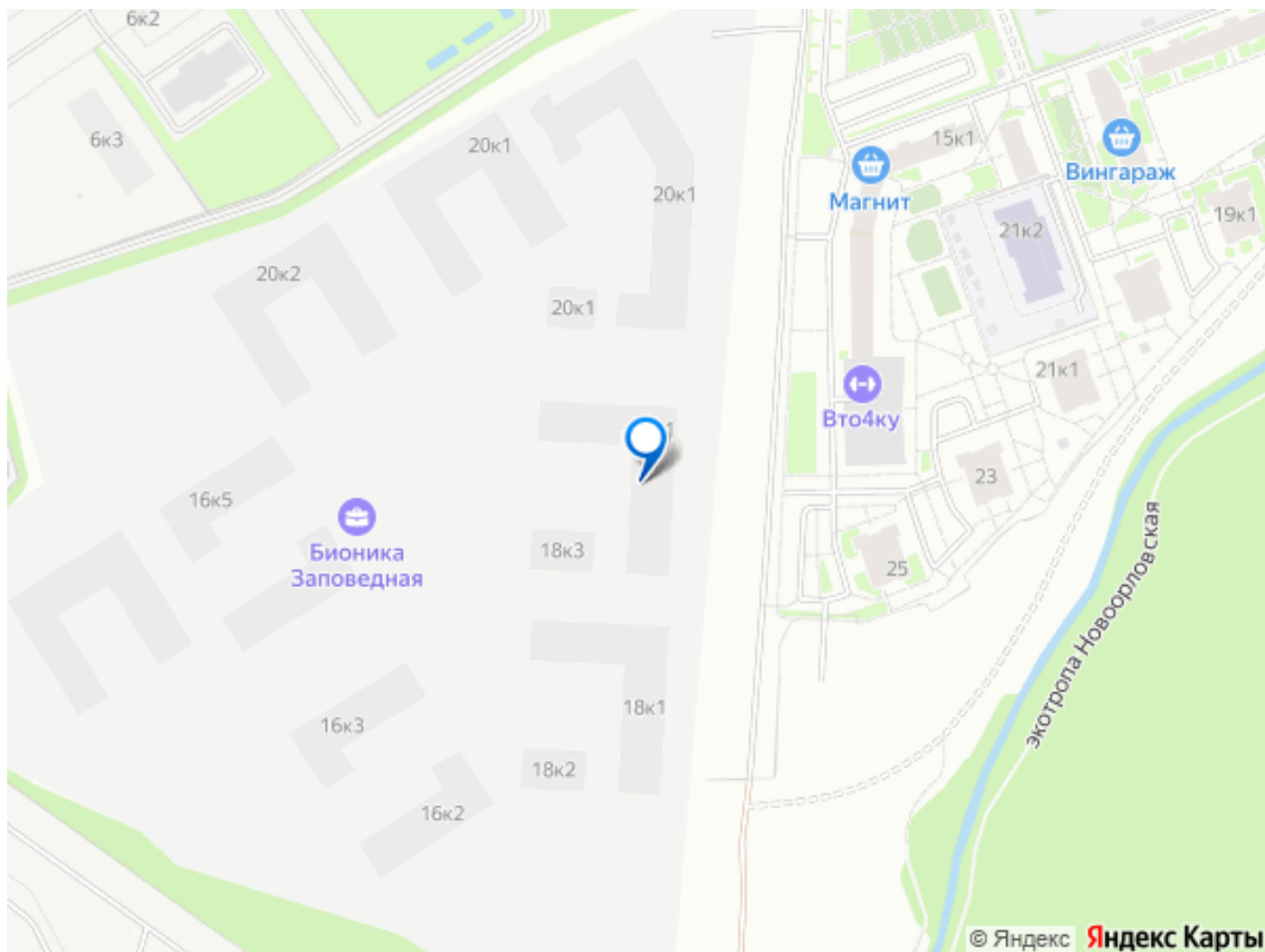
**Студия, 21.4м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат 1
- Этаж 4 из 12
- Общая площадь 21.4м<sup>2</sup>
- Жилая площадь 15.3м<sup>2</sup>



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России