

🕒 Создано: 25.02.2026 в 20:04

🔄 Обновлено: 26.02.2026 в 01:25

**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79810805312**

**5 400 179 ₺**

Округ

[СПБ, Московский район](#)

для заметок

**Квартира**

Жилая площадь

15.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21.58 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

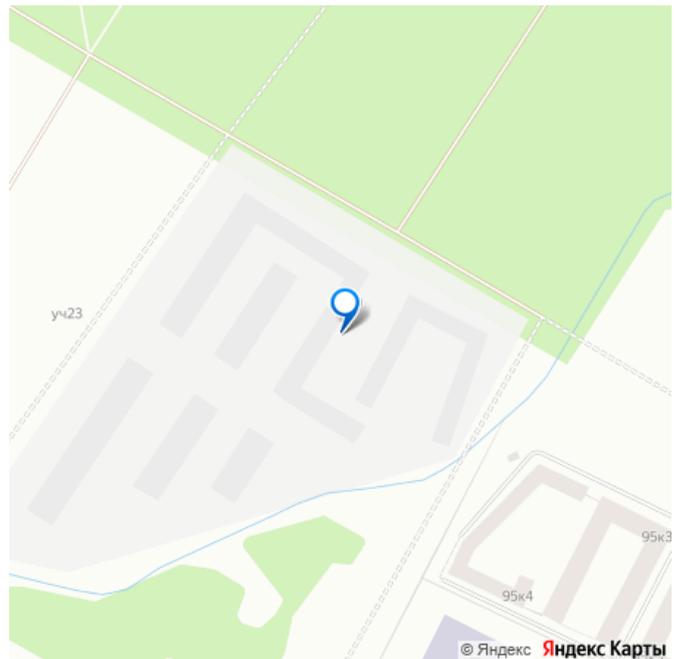
1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

**Описание**



Продается уютная студия от застройщика в жилом комплексе «Парадный ансамбль» в престижном Московском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 20 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, вместительная прихожая 3.2 м?. Общая площадь студии - 21.58 м?, жилая 15.38 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн серый». Что особенного в ЖК «Парадный ансамбль»? •

Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой • Масштабное малоэтажное строительство в престижном Московском районе • Рекреационные зоны: парадный парк в центре квартала, ручей с собственной набережной, центральная площадь, ресторанный комплекс и пешеходный бульвар • Фасады из керамогранита и кирпича с яркими и акцентными входными группами • Две самые большие площадки Setl Kids и Setl Sport • Уникальные квартиры.High Flat на последних этажах, палисадники у квартир на первом этаже, семейные секции, квартиры с саунами и окном в ванной



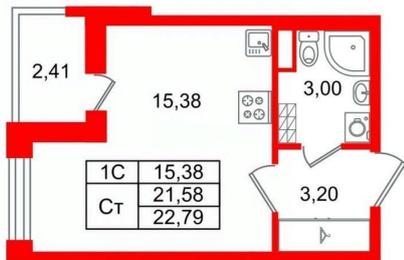


**Петербургская Недвижимость**

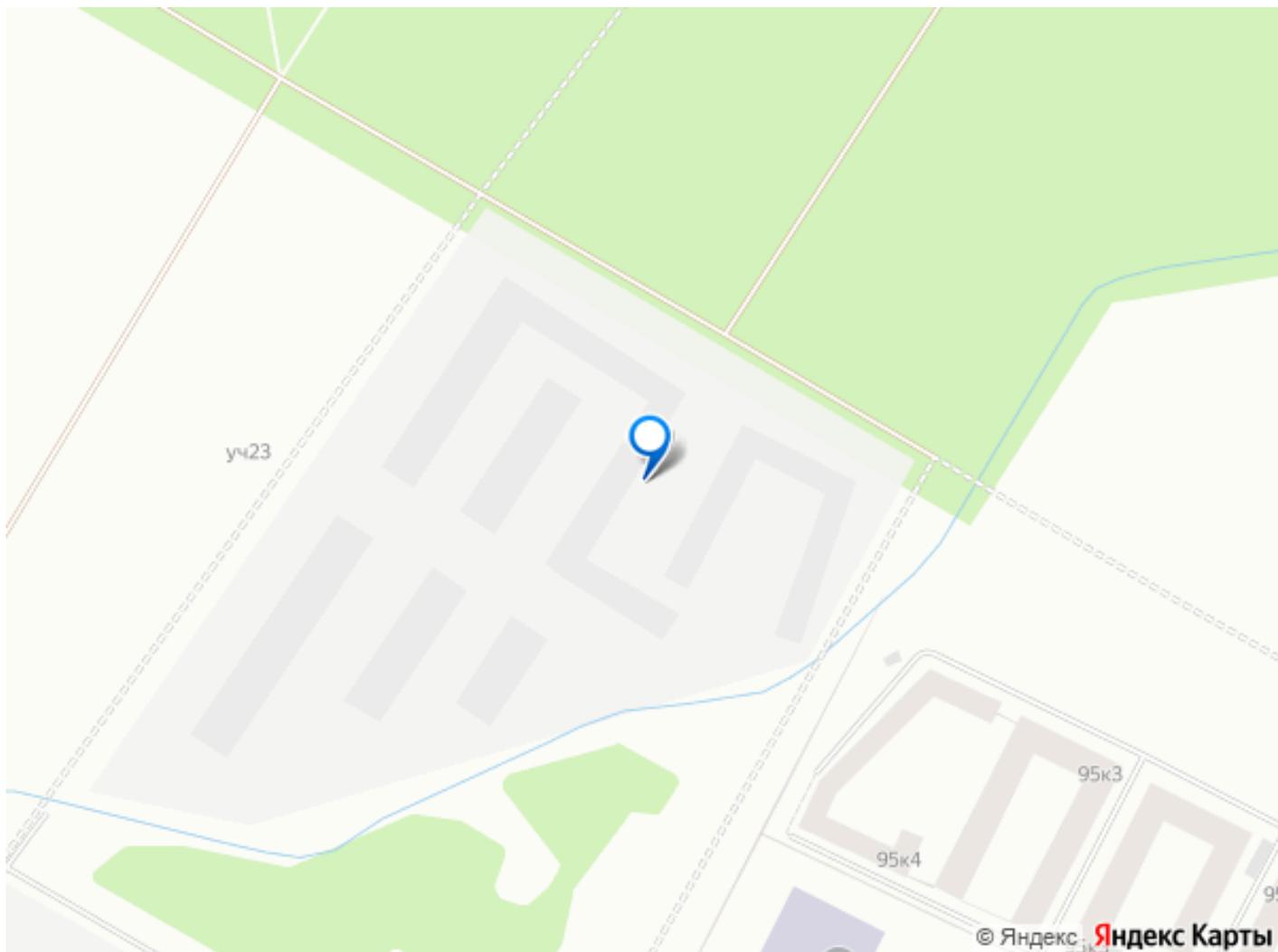


**Студия, 21.58м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат: 1
- Этаж: 4 из 5
- Общая площадь: 21.58м<sup>2</sup>
- Жилая площадь: 15.38м<sup>2</sup>



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России