

🕒 Создано: 15.12.2025 в 14:07

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 11:05

Art - Estate, Art - Estate

79810019545

11 500 000 ₹

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

для заметок

Квартира

Жилая площадь

9.8 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

21.59 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

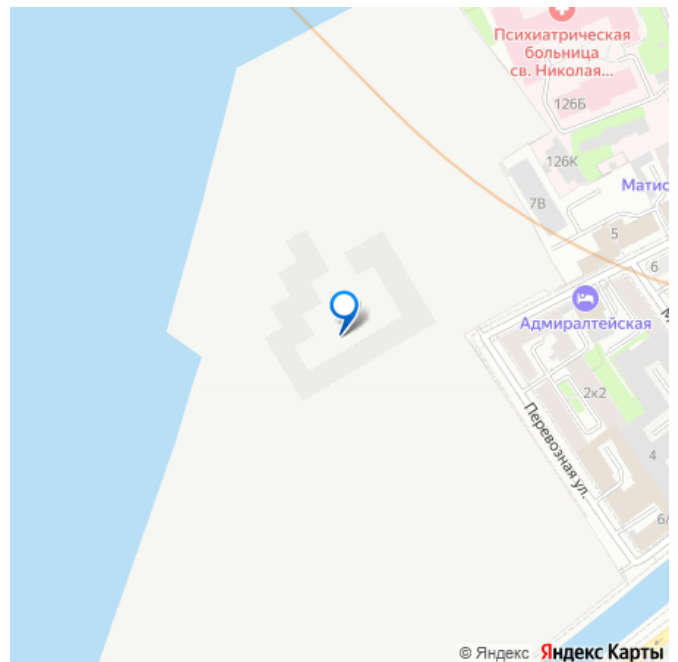
Год сдачи

4 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

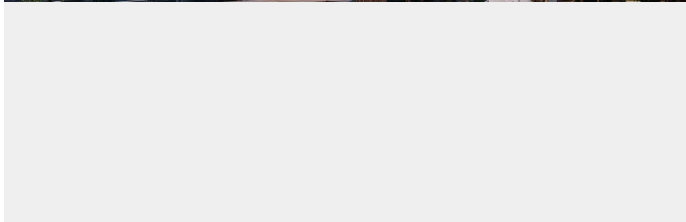
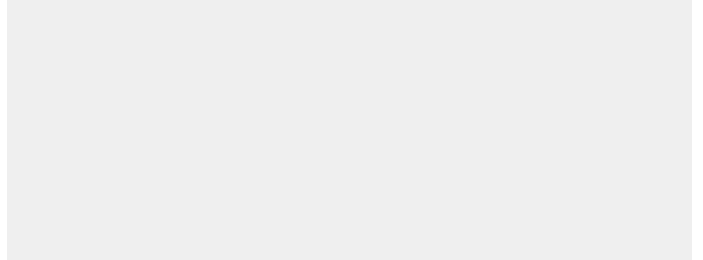
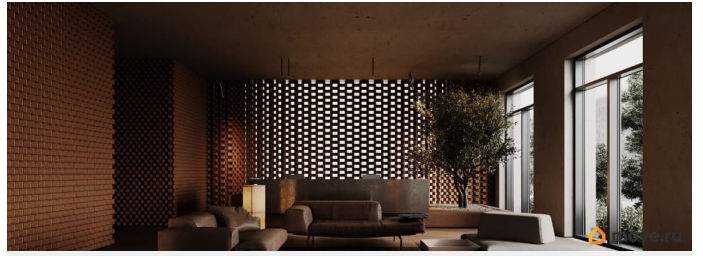
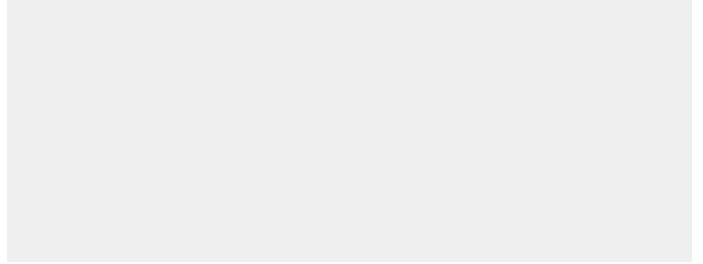
возможна ипотека, лифт, парковка

