

**Ирина Нурга, Торговый Дом
Недвижимости**

79811606527

Создано: 03.02.2026 в 19:51

Обновлено: 25.03.2026 в 16:11

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 16к4

7 000 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 16к4

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Орлово-Денисовский](#)

Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

15 м²

Общая площадь

21.52 м²

Этаж

9/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

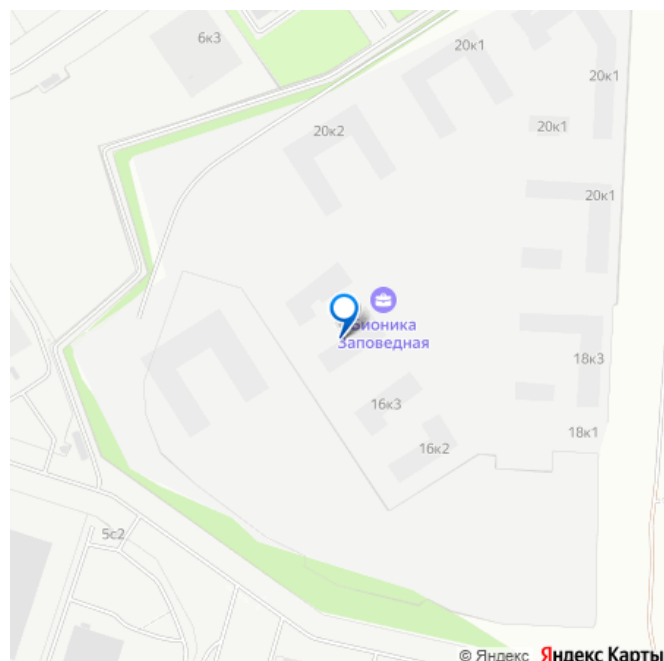
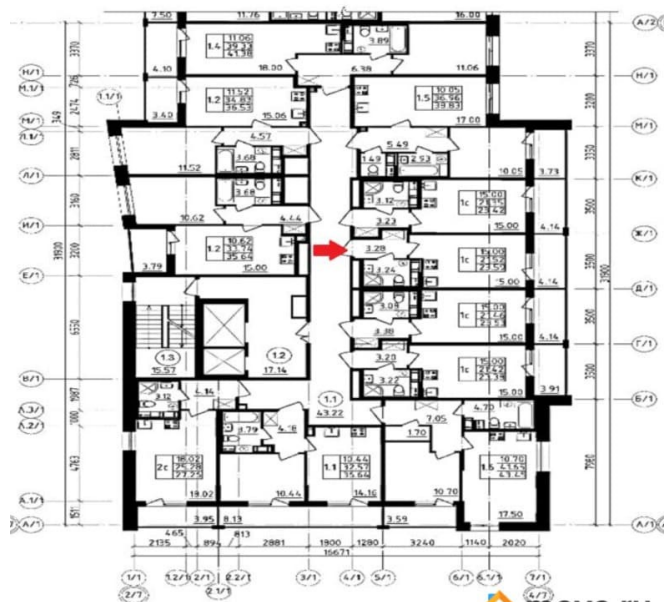
совмещенный

Вид из окна

для заметок

Описание местоположения квартиры в Объекте:

Корпус 2.3. Секция 1. План 9 этажа



во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

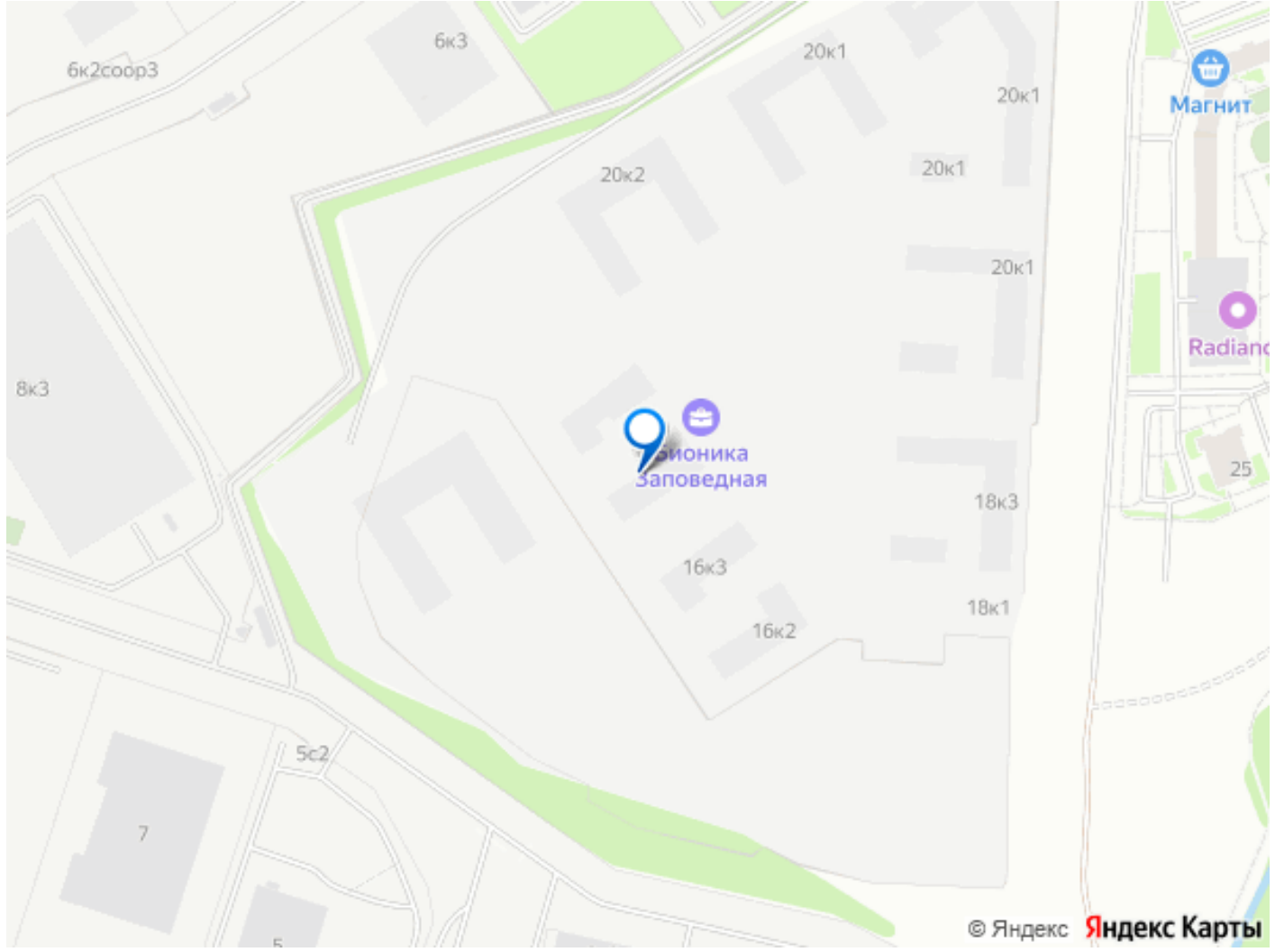
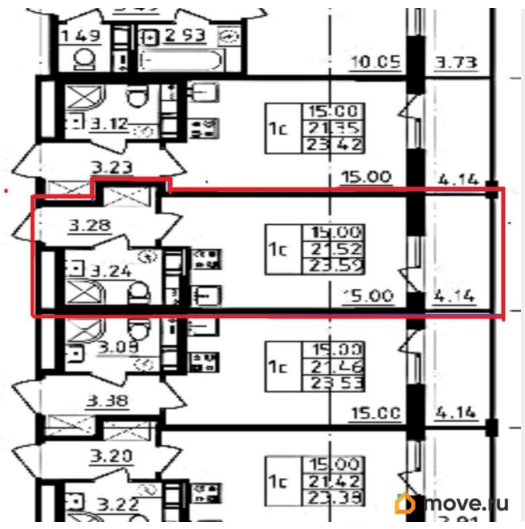
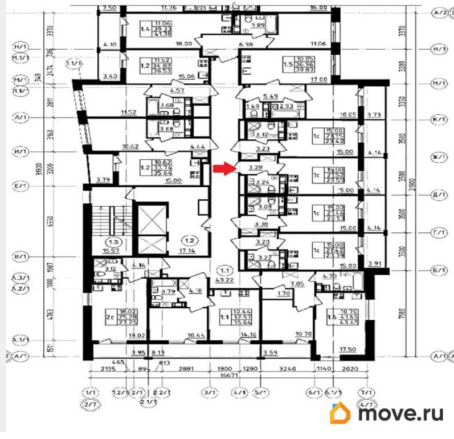
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к приобретению квартира-студия в ЖК Бионика заповедная с хорошей РАССРОЧКОЙ, при заключении договора переуступки прав требования(Цессии) платеж 3 000 000 рублей, далее по условиям ДДУ (звоните расскажем подробнее). Переуступка от физического лица. Студия расположена на 9 этаже, имеет классическую планировку. Срок сдачи не позднее 30 сентября 2027 года, отделка - Чистовая. Жилой комплекс расположен в экологически чистом, динамично развивающемся районе Санкт-Петербурга, рядом Новоорловским заказником. Входные группы в доме будут исполнены в авторском дизайнерском решении, двор с фонтаном, спортивный кластер с стадионом и скейт парком, арт объекты с фотозонами!

Описание местоположения квартиры в Объекте:

Корпус 2.3. Секция 1. План 9 этажа



Move.ru - вся недвижимость России