

Собственник

**79110972483**

Санкт-Петербург, улица Струве, 18

**6 190 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Струве, 18

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

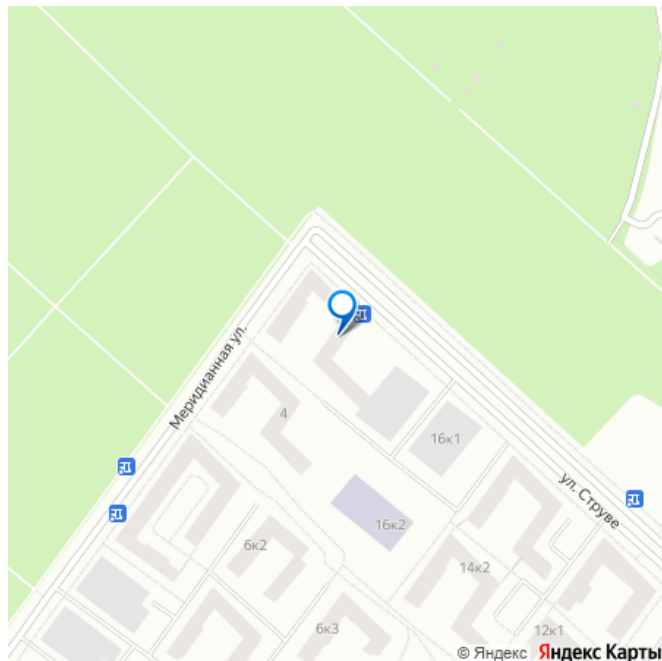
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная квартира-студия в новом доме 2023 года постройки, расположенном в малоэтажном ЖК Зеленый квартал от надежного застройщика Sell Group. городская прописка - Московский район. Квартира площадью 21,4 кв. м + 7 кв.м терраса, расположена на 5-м из 5-ти этажей - никаких соседей сверху, только голубое небо. Высокие потолки 3 метра только на последних этажах создают ощущение простора и свободы. Окна выходят в красивый, закрытый благоустроенный двор, поэтому в квартире не слышно шума улицы. В квартире сделан качественный евроремонт. Пространство продумано до мелочей, чтобы обеспечить максимальный комфорт. Есть огромная терраса 7 кв.м., где можно насладиться свежим воздухом и отдохнуть, а летом загорать и завтракать на свежем воздухе. Дом оборудован как пассажирским, так и грузовым лифтом, что подойдет для любых нужд. Для удобства жителей предусмотрена уличная парковка и многоуровневый паркинг. Район идеально подходит для любителей загородных невысоких домиков с преимуществами городского комфорта, вокруг находится лесопарк с экотропой для прогулок. В пешей доступности находятся магазины, пункты

выдачи, пекарни, поликлиника, автобусная остановка Прямая продажа от собственника. Квартира полностью готова к сделке, без обременений. Это отличный вариант как для личного проживания, так и для инвестиций. В помощи для продажи не нуждаюсь, агентам просьба звонить, только если Вы-представитель покупателя. Записывайтесь на просмотр и убедитесь, что эта студия — ваш идеальный новый дом!

