

Создано: 28.01.2026 в 14:47

Обновлено: 20.02.2026 в 16:10

<https://spb.move.ru/objects/9288496460>

Людмила Васильева, Адвекс

**79818207974**



Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 18к2

**6 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 18к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Орлово-Денисовский](#)



## Квартира

Жилая площадь

15.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/13

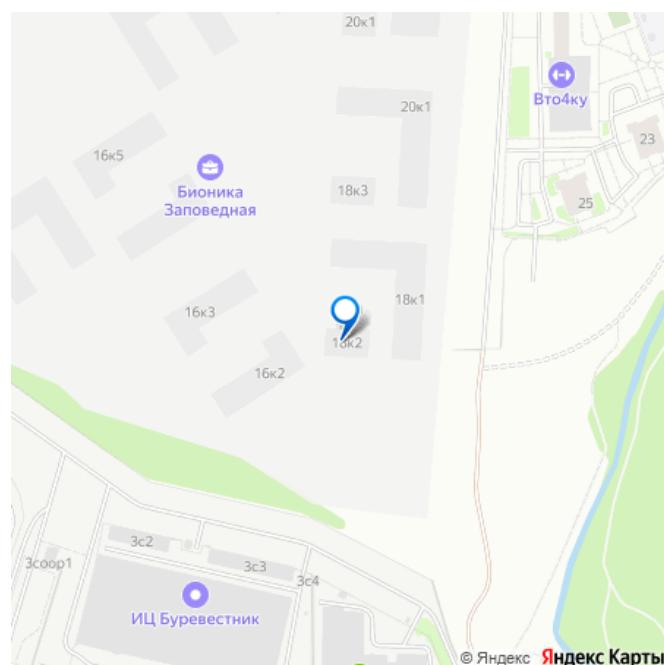
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

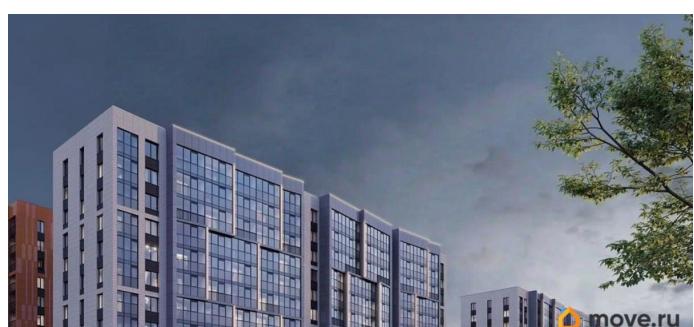
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

ID: 353668 Студия с ЧИСТОВОЙ ОТДЕЛКОЙ в Приморском районе в ЖК «Бионика Заповедная». Продается уютная студия по переуступке в динамичном Приморском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 11 минут. Срок сдачи дома 3 квартал 2026 года. Удобная, классическая, функциональная европланировка, вместительная прихожая 3.0м?. Общая площадь студии 21,40м?, жилая 15.30 м? Квартира продается с отделкой «NORD LINE SILVER BK NEW». По запросу вышлю полную презентацию ЖК Бионика. Квартира студия приобретена по договору ДДУ в рассрочку. Следующий платёж по рассрочке в июне 2026 года. Возможна покупка в ипотеку. Окажем юридическое сопровождение сделки.





адвекс  
недвижимость

КОМНАТ

1

ЭТАЖ

3/13

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ

**21.4М<sup>2</sup>**

ЖИЛЯ ПЛОЩАДЬ

**15.3М<sup>2</sup>**

Актуальная планировка  
Санкт-Петербург, Орлово-Денисовский пр., 18к2

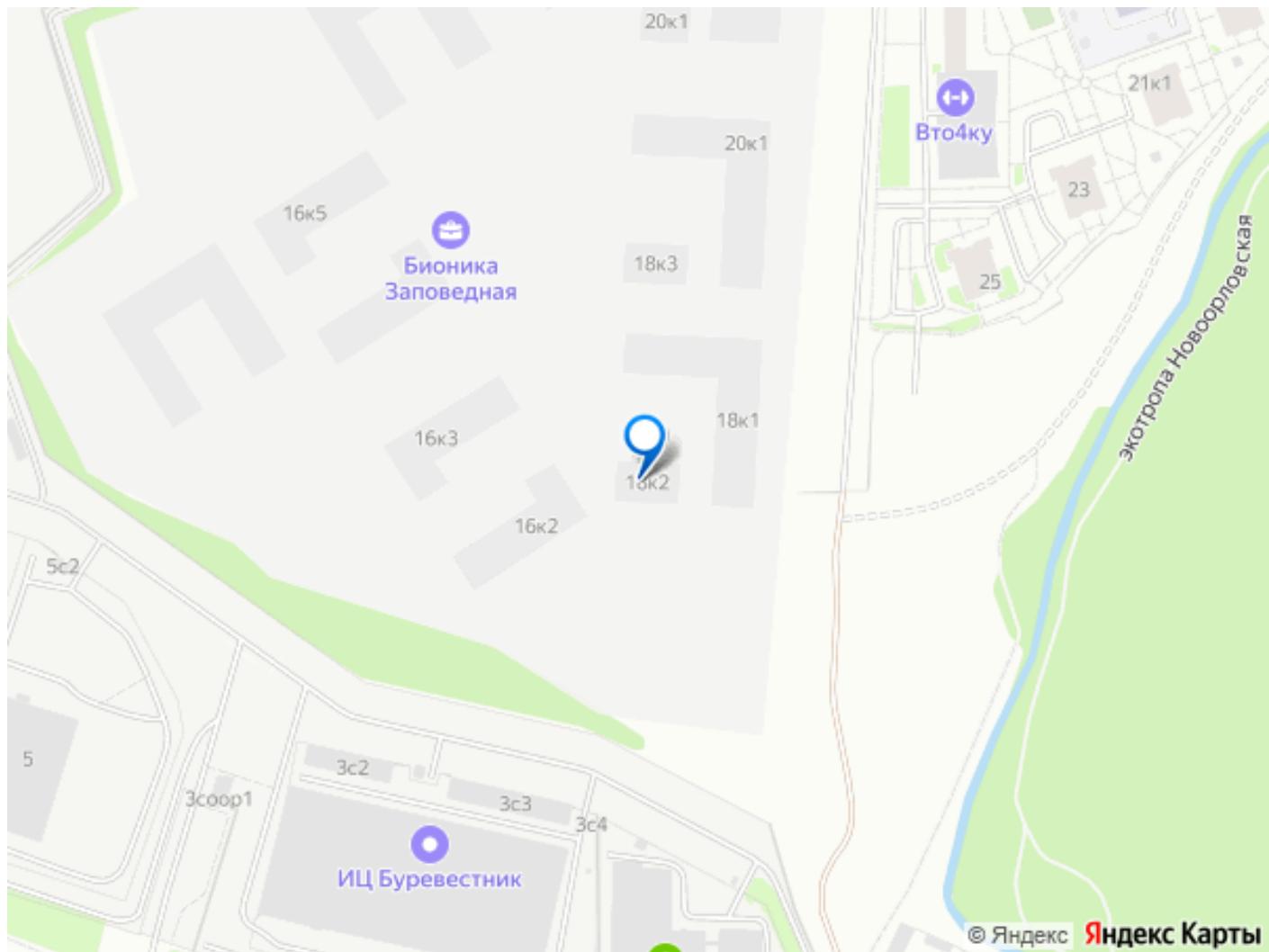
в шаговой  
доступности



адвекс

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России