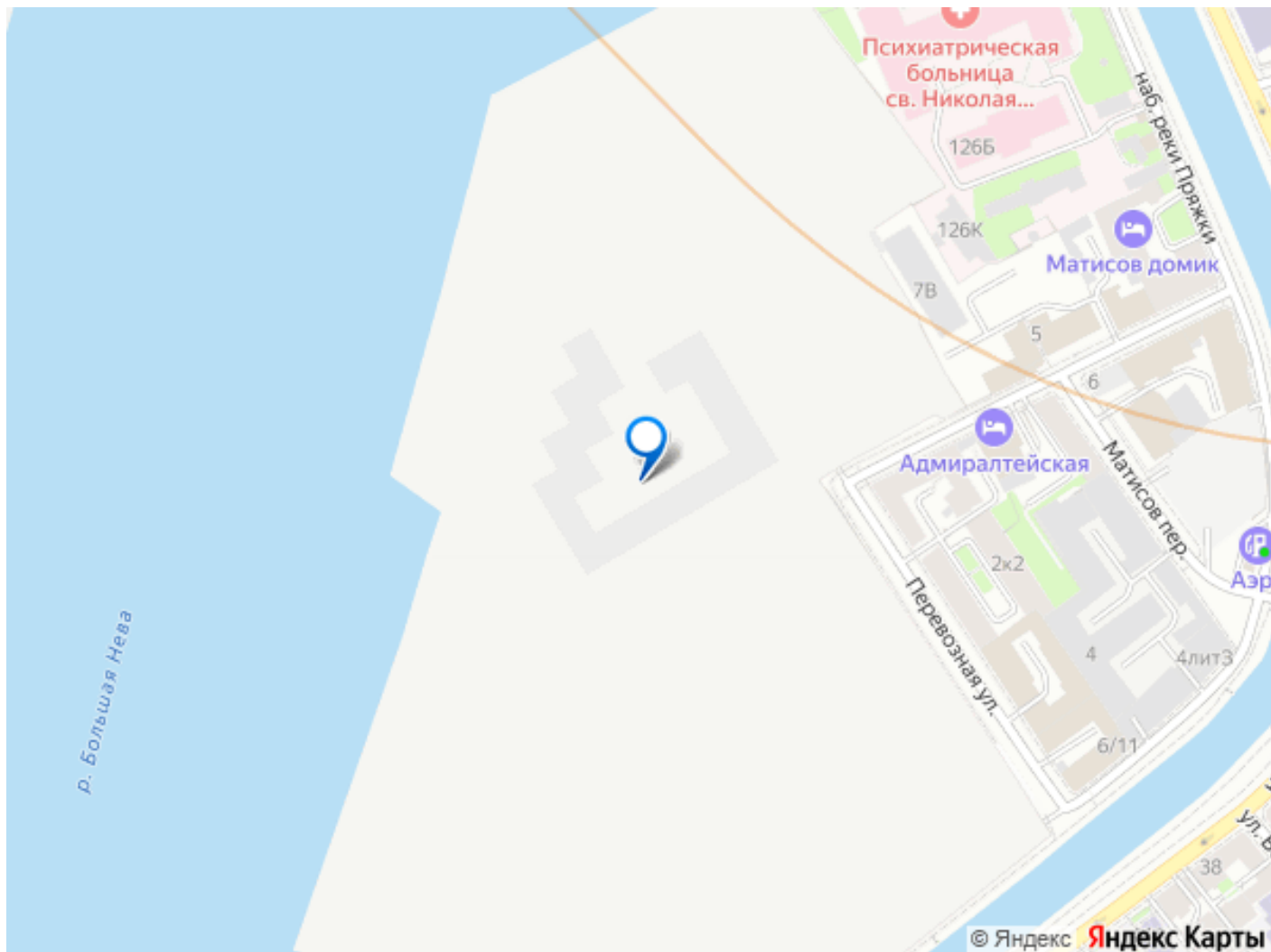


Описание

В продаже уникальная квартира по переуступке в ЖК Остров Первых по лучшей цене! Квартира имеет боковой вид воду, таких вариантов в продаже больше у застройщика нет! Потрясающий жилой комплекс в самом сердце Санкт-Петербурга, уникальная особенность - собственная парящая набережная, променад и богатая внутренняя инфраструктура, чего вы не найдете в центре. На текущий момент этот проект - лучшая инвестиция в Петербурге. Так как данная локация претерпит колоссальные изменения в течение самых ближайших лет. Матисов и соседний Ново-Адмиралтейский остров станут меккой элитного жилья в центре города. Это отличный вариант как для жизни так и инвестиций! У застройщика студии в продаже от 14,2 млн. Есть обременение по ипотеке (маткап не использовался)







Move.ru - вся недвижимость России