

Создано: 16.02.2026 в 17:15

Обновлено: 17.02.2026 в 05:09

<https://spb.move.ru/objects/9290139291>

Петербургская Недвижимость,

Петербургская Недвижимость

**79861286037**

Санкт-Петербург, Большой Смоленский  
проспект, Дом 4

**9 050 139 ₽**

Санкт-Петербург, Большой Смоленский проспект, Дом 4

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Большой Смоленский](#)



**Квартира**

Жилая площадь

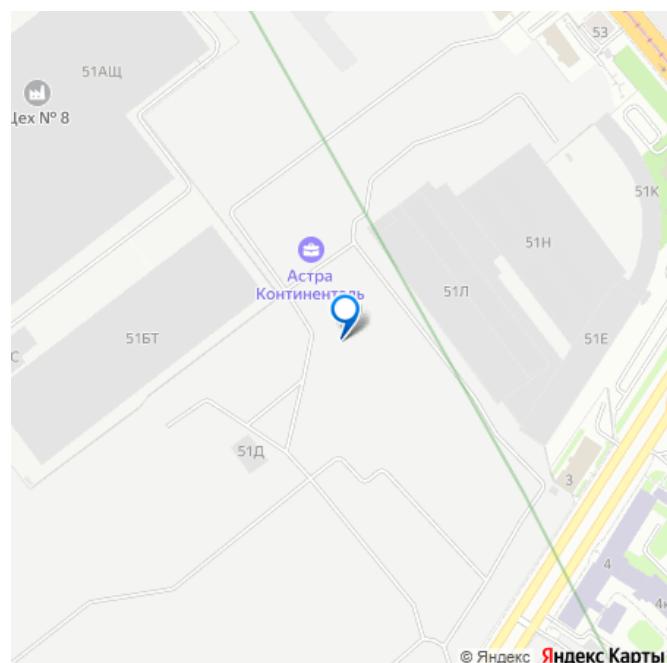
**15.2 м<sup>2</sup>**

Общая площадь

**21.54 м<sup>2</sup>**

Этаж

**4/11**



**Детали объекта**

Тип сделки

**Продам**

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

**балкон**

Квартира в новостройке

**да**

Год сдачи

**2 квартал 2028 г.**

Покупка в ипотеку

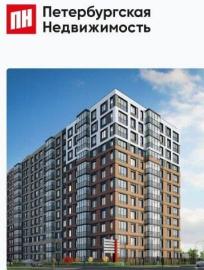
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

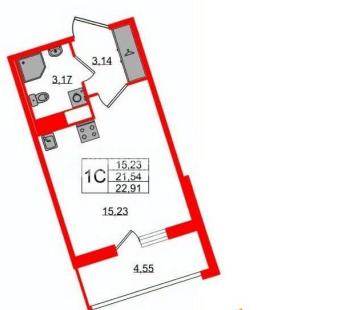
Продается уютная студия от застройщика в жилом комплексе «Астра Континенталь» в активно развивающимся Невском районе. До метро можно добраться пешком всего за 5 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, вместительная прихожая 3.14 м?. Общая площадь студии - 21.54 м?, жилая 15.23 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн серый плюс». Что особенного в ЖК «Астра Континенталь»? • Уникальная локация 400 метров до метро, 300 метров до благоустроенной набережной • Самодостаточный квартал со всей инфраструктурой в 3-х км от центра • Впечатляющий объем благоустройства: 30 000 кв. метров рекреационных зон с променадом и гейзерными фонтанами • Масштабный парк «Город Спорта»



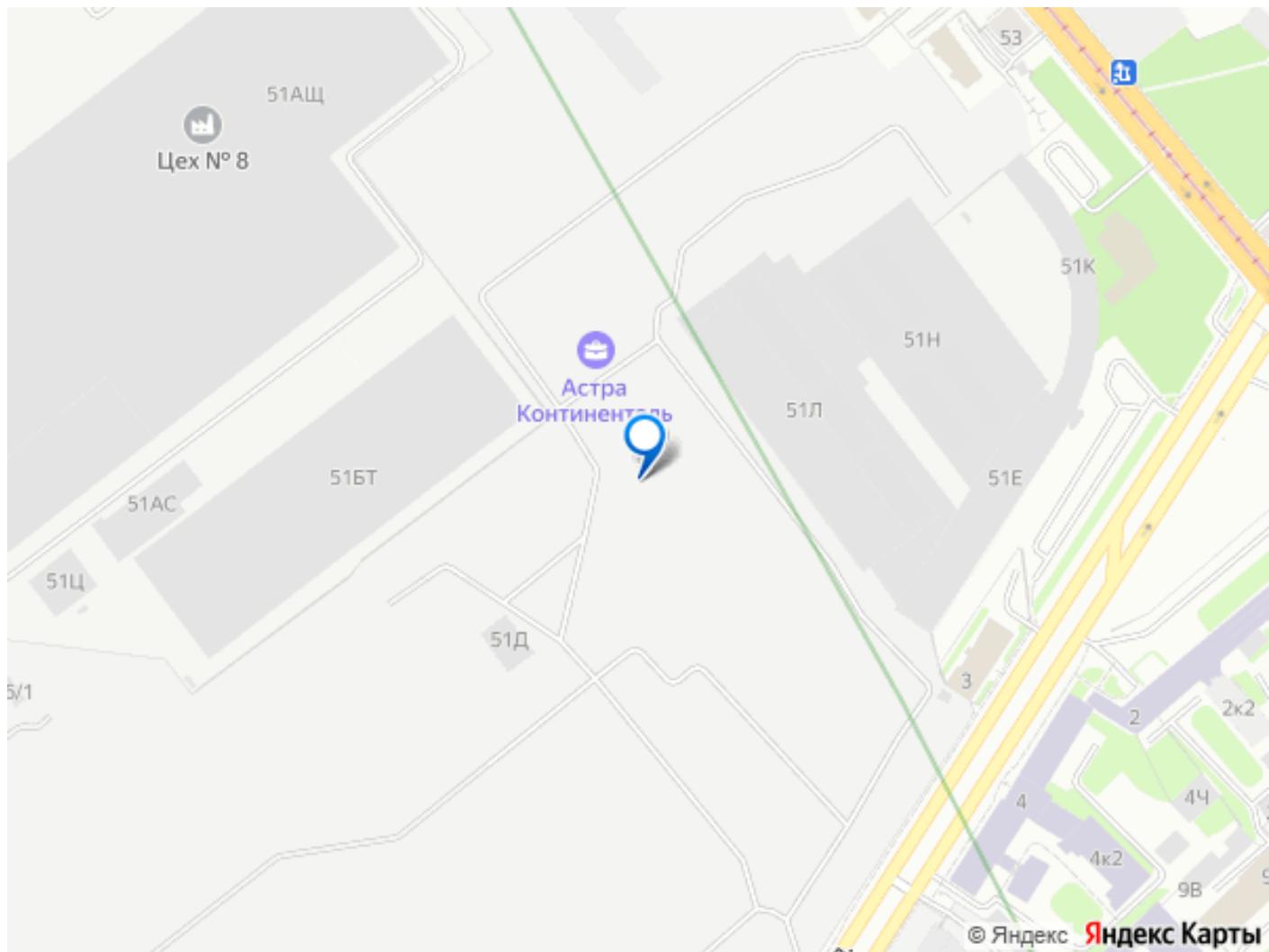


### Студия, 21.54м<sup>2</sup>

Кол-во комнат	1
Этаж	4 из 11
Общая площадь	21.54м <sup>2</sup>
Жилая площадь	15.23м <sup>2</sup>



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России